



Enero 19 del 2003

Construcciones y Arquitectura Rabe S.A.

Av Juan Tanka Marengo Km. 6
Cda. Santa Adriana Mz. 4 Sl.2
Telf.: 2265305 • Cel.: 099865825
Guayaquil - Ecuador

Señores

ACCIONISTAS DE

CONSTRUCCIONES Y ARQUITECTURA RABE S.A.

Ciudad

De mi consideración:

En cumplimiento a disposiciones legales y estatutarias y como representante legal de la compañía presento a consideración de la Junta de Accionistas el informe de actividades por el ejercicio económico de Enero a diciembre del 2002.

OPERACIONALES:

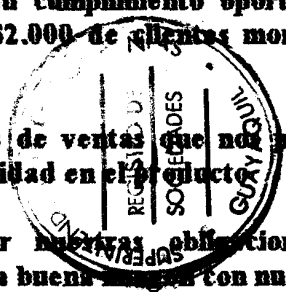
Ventas	135.518.00
Costo de Ventas	63.910.00
Utilidad Bruta:	71.608.00
Gastos Administrativos	65.161.00
Utilidad antes de Impuesto	6.447.00

No es aplicable la información comparativa con el año anterior porque la compañía inició sus actividades en el año 2002. Con resultados muy positivos cumpliendo las metas proyectadas, debido a la aceptación del producto en el mercado cuya competencia es bastante fuerte debido a la cantidad de empresas que se dedican a esta actividad.

CUENTAS POR COBRAR CLIENTES : La cartera de la empresa la conforman un grupo de clientes calificados A , por su cumplimiento oportuno en el pago de las cobranzas, en el saldo final se incluye \$2.000 de clientes morosos que en relación a \$135.518 de ventas representa el 1.48% .

Es política de esta empresa fijar metas de ventas que nos permitan un crecimiento paulatino y seguro , cuidando siempre calidad en el producto.

Se cumplieron estrictamente en pagar nuestras obligaciones con los bancos y proveedores lo que favoreció en tener una buena imagen con nuestros acreedores .



- 9 MARZO 2003



Construcciones y Arquitectura Rabe S.A.

Av Juan Tanka Marengo Km. 6
Cdl. Santa Adriana Mz. 4 St. 2
Telf.: 2265305 • Cel.: 099865825
Guayaquil - Ecuador

	2002	2001
Capital de Trabajo : Activo Corriente	71.700	21.166
Pasivo Corriente	75.811	13.900
Razón	0.94	1.52

Lo que representa su capacidad de cumplimiento con sus acreedores, el margen es razonable considerando que es una compañía industrial y que se requiere de mucha inversión.

	2002	2001
LIQUIDEZ: Total Activo	135.964.00	35.747.00
Total Pasivo	128.684.00	35.524.00
Razón	1.05	1.00

La compañía tiene capacidad de cumplimiento para sus acreedores, en la que se incluyen prestamos directos de los accionistas que no tienen vencimiento ni tampoco genera intereses.

	2002	2001	Aumento
ACTIVO FIJO:	50.961.00	3.667.00	47.224

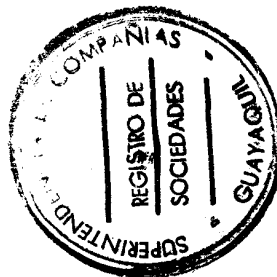
Lo que demuestra la inversión que la compañía ha efectuado en el crecimiento de sus operaciones y dar cumplimiento a la demanda del producto.

PASIVO A LARGO PLAZO: El pasivo a largo plazo es de 52.870 en la cual se incluyen prestamos de accionistas por 18.074.00 o sea el 35% que no tiene fecha de vencimiento y sin intereses.

Estos son los acontecimientos de mayor importancia que presento para información de los señores accionistas.

Muy atentamente,

Lcda. Graciela Véliz de Tama
GERENTE



9 MAR 2003



Construcciones y Arquitectura Rabe S.A.

Av Juan Tanca Marengo Km. 6
Cda. Santa Adriana Mz. 4 Sl.2
Telf.: 2265305 • Cel.: 099865825
Guayaquil - Ecuador

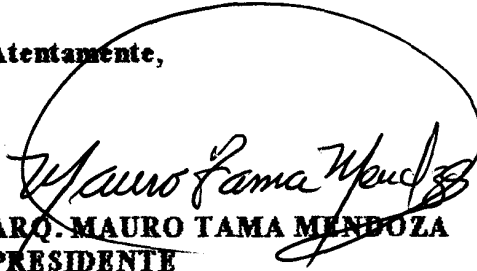
Guayaquil, Mayo 6 del 2003

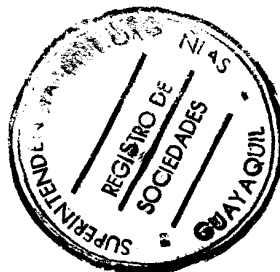
**Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad**

De mis consideraciones:

**Yo, MAURO TAMA MENDOZA en mi calidad de Representante legal de la
compañía CONSTRUCCIONES Y ARQUITECTURA RABE S.A. declaro bajo
juramento que mi representada no mantiene contrato alguno con ninguna Institución
del Estado. 2002**

Atentamente,


**ARO. MAURO TAMA MENDOZA
PRESIDENTE**



9 MAYO 2003