

INMOBILIARIA CISNEROS ESPINOZA S.A.

INFORME DE GERENTE

AÑO: 2010

El suscrito como representante legal de la compañía INMOBILIARIA CISNEROS ESPINOZA S.A. y de acuerdo a las disposiciones estatutarias y legales, pongo a disposición de ustedes los Estados Financieros de la Compañía, el Informe del Comisario y mi Informe de Gerencia, por el año terminado a Diciembre 31 de 2010, para su respectivo análisis y aprobación en la próxima Junta General de Accionistas.

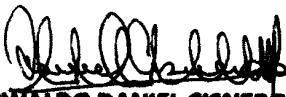
Las ventas de este año alcanzaron la cantidad de \$53,159.65 por ventas de servicios de hospedaje, y al cierre del ejercicio mantenemos los activos fijos tangibles los mismos que serán la base para gestión de ventas del próximo año.

La generación de utilidades no es significativa puesto que los rubros de gastos ascienden a \$47,267.05 siendo los más relevantes las remuneraciones al personal, suministros y materiales, el mantenimiento de las instalaciones, servicios básicos y la correspondiente depreciación de los activos fijos entre otras.

Aspiramos que en el próximo año el incremento de turismo en nuestra región signifique incrementar el volumen de ventas de nuestra empresa.

Me suscribo de los señores accionistas.

Atentamente,


OSWALDO DANIEL CISNEROS SORIA
GERENTE