

MISSPRIMERA S.A.  
Al 31 de diciembre del 2012  
(Notas a los Estados Financiero)

## 1. Información General

La Compañía es una sociedad anónima constituida el 26 de marzo de 2001 en Ecuador, regulada por la Ley de Compañías, con plazo de duración de 50 años.

El domicilio de la Compañía donde se desarrollan sus actividades es el cantón Guayaquil en Paroquia Ximena, calle Ambato, numero 902 y Colombia.

La Compañía tiene como actividad principal las actividades agrícolas.

La información relacionada con el índice de inflación anual, publicada por el Banco Central del Ecuador en los tres últimos años, es como sigue:

<b><u>31 de Diciembre:</u></b>	<b><u>Índice de Inflación Anual</u></b>
2013	2.7%
2012	4.2%
2011	5.4%

## 2. Resumen de las Principales Políticas Contables

### 2.1. Bases de Presentación

Los estados financieros de MISSPRIMERA S.A., al 31 de diciembre del 2013, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para Pymes) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB por sus siglas en inglés), las que han sido adoptadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan.

### 2.2. Bases de Preparación

Los estados financieros adjuntos se presentan en Dólares de Estados Unidos de Norteamérica, moneda funcional de la Compañía y han sido preparados a partir de los registros contables de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

### 2.3. Activos y Pasivos Financieros

Los activos y pasivos financieros se reconocen y se dan de baja en la fecha de la negociación cuando se compromete a comprar o vender el activo o pagar el pasivo y son medidos inicialmente a su valor razonable, más los costos de la transacción, excepto por

MISSPRIMERA S.A.  
Al 31 de diciembre del 2012  
(Notas a los Estados Financiero)

aquellos activos o pasivos financieros clasificados al valor razonable con cambios en los resultados, los cuales son inicialmente medidos al valor razonable y cuyos costos de la transacción se reconocen en resultados.

#### **2.4. Propiedades y equipos –**

Las propiedades y equipos se reconocen como activo si es probable que se deriven de ellos beneficios económicos futuros y su costo puede ser determinado de una manera confiable.

Las propiedades y equipos se presentan a su costo de adquisición, el cual no excede al valor recuperable. El costo de un elemento de propiedades y equipos comprende su precio de compra incluyendo aranceles o impuestos de compras no reembolsables y cualquier costo necesario para poner el activo en condiciones de operación.

La vida útil y el método de depreciación se revisan periódicamente para asegurar que el método y el período de la depreciación sean consistentes con el patrón previsto de beneficios económicos futuros, la cual es calculada usando el método de línea recta en base a las siguientes vidas útiles determinadas

#### **2.5. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar son pasivos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. Las cuentas por pagar se registran a su valor nominal que es el equivalente a su costo amortizado.

#### **2.6. Reconocimiento de Ingresos**

Los ingresos se miden al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

Los ingresos ordinarios provenientes de servicios deben ser reconocidos cuando el importe de los ingresos y los costos incurridos, o por incurrir en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad y es probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción, como sigue:

- Los ingresos por venta al por menor de partes y piezas hidráulicas se reconocen en el momento en que son vendidos.

#### **2.7. Costos y Gastos**

Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

MISSPRIMERA S.A.  
Al 31 de diciembre del 2012  
(Notas a los Estados Financiero)

## 2.8. Caja y Bancos

Caja y bancos incluye aquellos activos financieros líquidos, el efectivo en caja y depósitos a la vista en bancos.

## 2.9. Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Efectivo y equivalentes de efectivo como se muestra en el estado de flujo de efectivo puede ser conciliado con las partidas relacionadas en el estado de situación financiera de la siguiente manera:

	<b>31 de diciembre</b>	
	<b>2013</b>	<b>2012</b>
	<i>(US Dólares)</i>	
Caja y Bancos	238	800

## 2.8. Propiedades y equipos

Las propiedades y equipos consistían de lo siguiente:

	<b>31 de diciembre</b>	
	<b>2013</b>	<b>2012</b>
	<i>(US Dólares)</i>	
Terreno	795.760	-
Inmuebles	3.273	-
Muebles y enseres	(12.624)	-
	<u>786.409</u>	<u>-</u>

## 2.9. Cuentas por Pagar

Las cuentas por pagar consistían de lo siguiente:

	<b>31 de diciembre</b>	
	<b>2013</b>	<b>2012</b>
	<i>(US Dólares)</i>	
Cuentas por pagar:		
Proveedores locales	10.305	-
	<u>10.305</u>	<u>-</u>

MISSPRIMERA S.A.  
Al 31 de diciembre del 2012  
(Notas a los Estados Financiero)

Las cuentas por pagar a proveedores representan facturas por compras de insumos y servicios recibidos con un promedio de crédito de 30 días.

## 2.10. Activos y pasivos por impuestos corrientes

Los activos y pasivos por impuestos corrientes consistían de lo siguiente:

	<b>31 de diciembre</b>	
	<i>(US Dólares)</i>	
<b>Activos por impuestos corrientes:</b>		
Retenciones en la fuente IR	318	-
Impuesto al valor agregado	8.809	-
	<b>9.127</b>	<b>-</b>

## 3. Patrimonio

### 3.1. Capital Social

Al 31 de diciembre del 2013, el capital social consiste aporte de US\$800 totalmente pagado, las cuales otorgan decisión y derecho absoluto a los dividendos.

## 4. Ingresos Ordinarios

Los ingresos ordinarios fueron como sigue:

	<b>2013</b>	<b>2012</b>
	<i>(US Dólares)</i>	
Servicio de seguridad y protección	110.467	-

## 5. Costo de Venta y Gastos de venta

Los costos y gastos fueron como sigue:

	<b>2013</b>	<b>2012</b>
	<i>(US Dólares)</i>	
Honorarios profesionales y dietas	250	-
Arrendamientos	604	-
Mantenimiento y reparaciones	3.342	-
Combustibles y lubricantes	23.713	-
Suministros materiales y repuestos	16.465	-
Transporte	785	-
Depreciaciones	12.624	-
Pagos por otro servicios	2.457	-

MISSPRIMERA S.A.  
Al 31 de diciembre del 2012  
(Notas a los Estados Financiero)

Pago por otros bienes	3.040	-
	<hr/> 63.280	<hr/> -

**3. Patrimonio**

**3.1. Capital Social**

Al 31 de diciembre del 2013, el capital social consiste aporte de US\$800 totalmente pagado, las cuales otorgan decisión y derecho absoluto a los dividendos.

**4. Aprobación de los Estados Financieros**

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2013 han sido aprobados por la Gerencia de la Compañía y serán presentados al accionista para su aprobación.