



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta General de Accionistas y Directorio de:

MEGAHIERRO S.A.

- 1.- Hemos auditado el balance general adjunto de **MEGAHIERRO S.A.**, al 31 de Diciembre del 2013 y los correspondientes Estados de Resultados, de Evolución del Patrimonio de los Accionistas y de Flujos de Efectivo por el año terminado en esa fecha, así como el resumen de las principales políticas contables y otras notas explicativas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración sobre los Estados Financieros:

- 2.- La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno pertinente en la preparación y presentación razonable de los estados financieros para que estén libres de errores importantes ya sea como resultado de fraude o error; seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas; y realizar las estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias del entorno económico en donde opera la compañía.

Responsabilidad de los Auditores Independientes:

- 3.- Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y que planifiquemos y ejecutemos la auditoría para obtener seguridad razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes.



Campos & Asociados Cía. Ltda.
AUDITORES Y CONSULTORES EMPRESARIALES

Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan errores importantes ya sea como resultado de fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración el control interno pertinente de la compañía en la preparación y presentación razonable de los estados financieros con el propósito de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría incluye también la evaluación de si los

principios de contabilidad utilizadas son apropiados y si las estimaciones importantes hechas por la Administración de la Compañía son razonables, así como una evaluación de la presentación de los estados financieros en conjunto.

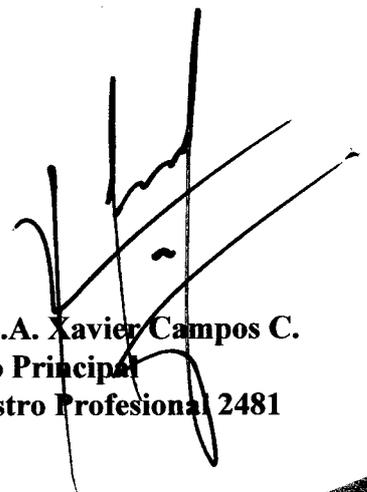
Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base razonable para expresar una opinión.

Opinión:

En nuestra opinión, los Estados Financieros antes mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes la situación financiera de compañía **MEGAHIERRO S.A.**, al 31 de Diciembre del 2013, los resultados de sus operaciones, las variaciones en su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Guayaquil, 22 de Abril del 2014.

Campos & Asociados Cía. Ltda.
Campos & Asociados Cía. Ltda...
SC-RNAE-2 No. 527


M.B.A. Xavier Campos C.
Socio Principal
Registro Profesional 2481

MEGAHIERRO S. A.
ESTDO DE SITUACION FINANCIERA INTEGRAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 y 2012

...Diciembre 31...

ACTIVOS	NOTAS	2013	2012
ACTIVOS CORRIENTES:			
Caja Bancos	(Nota 3)	126,941.20	172.976,49
Ctas. y Doc. Por Cobrar Clientes Relac. Loc.	(Nota 4)	57,924.23	80.254,70
Impuestos		23,569.79	72.659,37
Inventarios	(Nota 5)	6'652,721.30	5.801.291,46
Otros Activos Corrientes		0.00	1.246.260,27
Activos Corrientes		6'861,156.52	7.373.442,29
Menos provisión cuentas incobrables		0.00	0.00
Total Activos Corrientes		6'861,156.52	7.373.442,29
ACTIVOS FIJOS:			
Muebles y Enseres		4.674,70	4.674,70
Maquinaria y Equipos		46.344,54	46.344,54
Equipos de Computación		8.748,74	8.748,74
Vehículos		559,996.07	439.460,36
Obras en Proceso		0.00	0.00
Total		619,764.05	499.228,34
Menos depreciación acumulada		-382,456.44	-315.405,53
Activos Fijos Tangibles	(Nota 6)	237,307.61	183.822,81
ACTIVO DIFERIDO			
ACTIVOS A LARGO PLAZO			
Ctas. y Doc. por cobrar a L/P Clientes Relac.		4,868.62	9.600,00
Otros Activos a Largo Plazo		1'954,417.13	0.00
Total Activos L/P		1'959,285.75	9.600,00
TOTAL ACTIVOS		9'057,749.88	7.566.865,10

Ver notas a los Estados Financieros


 Cesar Enrique Jara
 Gerente General

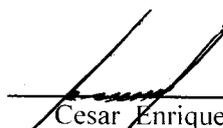

 Luis Lascano Pezo
 Contador General

MEGAHIERRO S. A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INTEGRAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 y 2012

...Diciembre 31...

