

Guayaquil, Marzo 29 del 2006

Señores Accionistas:

En cumplimiento a lo dispuesto por los Estatutos Legales de la Compañía, y de acuerdo con la Resolución # 92.1.4.3.0013 de Superintendencia de Compañías, me permito poner a consideración de Ustedes el informe Anual de la administración de la Compañía KMOTOR S.A. (KMOT) por el año terminado al 31 de diciembre del 2005.

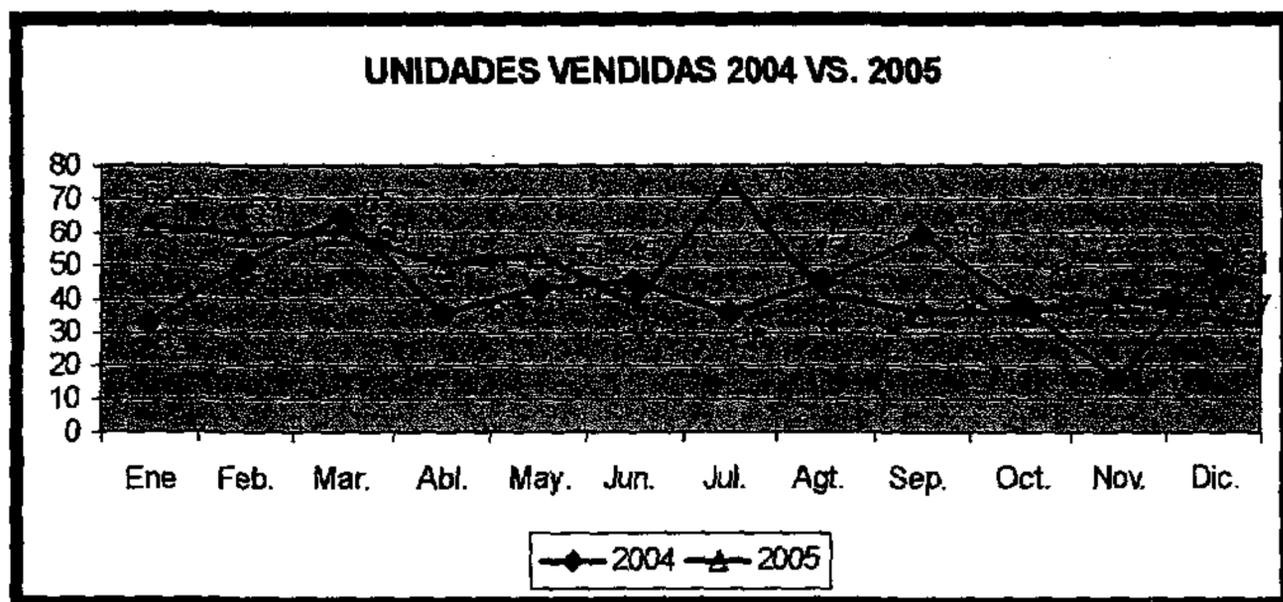
1.- **Accionistas** .- Accionistas: Asiauto S.A. es el único accionista . El capital social es de Usd. 100.000.

2.- **Operación** .- KMotor S.A. mantuvo la operación de vehículos, talleres y repuestos bajo un esquema de estricto cumplimiento del presupuesto de gastos elaborado para 2005.

El concesionario esta ubicado en la zona norte de la ciudad de Guayaquil (Av. Constitución junto al Hotel Sheraton ) y mantiene una operación de venta de vehículos, taller y repuestos.

**Ventas Vehículos**: Las ventas en 2005 fueron de 586 unidades vs. 518 unidades, es decir, 68 unidades más lo que significa un crecimiento de 13,13%.

En el siguiente gráfico se muestra la evolución de las ventas en un comparativo entre 2004 y 2005.



Las ventas netas de vehículos en 2005 son de Usd. 10.261.191 vs. 8.312.660 lo que significa un incremento de 23.44%.

En el siguiente gráfico se muestra la evolución de venta de vehículos en número de unidades, así como en montos:



EVOLUCION DE VENTA DE VEHICULOS				
Años	Volumen	Miles Dólares	Variación \$	Crecimiento
2001	491	8.888	0	0
2002	570	9.756	868	10%
2003	509	8.064	-1.692	-17%
2004	518	8.313	249	3%
2005	586	10.261	1.948	23%
<b>Total</b>	<b>2.673</b>	<b>45.374</b>		

### Postventa.-

En 2005 las ventas por venta de repuestos mostrador, taller y mano de obra creció en 16%, a continuación se muestra el detalle desde el inicio de la operación.

