

Guayaquil, 20 de marzo de 2017

Señores,
Presidente y Accionistas
CONSTRUCTORA CRUZ AZUL CONCRAZUL S.A.

Cumpliendo con las disposiciones legales y estatutarias, presento: el Informe Anual y los Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico que terminó el 31 de diciembre del 2016.

Los objetivos previstos para el ejercicio 2016 han sido cumplidos, tanto en los aspectos comerciales como financieros.

Dejo expresa constancia del cumplimiento de todas las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

En relación a los aspectos administrativos, estructurales, laborales y legales no han existido situaciones extraordinarias de relevancia que ameriten mención especial.

En cuanto a los aspectos tributarios, hemos cumplido con las obligaciones establecidas por la Legislación Tributaria Ecuatoriana de manera oportuna. Así mismo, hemos cumplido con las leyes relacionadas con la propiedad intelectual.

A continuación un análisis comparativo de las cifras más relevantes de los estados financieros y algunos de los principales índices:

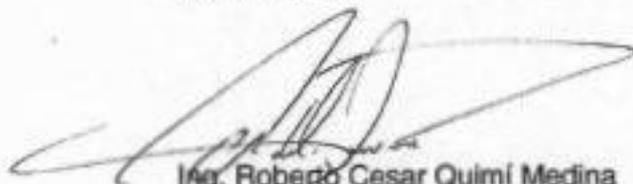
CUENTAS	2016		2015		AUM/DISM	%
Activos	908,674.36	100%	983,250.51	100%	-74,576.15	-8%
Pasivo	837,019.85	92%	897,193.37	91%	-60,173.52	-7%
Patrimonio	71,654.51	8%	86,057.14	9%	-14,402.63	-17%
Ingresos	80,309.52	100%	301,151.59	100%	-302,932.30	-73%
Costos / Gastos	89,740.58	112%	303,329.84	97%	-285,550.64	-70%
Resultado	-9,431.06	-12%	-2,178.25	3%	-17,381.66	333%

La pérdida del ejercicio fue de \$ 9,431.06 de la cual, luego de sumar el gasto del Impuesto a la Renta del ejercicio por US\$4,971.57 queda una pérdida neta de US\$14,402.63.

Recomiendo a los accionistas conservar las mismas políticas y estrategias, administrativas, comerciales y financieras para el próximo ejercicio.

Solicito a la Junta que ratifique lo expuesto en el presente informe, así como todo lo actuado por esta administración.

Atentamente,



Ing. Roberto Cesar Quimi Medina

GERENTE GENERAL CONSTRUCTORA CRUZ AZUL CONCRAZUL S.A.