

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE/2016**

La composición de los Estados Financieros es la siguiente:

**1. Caja Bancos**

Conformado por:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo	738	2.975

**2. Cuentas por Cobrar**

Conformado por:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Cuentas por Cobrar Clientes no relacionados	-	-
Crédito tributario a favor (Renta)	200	-
Crédito tributario a favor (Iva)	-	108
<b>Total</b>	<u>200</u>	<u>108</u>

**3. Propiedades y equipos**

Conformado por:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>No depreciable</b>		
Terrenos	20,215	20,215
	20,215	20,215
<b>Depreciable</b>		
Edificios	291,485	291,485
Depreciación acumulada	<u>-39,656</u>	<u>-39,656</u>
	<u>251,829</u>	<u>251,829</u>
<b>Subtotal costo</b>	<u>251,829</u>	<u>251,829</u>

**4. Cuentas por Pagar**

Conformado por:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Préstamos de accionistas	252,068	3,189
Cuentas por Pagar SRI	1,786	1,783
<b>Total</b>	<u>253,854</u>	<u>4,972</u>

**5. Capital social**

Está constituido al 31 de diciembre de 2016 y 2015 por 800 acciones ordinarias, nominativas e indivisibles de un valor de US\$ 1,00 cada una.



**CPA. Verónica Panchana B.**  
Contadora