INFORME DE GERENTE

Guayaquil, 28 de Febrero del 2003

Señores Accionistas
INMOBILIARIA SALINAS S.A. INMOSALINA
CIUDAD.-

De mis consideraciones:

De conformidad a las disposiciones legales contenidas en la Ley de Compañías y en los Estatutos, presento a Uds. El informe económico correspondiente al año 2002.

1. Las Juntas Generales Ordinarias y Extraordinarias de Accionistas han elaborado, establecido e impartido las instrucciones y disposiciones que la administración de la empresa se encargara de hacer cumplir, responsabilidades que se pueden constatar en las Actas respectivas.

2. Como suceso relevante de la administración, informo que se han subsanado los problemas (desalojo) de los inquilinos que no pagaban alquiler de los locales ubicados en Salinas. Superado estos inconvenientes, se ha procedido a suscribir los contratos de arrendamiento con cánones que dejarán un mayor margen de utilidad.

3. Los Ingresos durante este período fueron de US. $ 1.575,00 y los Gastos Operacionales US. $ 1.485,84; arrojando una Utilidad Operacional de US. $89,16 menos la provisión de Impuesto a la Renta US. $ 22,29 que corresponde al 25% del pago del Impuesto a la Renta dejó una Utilidad Neta de US. $ 66.87

Agradezco la confianza otorgada en la Dirección de la Empresa.

Atentamente,

[redacted]

- 2 ABR 2003

Oscar Granja Rivas
GERENTE GENERAL

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
GUAYAQUIL

Guayaquil, 25 de febrero de 2003

Señores:
INTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Oscar Granja Rivas, en mi calidad de Representante Legal de **INMOBILIARIA INMOSALINAS S.A. INMOSALINA** declara **QUE ESTA EMPRESA NO TIENE FIRMADO CONTRATOS CON EMPRESAS DEL ESTADO,** ni mantiene ningún tipo de relación comercial con alguna de ellas durante el ejercicio económico 2002 .

Ruego tomar nota de esta comunicación, así como también receptar el Balance del mismo período. Agradeciendo de antemano su gentileza, me reitero de Ustedes

Atentamente,

Oscar Granja Rivas
GERENTE GENERAL

- 2 ABR 2003

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
GUAYAQUIL