

**KMOTOR S.A. (KMOT)**

Avda. Constitución, frente a Mall del Sol

PBX: 2396575 FAX: 2396535 - Guayaquil

E-mail: kmot@asiauto-gye.com

Guayaquil, Febrero 25 del 2002

Señores

**MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**

**DE KMOTOR S.A. (KMOT)**

Ciudad

Estimados Señores Accionistas:

1. En relación a los requerimientos establecidos y considerando los requisitos mínimos que constan en la Resolución # 92.1.4.3.0013 de Superintendencia de Compañías en el Ecuador, cumpla con presentar a vuestra consideración el primer informe anual de la administración de la Compañía KMOTOR S.A. (KMOT) por el año terminado al 31 de Diciembre del 2.001.
2. La principal actividad realizada por la Compañía KMOTOR S.A. (KMOT) durante el ejercicio determinado en el párrafo anterior, fue:

La comercialización de Vehículos, Repuestos y Servicios Técnicos de la marca KIA, desde abril 18 a diciembre 31 del año 2001, el mismo que generó los siguientes resultados:

Ingresos Operativos US\$. 9.051,311.83 Ingresos No operativos US\$. 32,163.76; menos los Costos de Ventas US\$. 7,948.703.25; quedando una Utilidad Bruta de US\$. 1,134,772.34 a este valor le restamos los Gastos Operacionales US\$. 653.263,43, entre los cuales los mas significativos son los rubros de gastos de ventas , gastos de personal, alquileres, depreciación de equipos, teléfono y luz eléctrica; Gastos Financieros US\$. 62.974,30 y Gastos No operacionales US\$. 1.902,77. La Compañía obtuvo una utilidad antes de impuestos y trabajadores de US\$. 416.631,84; después de participación de trabajadores e impuesto a la renta cuyos valores son de US\$. 62.494,78 y US\$. 63.784,27 respectivamente; queda una utilidad neta de US\$. 290.352,80.

*[Handwritten signature]*



25 FEB 2002



# KIA MOTORS

## ASIAUTO

**KMOTOR S.A. (KMOT)**

Avda. Constitución, frente a Mall del Sol

PBX: 2396575 FAX: 2396535 - Guayaquil

E-mail: kmot@asiauto-gye.com

3. Se cumplió con los objetivos propuestos para este año de operaciones.
4. La Sociedad cumplió con todos los requerimientos y disposiciones de la Junta.
5. Durante el año 2001 se dieron aspectos importantes, desde el punto de vista comercial, el considerable apoyo publicitario que la Compañía KMOTOR S.A.(KMOT) realizó en este período a la marca KIA que ocupa el 70% del mercado de la costa, el mismo que se refleja en las unidades vendidas, las cuales fueron 18% mas de las estimadas inicialmente. En la parte de Recursos Humanos, se realizó una considerable inversión con el propósito de tener personal altamente capacitado, tanto en ventas, administración y talleres, lo cual permite mantener un adecuado flujo de información indispensable para nuestro negocio, al mismo tiempo que se garantiza el aprovechamiento y la optimización de los recursos tecnológicos adquiridos tanto en hardware y software. Hemos logrado desarrollar un Intranet, el mismo que muestra nuestra propia página Web interna donde se recopilan los Manuales de Organización y Métodos, el Manual de Funciones y el Manual de Procedimientos Operativos de cada area. Desarrollamos un sistema de información automatizada en Pre-Ventas a través de Tablas dinámicas para inventarios el mismo que está integrado al programa de contabilidad de XASS

Se realizó una fuerte inversión en Publicidad en el 2001 por US\$. 153.958,23, la misma que era necesaria para recuperar y fortalecer la imagen de la marca en la región, situación que había sido ocasionada por la actuación del otro Concesionario Autorizado de la Marca; esto nos permitió lograr el reconocimiento de AEKIA, quién nos otorgó el premio al Concesionario que mayor apoyo publicitario ha entregado a la marca en el 2001. De este gasto publicitario el valor de US\$. 134.213,18, se va a diferir a 3 años de acuerdo a lo permitido por la Ley.

6. Durante el Ejercicio económico, no hubieron aspectos relevantes desde el punto de vista laboral y legal que ameriten una ampliación en el presente informe.
7. En lo relativo a los aspectos operacionales, seguiremos gestionando la obtención de mayores resultados a través de estrategias dirigidas a la venta de paquetes y flotas tanto para camiones, como para vehículos livianos,

AK

2002



**KIA MOTORS**

**ASIAUTO**

**KMOTOR S.A. (KMOT)**

Avda. Constitución, frente a Mall del Sol

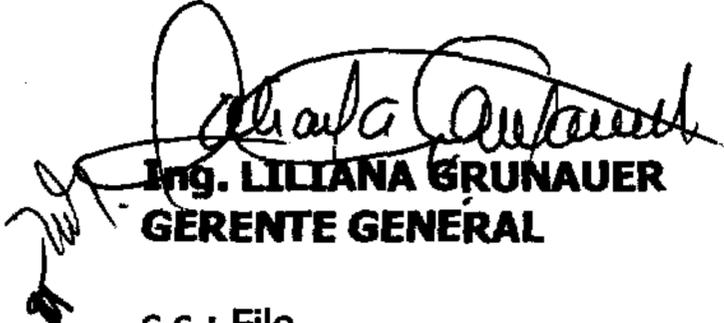
PBX: 2396575 FAX: 2396535 - Guayaquil

E-mail: kmot@asiauto-gye.com

impulsando la posibilidad de ampliar nuestro mercado a través de puntos de ventas. Por otra parte realizaremos nuestro mejor esfuerzo para consolidar la marca, ofreciendo un adecuado servicio de postventa, para lo cual contamos con talleres debidamente equipados y personal técnicamente capacitado, se contrató más personal técnico para atender el crecimiento y demanda de los servicios técnicos logrados como resultado del incremento en ventas que se obtuvo en el ejercicio.

8. La situación financiera de la Compañía es estable. Las Utilidades después de participación de trabajadores e Impuesto a la Renta son de US\$. 290.352,80 para este primer año, el mismo que representa un 64,52% del Patrimonio.
9. En lo relacionado a resultados del año, después del pago a la participación de trabajadores, Impuesto a la Renta y Reservas legales correspondientes, queda un saldo de US\$.261.317,52 , del mismo que sugiero que US\$. 247.500,00 se mantengan como Utilidades Acumuladas para un futuro aumento de capital y el saldo sea distribuido proporcionalmente entre sus socios, salvo el mejor criterio de Ustedes Señores Accionistas.
10. En razón de lo expuesto y si no existe ningún criterio contrario, mucho agradeceré proceder a la aprobación de los estados financieros de la Compañía al 31 de Diciembre del 2001, con sus respectivos resultados y el presente informe.

Muy atentamente,

  
**Ing. LILIANA GRUNAUER**  
**GERENTE GENERAL**

c.c.: File.



09 ABR. 2002