EVOLUCION DE POSTVENTA				
Años	Repuestos	Talleres	Postventa	Crecimiento
2001	56.869	71.699	128.568	0
2002	103.274	512.582	615.856	379%
2003	476.322	511.960	988.282	60%
2004	771.291	419.363	1.190.654	20%
2005	894.855	483.016	1.377.871	16%
<b>Total</b>	<b>2.302.611</b>	<b>1.998.620</b>	<b>4.301.231</b>	

El número de servicios atendidos por taller en 2005 es de 5.625.

3.- Situación Financiera: En resumen los resultados del ejercicio económico 2005 son los siguientes:

- o Los ingresos Netos de la operación en 2005 fueron de USD. 11.744.953 (en 2004 Usd. 9.630.663) lo que significa un incremento del 22% con relación al año anterior.
- o El costo de Ventas en 2005 es de USD. 10.300.548 (en 2004 Usd. 8.336.286), lo que significa un incremento del 24% con relación al año anterior
- o La utilidad bruta en 2005 fue de USD. 1.444.105 (en 2004 Usd. 1.294.377), lo que significa un incremento del 12% con relación al año anterior.

A pesar del incremento en ventas, los Gastos de la operación se mantuvieron durante 2005.

A continuación se muestra la distribución de los gastos por área:

Descripción	2005	2004
Vehículos:	397.915	455.303
Repuestos	143.294	152.336
Taller	331.332	299.879
Administración	233.088	196.973
<b>TOTAL</b>	<b>1.105.629</b>	<b>1.104.491</b>



**Utilidad.**- Kmotor S.A. en 2005 obtuvo una utilidad antes de impuestos y participación de trabajadores de USD. 232.230 (en 2004 Usd. 90.408).

Se recomienda a los señores accionistas destinar las utilidades como aporte para futura capitalización.

**4.- Personal.**- El personal de Kmotor es de 38 personas al 31 Dic. 2005.

Administración	
Gerente General	1
Gerente Administrativo Financiero	1
Gerente de Compras	1
Jefe de contabilidad	1
Asistente de Contabilidad	1
Cajero	1
Administrador de Inventarios	1
Chofer	1
Recepcionista	0
Servicios Generales	1
<b>Total Administración</b>	<b>9</b>
Ventas	
Gerente de Ventas	0
Vendedores	5
Asesor de Crédito	1
Mensajero	1
<b>Total ventas</b>	<b>7</b>
Taller	
Gerente Técnico	1
Gerente Administrativo	1
Jefe de Taller (Diesel & Gasolina)	2
Asesor de Servicio	2
Facturador (OT)	1
Mecánicos	9
Ayudantes	2
<b>Total Taller</b>	<b>18</b>
Repuestos	
Jefe	1
Bodeguero	1
Vendedor mostrador	1
Comprados (taller y Rep)	1
<b>Total Repuestos</b>	<b>4</b>
<b>TOTAL PERSONAL</b>	<b>38</b>

**5.- Eventos Importantes:** Durante el año 2005 no se dieron aspectos relevantes desde el punto de vista laboral.

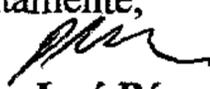
En lo legal el aspecto mas importante es la inscripción en el Registro Mercantil de la escritura publica que contiene la Disminución de Capital y la Reforma de Estatutos de la compañía, efectuada el 18 de Julio del 2.005.

**6.- Cumplimiento de Disposiciones.**- La compañía cumplió requerimientos y disposiciones de la Junta General y del Directorio

**7.- Uso de Licencias.**- La compañía tiene legalmente contratadas todas las licencias de uso de software para los sistemas que administra.

**8.- Previsiones 2006.**- La Compañía enfocará sus esfuerzos en obtener mejores resultados a pesar de que existen restricciones importantes de stock de vehículos, situación que ya fue anticipada por la marca. En cuanto a la venta de repuestos y servicio de talleres se estima alcanzar una mayor cobertura y mejora de nuestros servicios.

Atentamente,

  
Lcdo. José Páez  
GERENTE GENERAL

