

# **MISSCINCO S.A.**

**Estado s fina nc ie ro s**

**Año terminado al 31 de diciembre de 2013**

## **Contenido**

**Estado s fina nc ie ro s**

Balanc e general .....	2
Estado de resultados .....	3
Estado de cambios en el patrimonio de accionistas .....	4
Estado de flujos de efectivo .....	5
No tas a los estados fina nc ie ro s .....	6

# **MISSCINCO S.A.**

## **Balance general Al 31 de diciembre de 2013 (US\$ Dólares)**

### **Activos**

#### **Activos corrientes:**

Otras cuentas por cobrar relacionadas	800
Total activos corrientes	800

#### **Activos fijos:**

Terreros	621.600
----------	---------

#### **Total activos**

**622.400**

### **Pasivos y patrimonio de accionistas**

Paivos corrientes:	0
Total paivos corrientes	0

Paivos a largo plazo	0
----------------------	---

#### **Total pasivos**

0

#### **Patrimonio de accionistas:**

Capital social	800
Resultados Acum. Provenientes NIIF	621.600
<b>Total patrimonio de accionistas</b>	<b><u>622.400</u></b>

#### **Total pasivos y patrimonio**

**622.400**

*Ver notas adjuntas*

## **MISSCINCO S.A.**

### **Estado de resultados Por el año terminado al 31 de diciembre de 2013 (US\$ Dólares)**

<b>Ing resos</b>	
Ve ntas ta rifa 12%	0
O tro s ing resos	0
To tal de ing resos	<hr/> 0
 <b>Gastos ope rati vos</b>	
G a sto s a d ministrati vos	0
G a sto s fina nc ie ro s	0
To tal g a sto s o pe rati vos	<hr/> 0
 <b>Utilidad (pérdida) de ejercicio</b>	<hr/> 0

***Ver notas adjuntas***

## **MISSCINCO S.A.**

### **Estado de Cambios en el Patrimonio de Accionistas**

	<b>Capital suscrito</b>	<b>Otras Reservas</b>	<b>Aporte fut. capitalizac.</b>	<b>Resultados acum.</b>	<b>Total Proveniente es NIIF</b>
<i>(US Dollars)</i>					
<b>Saldo 31 de diciembre 2012</b>	800	-	-	621.600	622.400
<b>Resultado 2013</b>	-	-	-	-	-
<hr/>					
<b>Saldo 31 de diciembre 2013</b>	<b>800</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>621.600</b>	<b>622.400</b>
<hr/>					

# **MISSCINCO S.A.**

**Ver notas adjuntas**

## **Estados de flujos de efectivo Año terminado 31 diciembre de 2013 (US\$ Dólares)**

### **Efectivo proveniente de actividades de operación:**

Recibido de clientes	0
Pagado a proveedores y empleados	0
Intereses pagados	0
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	0

### **Efectivo usado por actividades de inversión:**

Compra / baja de propiedades y equipos, neto	0
Efectivo usado por actividades de inversión	0

### **Efectivo (usado por) de actividades de financiamiento**

Aumento (disminución) en obligaciones bancarias	0
Aumento (disminución) en relaciones y accionistas	0
Aumento (disminución) accionistas largo plazo	0
Efectivo neto provisto (usado) por actividades de financiamiento	0
Aumento (disminución) neto en caja y bancos	0
Caja, bancos y sus equivalentes al principio del año	0
Caja, bancos y sus equivalentes al final del año	0

### **Conciliación de la utilidad (pérdida) neta con el efectivo neto proveniente de actividades de operación:**

Utilidad (pérdida) neta	0
Ajustes para conciliar la pérdida neta con el efectivo neto usado por actividades de operación:	
Depreciaciones, amortizaciones y provisiones largo plazo	0
Variación en activos y pasivos de operación:	
Cuentas por cobrar	0
Otros activos	0
Cuentas por pagar	0
Proveedores no relacionados	0
Efectivo neto proveniente por actividades de operación	0

**Ver notas adjuntas**

# **MISSCINCO S.A.**

## **Notas a los estados financieros**

31 de diciembre del 2013

### **1. Actividades**

La Compañía fue constituida el 27 de marzo del 2001 por Escisión de la compañía Misol S.A., De tal forma que la compañía tendría como objetivo fundamental encargarse del cuidado y administración del bien trasferido y adjudicado.

Único activo un terreno en el sector Vía a la Costa en Guayaquil.

### **2. Capital social**

Al 31 de diciembre del 2013, el capital suscrito consiste de 800 acciones ordinarias con un valor nominal unitario de US\$ 1.00

### **3. Eventos subsecuentes**

Entre el 31 de diciembre del 2013 y la fecha de emisión de este informe (19 de Febrero del 2014), no se produjeron eventos adicionales que en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener efecto significativo sobre los estados financieros y que no estuvieran revelados en los mismos o en sus notas.

El día 20 de Febrero del 2014 la Junta General de Accionista aprobó definitivamente los Estados Financieros del período fiscal 2013.