

CORPORACIÓN CODAN CÍA. LTDA.

Estados financieros separados al 31 de diciembre de 2015
junto con el informe de los auditores independientes.

CORPORACIÓN CODAN CÍA. LTDA.

Estados financieros separados por el año terminado al 31 de diciembre de 2015 junto con el informe de los auditores independientes.

Contenido

- Informe de los auditores independientes
- Estado de situación financiera
- Estado de resultados integrales
- Estado de cambios en el patrimonio
- Estado de flujos de efectivo
- Notas explicativas a los estados financieros separados

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los socios de:

CORPORACION CODAN Cía. Ltda.

Quito, 15 de abril de 2016

1. Hemos auditado los estados financieros separados que se acompañan de Corporación CODAN Cía. Ltda., que comprenden los estados separados de situación financiera al 31 de diciembre de 2015 y 2014 y los correspondientes estados separados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Gerencia de la Compañía por los estados financieros separados

2. La Gerencia de Corporación CODAN Cía. Ltda. es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros separados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas, y del control interno necesario para permitir la preparación de estados financieros separados que estén libres de distorsiones significativas sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros separados basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros separados no están afectados por distorsiones significativas. Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de la evidencia de auditoría sobre las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros separados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros separados por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos de la Compañía, relevantes para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros separados, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros separados. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoría.

Opinión

4. En nuestra opinión, los estados financieros separados arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Corporación CODAN Cía. Ltda. al 31 de diciembre de 2015 y 2014 y el desempeño de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (PYMES).


Registro SC.RNAE. No. 826


Xavier Arias P
Socio- Registro Profesional No. 22426

CORPORACION CODAN CIA. LTDA.

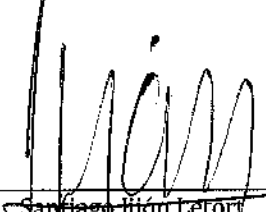
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

ACTIVO	<u>Nota</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes de efectivo	6	98.465	21.893
Cuentas por cobrar comerciales	7	522.925	420.322
Cuentas por cobrar a compañías y partes relacionadas	15	96.120	108.304
Anticipo para adquisición de participaciones	15	-	100.000
Otras cuentas por cobrar		23.753	10.358
Impuestos por recuperar	8	52.971	35.790
Inventarios	9	584.191	389.916
Total activos corrientes		1.378.425	1.086.583
Activos no corrientes			
Propiedades y equipos	10	593.717	612.778
Activos intangibles	11	1.525	2.704
Otros activos	12	788	788
Inversiones en asociadas	15	150.000	-
Impuestos diferidos activos	16.3	8.212	9.099
Total activos no corrientes		754.242	625.369
TOTAL ACTIVO		2.132.667	1.711.952

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


Santiago Jijón Letori
Gerente General


Mireya Pillajo C.
Contadora

CORPORACION CODAN CIA. LTDA.

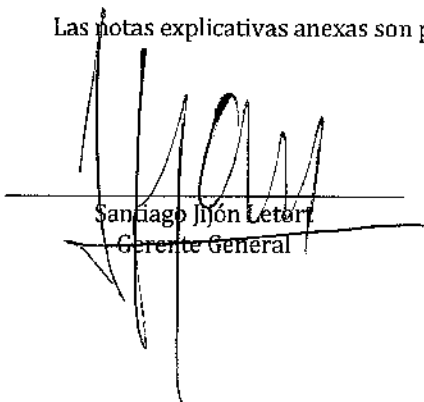
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

PASIVO Y PATRIMONIO	<u>Nota</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
PASIVO			
Pasivo corriente			
Obligaciones bancarias	13	157.257	120.414
Proveedores y otras cuentas por pagar	14	175.066	145.224
Cuentas por pagar a compañías y partes relacionadas	15	987.563	756.509
Impuestos por pagar	16.1	87.859	66.499
Participación trabajadores	16.2	23.201	-
Provisiones	17	4.547	3.703
Total pasivos corrientes		1.435.493	1.092.349
Pasivo no corriente			
Obligaciones bancarias	13	49.047	106.256
Provisiones por beneficios a empleados	17 y 18	187.916	151.897
Impuestos diferidos pasivos	16.3	-	191
Total pasivos no corrientes		236.963	258.344
Total pasivo		1.672.456	1.350.693
PATRIMONIO			
Capital social	19	48.000	48.000
Reservas	20	294.573	294.573
Resultados acumulados	20	117.638	18.687
Total patrimonio		460.211	361.260
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		2.132.667	1.711.952

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


Santiago Jijón Letari
Gerente General


Mireya Pillajo
Contadora

CORPORACION CODAN CIA. LTDA.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES


Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

	<u>Nota</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Ingresos por ventas		3.298.132	2.866.107
Costo de productos vendidos	22	<u>(2.290.306)</u>	<u>(2.075.484)</u>
Utilidad bruta		<u>1.007.826</u>	<u>790.623</u>
Ingresos por comisiones		<u>262.505</u>	<u>264.639</u>
Gastos operacionales			
De venta	22	<u>(466.235)</u>	<u>(441.204)</u>
De administración	22	<u>(602.147)</u>	<u>(598.064)</u>
Total gastos operacionales		<u>(1.068.382)</u>	<u>(1.039.268)</u>
Utilidad operacional		<u>201.950</u>	<u>15.994</u>
Gastos financieros y otros, neto			
Gastos financieros	23	<u>(48.731)</u>	<u>(36.921)</u>
Ingresos financieros y otros	23	<u>1.457</u>	<u>11.562</u>
Total gastos financieros y otros		<u>(47.274)</u>	<u>(25.359)</u>
Utilidad antes de participación trabajadores e impuesto a la renta		<u>154.676</u>	<u>(9.365)</u>
Participación trabajadores	16.2	<u>(23.201)</u>	-
Impuesto a la renta	16.3	<u>(32.524)</u>	<u>(20.260)</u>
Utilidad (Pérdida) neta y resultado integral del año		<u>98.951</u>	<u>(29.625)</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


Santiago Iñón Letort
Gerente General


Mireya Piliago C.
Contadora

CORPORACION CODAN CIA. LTDA.

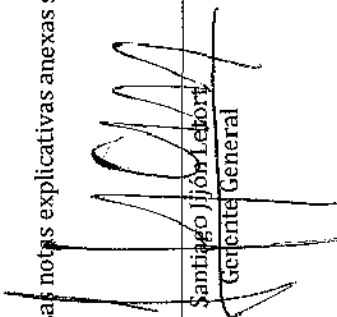
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO


Al 31 de diciembre del 2015 y 2014

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

	Reservas (Nota 20)			Resultados acumulados (Nota 20)	
	Capital social	Legal	de Capital	Facultativa	Efectos provenientes de la adopción o primera vez de NIIF
Saldos al 31 de diciembre del 2013	48.000	32.117	65.791	174.982	54.875
Resoluciones de la Junta General de Socios del 25 de abril del 2013:					
Apropiación de reserva facultativa de la utilidad generada en el año 2013	-	-	-	21.684	-
Declaración de dividendos	-	-	-	-	(21.684)
Utilidad neta y resultado integral del año	-	-	-	-	(32.526)
Saldos al 31 de diciembre del 2014	48.000	32.117	65.791	196.666	54.875
Utilidad neta y resultado integral del año	-	-	-	-	(36.188)
Saldos al 31 de diciembre del 2015	48.000	32.117	65.791	196.666	54.875
					98.951
					62.763
					460.211

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


Santiago Jijón Lebor
Gerente General


Mireya Pillajo C.
Contadora

CORPORACION CODAN CIA. LTDA.

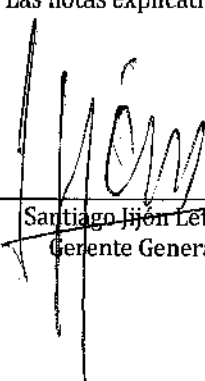
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Al 31 de diciembre 2015 y 2014

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

	<u>Nota</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Flujo de efectivo de las actividades operacionales:			
Utilidad (Pérdida) del año, antes de impuesto a la renta y participación trabajadores		154.676	(9.365)
Más cargos a resultados que no representan movimiento de efectivo:			
Depreciación	10	21.048	22.992
Amortizaciones	11	1.179	2.968
Provisión por deterioro de cuentas por cobrar	7	-	(705)
Provisión para jubilación patronal y desahucio	17	36.019	21.883
		<u>212.922</u>	<u>37.773</u>
Cambios en activos y pasivos:			
Cuentas por cobrar comerciales		(102.602)	(125.178)
Otras cuentas por cobrar		(13.395)	(83.047)
Cuentas por cobrar a compañías y partes relacionadas		12.184	10.336
Impuestos por recuperar		(49.008)	(38.373)
Inventarios		(194.276)	(127.134)
Proveedores y otras cuentas por pagar		29.842	57.921
Cuentas por pagar a compañías y partes relacionadas		231.054	113.930
Provisiones		845	406
Provisiones por beneficios a empleados		-	-
Impuestos por pagar		21.361	16.172
Participación trabajadores		-	(13.204)
Efectivo neto provisto por (utilizado en) las actividades de operación		<u>148.926</u>	<u>(150.399)</u>
Flujo de efectivo de las actividades de inversión:			
Adiciones de propiedades y equipos	10	(1.987)	(4.573)
Pago por inversiones en participaciones	15	(50.000)	-
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión		<u>(51.987)</u>	<u>(4.573)</u>
Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento:			
Obligaciones bancarias		(20.366)	(64.824)
Inversiones		-	45.000
Pago de dividendos		-	(32.526)
Efectivo neto utilizado en las actividades de financiamiento		<u>(20.366)</u>	<u>(52.349)</u>
Incremento neto de efectivo y equivalentes de efectivo		76.573	(207.321)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año		<u>21.893</u>	<u>229.213</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	6	<u>98.465</u>	<u>21.893</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


Santiago Jijón Lefort
Gerente General

Mireya Pillajo C.
Contadora