Quito 10 de junio del 2013

INFORME DE GERENCIA AÑO 2012

El análisis los balances sobre la situación financiera de FABRICA DE MAICENA IRIS CIA LTDA, en el periodo del 1 de enero del 2012 al 31 de diciembre del 2012 se pudo observar lo siguiente:

ACTIVOS:

Los activos se encuentran entre otras las siguientes cuentas importantes:

Otros Activos	\$390.747.41
Clientes	\$256.363.37
Inventarios	\$211.937.13
Activos Fijos	\$129.621.26

PASIVOS:

Existe un Incremento con respectó al año anterior debido a que no se pudo realizar los pagos programados para nuestros proveedores, debido a un receso financiero que sufrimos.

Adicionalmente se realizó una revisión de los préstamos bancarios los mismos que se actualizó mediante una conciliación entre los registros contables y los documentos emitidos por el banco estableciéndose el valor en \$842.423.99 tal como lo detallo a continuación.

DETALLE DE PRESTAMOS BANCARIO		
AL 31 DE DICIEMBRE 2012		
CORTO PLAZO		
Pichincha	378,972.85	378,972.85
LARGO PLAZO		
Pichincha	33,061.24	
Produbanco	406,356.22	
Promerica	17,236.03	
Bolivariano	6,797.65	463,451.14
TOTAL		842,423.99

La Jubilación patronal fue reconocida como consecuencia de la aplicación de las NIIF's registrándose en los pasivos el valor \$97.683

El Total de Pasivos en este periodo es de 1.329.932.

CAPITAL:

En el año 2012 el resultado llego a punto de equilibrio.

La partidas patrimoniales para el año 2012 están de acuerdo al siguiente cuadro:

CUENTA	SUBTOTAL	TOTAL
CAPITAL		
CAPITAL PAGADO	50,000	50,000
RESERVAS		
RESERVA LEGAL	8,106	
RESERVA FACULTATIVA	35,583	
RESERVAS DE CAPITAL	15,530	59,219
RESULTADOS		
RESULTADOS ACUMULADOS	- 351,434	
RESULTADOS ACUMULADOS POR IMPLEMENTACION DE NIIF	- 68,333	- 419,767
SUMAN		- 310,549

INGRESOS:

Los Ingresos de la empresa tuvieron un incremento del 9.6% en ventas, este incremento es el resultado de comenzar a fortalecer nuestros producto de valor agregado tal como las empanaditas, masitas y pristiños.

El Total de Ingresos en este periodo es de 1.726.248

COSTOS Y GASTOS:

En este año nuestros Costos y gastos se incrementaron debido a que se hicieron arreglos en la planta, gastos de medio ambiente, gastos de publicidad, incremento de sueldos por parte del gobierno del 8% al salario básico, así como también incrementos de sueldos al personal administrativo, incremento de arriendos y otros.

Los Costos y Gastos de este Periodo son de 1.726.248

Agradezco a mis colaboradores, al personal de la planta por todo su trabajo brindado este año y esperamos que el próximo año 2013 podamos recuperar nuestras ventas y mejorar la rentabilidad de nuestra empresa.

Atentamente

Valeria Calle

Gerente

Fabrica de Maicena Iris Cía. Ltda.