PASIVOS	NOTAS	2013	2012
PASIVOS CORRIENTES:			
Cuentas y Documentos por Pagar Relac. Loc.		2'211,677.33	2'015,110.86
Obligaciones con Inst. Financ. Ctes. Loc.		1'155,452.52	986,794.51
Otras cuentas y Doc. por Pagar Cte. Relac.		112,126.39	114,016.10
Obligaciones emitidas Corrientes		84,758.72	0.00
Participación de Trabajadores por Pagar Ejerc.		215,757.02	127,975.28
Provisiones Beneficios Sociales		49,152.80	45,173.41
TOTAL PASIVO CORRIENTE		3'828,929.78	3'289,070.16
PASIVOS A LARGO PLAZO			
Ctas. Doc. XPag. Prov. Larg. Plzo Relac. Loc.		0.00	0.00
Ctas. Doc. XPag. Prov. Larg. Plzo No Relac. Loc.		0.00	0.00
Ctas. Doc. X Pag. Prov. Larg. Plzo No Relac. Ext.		0.00	0.00
Préstamos Accionistas Locales		210,341.49	210,341.49
Obligaciones con Inst. Financ. Largo Plzo Loc.		0.00	0.00
Otras Ctas. y Doc. por Pagar Largo Plazo No Rel.		0.00	0.00
TOTAL PASIVOS LARGO PLAZO		210,341.49	210,341.49
TOTAL PASIVOS	(Nota 7)	4'039,266.27	3'499,411.65
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
Capital Social		800.00	800.00
Aporte Futuras Capitalizaciones		0.00	0.00
Reserva Legal		476,510.29	381,267.83
Otras Reservas		0.00	0.00
Utilidad No distribuida Ejerc. Anteriores		3'685,385.62	3'242,601.24
Utilidades del Ejercicio		855,787.70	442,784.38
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS	(Nota 8)	5'018,483.61	4'067,453.45
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		9'057,749.88	7'566,865.10

Ver notas a los Estados Financieros

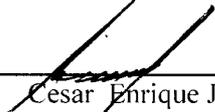

 Cesar Enrique Jara
 Gerente General

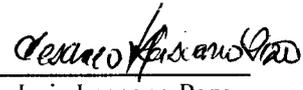

 Luis Lascano Pezo
 Contador General

MEGAHIERRO S. A.
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 y 2012

	...Diciembre 31...	
	2013	2012
INGRESOS OPERACIONALES		
Ventas por Contratos 12%	36'377,140.10	34'498,258.72
Ventas Locales 0%	13,582.46	13,678.87
Exportaciones	0,00	0,00
Otras Rentas Exentas	0,00	0,00
Otras Rentas Exentas	1,221.92	591.57
Utilidad en venta de Activos Fijos	0,00	0,00
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES	36'391,944.48	34.512.529,16
 (-) COSTOS	 -31'882,297.40	 -30.561.013,64
UTILIDAD BRUTA	4'509,647.08	3.951.515,52
 (-) GASTOS OPERACIONALES		
Gastos de Administración y Ventas	-3'072,488.35	-3.099.538,52
	-3'072,488.35	-3.099.538,52
 Utilidad antes de Participación e Impuestos	 1'437,158.73	 851.977,00
 (-) Deduciones	 -581,371.03	 -409,192.62
 Utilidad y/o Pérdida Distrib. Accionistas	 855,787.70	 442.784,38

