

Guayaquil, 05 de Abril del 2012

INFORME DEL GERENTE

Señores Miembros de la Junta de Accionistas de:

INMOBILIARIA USCOWAT S.A.

Ciudad.-

En cumplimiento a las disposiciones contenidas en los Estatutos de la Empresa y las resoluciones expedidas por la Superintendencia de Compañías, presento a ustedes el INFORME ANUAL, correspondiente ejercicio económico del 2011.

En el año 2011 se caracterizó por ser un año político, y el gobierno implemento medidas económicas que han producido signos de deterioro del empleo, que podría reducir el consumo. A esto debo agregar que no existe seguridad jurídica por ende ahuyente la inversión en el aparato productivo.

Como dato adicional, durante el año 2011, el país tuvo el menor crecimiento económico en Latinoamérica, según estadísticas de organismos internacionales especializados en la materia.

En conclusión existe incertidumbre en el sector empresarial.

El total del Activo de la compañía al final del cierre del ejercicio suma US\$ 106.045,35

El Patrimonio de los accionistas asciende a la suma de US\$ 106.045,35

La Utilidad del Ejercicio fue de US\$ 3.531,56

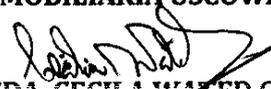
La Gerencia se permite recomendar a los Señores Accionistas que de la utilidad luego del pago del Impuesto a la Renta, el saldo se lo destine a incrementar las Reservas.

Quiero expresar mi agradecimiento a ustedes por la confianza depositada en mí. Así como de su presencia en esta junta.

Atentamente,



INMOBILIARIA USCOWAT S.A.


LCDA. CECILA WATED GARZOZI
GERENTE GENERAL
C.I.Nº 090459329-0

