

# CONFEDER S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS BAJO NIIF AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

### 1.- RESUMEN DE POLITICAS IMPORTANTES DE CONTABILIDAD

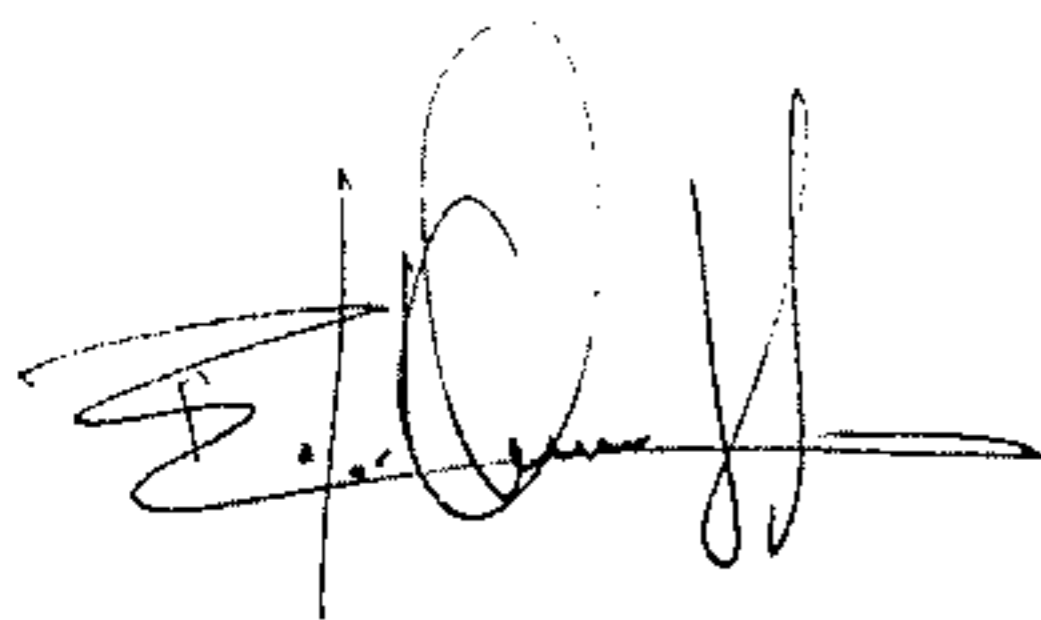
**RALEFSA S.A.**, es una empresa dedicada a la compra, venta, alquiler y explotación de Bienes Inmuebles.

#### a) Base de Presentación

Los Estados Financieros adjuntos al 31 de Diciembre del 2013 fueron presentados de acuerdo con las normas y prácticas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías.

b) **Propiedad Planta y Equipos:** las propiedades que se tienen para obtener rentas, plusvalías o ambas, en lugar para su uso en la producción o suministros de bienes o servicios, o bien para fines administrativos; o su venta en el curso ordinario

<b>2.- EFECTIVOS Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO</b> saldo	\$ 800.00
<b>3.- PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS</b>	
<b>EDIFICIO</b> La compañía compra edificio	\$214,731.84
<b>4.- PRESTAMOS DE ACCIONISTAS</b>	
Al 31 de Diciembre del 2013, el saldo de la cuenta Préstamos a Accionistas	\$187,209.34
<b>5.- SUPERAVIT POR REVALUACION DE PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO</b>	
Al 31 de Diciembre del 2013, el saldo por la revaluación es el siguiente	\$ 27,522.50
<b>6.- CAPITAL</b> al 31 de Diciembre del 2013 el saldo de la cuenta	\$ 800.00



**RAFAEL CHIRIBOGA A.**  
**GERENTE GENERAL**