Ver notas a los Estados Financieros

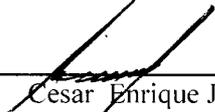

 Cesar Enrique Jara
 Gerente General

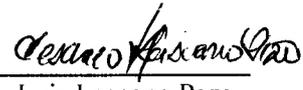

 Luis Lascano Pezo
 Contador General

MEGAHIERRO S. A.
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 y 2012

	...Diciembre 31...	
	2013	2012
INGRESOS OPERACIONALES		
Ventas por Contratos 12%	36'377,140.10	34'498,258.72
Ventas Locales 0%	13,582.46	13,678.87
Exportaciones	0,00	0,00
Otras Rentas Exentas	0,00	0,00
Otras Rentas Exentas	1,221.92	591.57
Utilidad en venta de Activos Fijos	0,00	0,00
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES	36'391,944.48	34.512.529,16
 (-) COSTOS	 -31'882,297.40	 -30.561.013,64
UTILIDAD BRUTA	4'509,647.08	3.951.515,52
 (-) GASTOS OPERACIONALES		
Gastos de Administración y Ventas	-3'072,488.35	-3.099.538,52
	-3'072,488.35	-3.099.538,52
 Utilidad antes de Participación e Impuestos	1'437,158.73	851.977,00
 (-) Deduciones	 -581,371.03	 -409,192.62
 Utilidad y/o Pérdida Distrib. Accionistas	855,787.70	442.784,38

Ver notas a los Estados Financieros


 Cesar Enrique Jara
 Gerente General


 Luis Lascano Pezo
 Contador General

MEGAHIERRO S. A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(U. S. dólares)

2013

FLUJO DE ACTIVIDAD OPERATIVA

Utilidad ó Perdida del Ejercicio	855,787.70
Partidas que no representan efectivo:	
Provisiones, Gastos Depreciaciones y Amortizaciones	-1'887,366.22
Disminución (Aumento) Cta. y Doc.por Cobrar	22,330.47
Disminución (Aumento) Inventarios	-851,429.84
Aumento (Disminución) Ctas y Docum.por Pagar	539,854.62
Aumento (Disminución) Administ.Tributaria	49,089.58
Aumento (Disminución) Otros Activos	1'125,724.56
Aumento (Disminución) Provisión	0.00
Disminución (Aumento) Activo Diferido	4,731.38
Total Flujo Neto de Operaciones	-890,300.77

FLUJO DE ACTIVIDAD DE INVERSIONES: -141,277.75

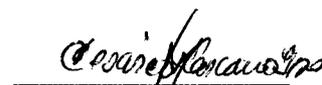
FLUJO DE ACTIVIDAD DE FINANCIAMIENTO:

Aumento (Disminución) Préstamo de Accionistas	0.00
Aumento (Disminución) Préstamo largo Plazo	0.00
Aumento (Disminución) Ctas Patrimoniales	95,242.46
Obligaciones con instituciones financieras locales	0.00
Flujo Neto de la Actividad de Financiamiento	95,242,46

FLUJO NETO -46,035.29
Saldo Inicial de Caja/Bancos 172,976.49
Saldo Final de Caja/Bancos 126,941.20

Ver notas a los Estados Financieros


Cesar Enrique Jara
Gerente General


Luis Lascano Pezo
Contador General

MEGAHIERRO S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

La Compañía **MEGAHIERRO S.A.**, está constituida en Ecuador desde el 12 de Abril del 2001, su domicilio principal es la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador.

El objetivo principal de la compañía es la Venta al por mayor y menor de materiales de construcción de productos metálicos y en general todo cuanto se relacione con este tipo de actividad pudiendo para el efecto contratar con personas naturales y jurídicas, en cualquier lugar del país.

Para cumplir con su objeto social podrá ejecutar actos y contratos permitidos por las leyes ecuatorianas y que tengan relación con el mismo.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los estados financieros han sido preparados bajo el sistema de partida doble, en idioma castellano y en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda de curso legal adoptada en el Ecuador desde el año 2000.

Las políticas de contabilidad que sigue la compañía están de acuerdo con la Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), los cuales requieren que la Administración efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros y para efectuar las revelaciones que se requieren presentar en los mismos. Aún cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la Administración considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados a las circunstancias.

A continuación en resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Ingresos: Los ingresos por ventas al por mayor y menor de materiales de construcción de productos metálicos, se registran en los resultados del año en base a la emisión de las facturas de la compañía.

Cuentas y Documentos por Cobrar:- Están dadas principalmente por anticipos de clientes, hasta su liquidación total, además estos anticipos no generan interés, no es necesario el efectuar provisiones requeridas legalmente por no presentar incobrabilidad, toda vez que se liquidan en el período e igualmente no quedan valores pendientes por menos de un año.

