

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE/2013**

La composición de los Estados Financieros es la siguiente:

**1. Cuentas por Cobrar**

Conformado por:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Cuentas por Cobrar Clientes no relacionados	565	565
Crédito tributario a favor (Renta)	1,440	-
<b>Total</b>	<u>2,005</u>	<u>565</u>

**2. Propiedades y equipos**

Conformado por:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
<b>No depreciable</b>		
Terrenos	20,215	20,215
	20,215	20,215
<b>Depreciable</b>		
Edificios	285,141	35,141
Depreciación acumulada	<u>-10,507</u>	<u>35,141</u>
	<u>274,634</u>	<u>55,356</u>
<b>Subtotal costo</b>	<u>274,634</u>	<u>55,356</u>

**3. Cuentas por Pagar**

Conformado por:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Impuesto a la Renta por Pagar	1,327	-
<b>Total</b>	<u>1,327</u>	<u>-</u>

#### 4. Cuentas por Pagar Largo Plazo

Conformado por:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Cuentas por Pagar Accionistas	55,121	55,121
<b>Total</b>	<u>55,121</u>	<u>55,121</u>

#### 5. Capital social

Está constituido al 31 de diciembre de 2013 y 2012 por 800 acciones ordinarias, nominativas e indivisibles de un valor de US\$ 1,00 cada una.



CPA Veronica Panchana B.  
Reg.# 8.675