Valuación de Activos Fijos: Al costo de adquisición, Nota # 6. El costo de activos fijos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil.

ACTIVOS

Índice de Depreciación

Edificios (Bodegas)	5%
Muebles, Enseres y Equipos	10%
Equipos de Computación y Software	33,33%
Vehículos	20%

3.- CAJA BANCOS

La cuenta Caja Bancos, al 31 de Diciembre del 2013 y 2012 incluye lo siguiente:

	...Diciembre 31... 2013	2012
	(U. S. dólares)	
Caja /Bancos	126,941.20	172.976.49
TOTAL	<u>126,941.20</u>	<u>172,976.49</u>

4.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Las cuentas y Documentos por Cobrar, al 31 de Diciembre del 2013 y 2012 incluyen lo siguiente:

	...Diciembre 31... 2013	2012
	(U. S. dólares)	
Ctas. Y Doc. Por Cobrar Clientes Relacionados	29,586.09	38.509.84
Ctas. Y Doc. Por Cobrar Clientes No Relac.	28,338.14	38.890.76
Otros Ctas. Y Doc. Por Cob. Relac.	0.00	2.854,10
TOTAL	<u>57,924.23</u>	<u>80.254,70</u>

5.- INVENTARIOS

El saldo de la cuenta Inventarios al 31 de Diciembre del 2013 y 2012 es el siguiente:

	2013	...Diciembre 31... (U. S. dólares)	2012
Inventarios	6'652,721.30		5'801,291.46
TOTAL	<u>6'652,721.30</u>		<u>5'801,291.46</u>

6.- PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPOS

Propiedades, revelan saldos conciliados, al 31 de diciembre del 2013 y 2012, incluye lo siguiente, ver detalle adjunto:

MEGAHIERRO S.A.

DETALLE DE ACTIVOS FIJOS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012

CONCEPTO	SALDO AL 31/12/2012	ADICIONES Y RECLASIFICACIONES	RETIROS Y/O AJUSTES	APLICACIÓN NEC 17 % SOBRE COSTO	SALDO AL 31/12/2013
Terrenos	0.00	0.00	0.00		0,00
Edificios	0.00	0.00	0.00	5%	0,00
Muebles y Enseres	4.674.70	0.00	0.00	10%	4.674.70
Maquinaria y Equipos	46,344.54	0.00	0.00	10%	46.344,54
Equipos de Computación	8,748.74	0.00	0.00	33,33%	.8.748,74
Vehículos	439,460.36	120,535.71	0.00	20%	559,996.07
Otros Activos	0.00	0.00	0.00	10%	0,00
Obras en Proceso	0.00	0.00	0.00	10%	0,00
TOTAL	499,228.34	120,535.71	0.00		619,764.05
(-)Depreciación Acumulada	-315,405.53	0.00	0.00		-382,456.44
TOTAL ACTIVO NETO	183,822.81				237,307.61

7.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Las cuentas y Documentos por Pagar (C/P), conciliadas al 31 de Diciembre del 2013 y 2012 incluyen lo siguiente:

	...Diciembre 31...	
	2013	2012
	(U. S. dólares)	
Cuentas y Documentos por Pagar Relac. Loc.	2'211,677.33	2.015.110.86
Obligaciones con Inst.Financ. Ctes. Loc.	1'155,452.52	986.794.51
Otras cuentas y Doc. por Pagar Cte.Relac.	112,126.39	114.016.10
Obligaciones Emitidas Corrientes	84,758.72	0.00
Participación de Trabajadores por Pagar Ejerc.	215,757.02	127.975.28
Provisiones Beneficios Sociales	49,152.80	45.173.41
TOTAL PASIVO CORRIENTE	<u>3'828,924.78</u>	<u>3.289.070.16</u>
PASIVOS A LARGO PLAZO		
Préstamos Accionistas Locales	210.341,49	210.341,49
Otras Ctas. y Doc. por Pagar Largo Plazo No Rel.	0,00	0,00
TOTAL PASIVOS LARGO PLAZO	<u>210.341,49</u>	<u>210.341,49</u>
TOTAL PASIVOS	<u>4'039,266.27</u>	<u>3'499.411,65</u>

8- PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS.

PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital Social: Está representado por 800 acciones a un valor nominal unitario US \$1.00. El mismo que podrá ser aumentado por la Junta General de Accionistas.

Reserva Legal: La ley de Compañías requiere que por lo menos el 10 % de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 20 % del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

Reserva de Capital: Incluye los valores de las cuentas Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria originadas en la corrección monetaria del patrimonio y de los activos y pasivos no monetarios de años anteriores, respectivamente, transferidos a esta cuenta. Esta reserva puede ser total o parcialmente capitalizada. El saldo de esta cuenta no es disponible para el pago de dividendos en efectivo.

MEGAHIERRO S.A.

***ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012***

CONCEPTO - DETALLE	Capital Social	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Otras Reservas	Utilidad Retenida	Utilidad Ejercicio	Total
Enero 1, 2012	800,00	381.267,83	0,00	0,00	3.242.601,24	0,00	3'624.669,07
Utilidad Neta Ejercicio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	442.784,38	442.784,38
Saldo al 31 de Diciembre del 2012	800,00	381.267,83	0,00	0,00	3.242.601,24	442.784,38	4'067,453,45
Utilidad Neta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	855,787,70	855,787,70
Apropiación	0,00	95,242,46	0,00	0,00	442.784,38	-442.784,38	55.720,73
Saldo al 31 de Diciembre del 2013	800,00	476,510,29	0,00	0,00	3'685,385,62	855,787,70	5'018,483,61

9.- IMPUESTO A LA RENTA

De acuerdo con lo establecido en el artículo 94 del Código de tributario, la facultad de la administración para determinar la obligación tributaria, sin que requiera pronunciamiento previo, caduca en tres años, contados desde la fecha de la declaración, en que la ley exija determinación por el sujeto pasivo en seis años a partir de la fecha en que vence el plazo para presentar la declaración cuando no se hubiere declarado en todo o en parte; y en un año cuando se trate de verificar un acto de determinación practicado por el sujeto pasivo o en forma mixta, contados desde la fecha de notificación de tales actos.

10. - ADAPTACION A LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA.

Con fecha 4 de Septiembre del 2006, mediante Registro Oficial No 348 se publicó la siguiente resolución No 06.Q.ICI - 004, que resuelve en su artículo 2, disponer que las "NIIF S" sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías para el registro, preparación y presentación de los estados financieros.

Mediante resolución No 08.G DSC de la Superintendencia de Compañía se estableció el cronograma de aplicación obligatoria de la Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para las compañías y entes sujetos al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañía.

La convergencia de los estados financieros a las normativas internacionales de información financiera, busca homologar los balances de las empresas con la normativa local.

La Compañía **MEGAHIERRO S.A.**, a la fecha de presentación del este informe, se encuentra en proceso de adaptación de la Norma Internacionales de Información Financiera, ya que pertenece al tercer grupo y su aplicación es de NIIF para Pymes cuyo período de transición es el año 2011 y su período de ajuste es el año 2012.

11.- LEY REFORMATORIA PARA LA EQUIDAD TRIBUTARIA DEL ECUADOR.

El 29 de Diciembre del 2007, mediante Registro Oficial No. 242 se publicó la Ley Reformatoria para la Equidad Tributaria del Ecuador, la cual fue aprobada por la Asamblea Constituyente. La indicada Ley trae entre otros cambios importantes modificaciones al Código Tributario, Ley de Régimen Tributario Interno en materia de Impuesto a la Renta, Impuesto Valor Agregado y Consumos Especiales y creación de nuevos impuestos, entre ellos el del 5% a la salida de divisas. Esta Ley entró en vigencia a partir del año 2011.

12.-RESULTADOS DEL EJERCICIO

Al 31 de Diciembre del 2013, la Compañía obtuvo una Utilidad de US \$ 855,787.70.

13.- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de Diciembre del 2013 y la fecha del informe de los Auditores Independientes (Abril del 2014), no se conoce la existencia de algún hecho que pudiera cambiar sustancialmente la estructura de los estados financieros, o que pudiera tener un efecto importante sobre los Estados Financieros.
