

**Informe de Comisario**

**Señores:**

**ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA KMOTOR S.A.  
Ciudad.**

**Señores accionistas:**

En cumplimiento a lo establecido en el artículo 279 de la Ley de Compañías y a su reglamento, informo a Ustedes que he revisado los Estados Financieros de la empresa para el período terminado al 31 de diciembre del 2019 y los diferentes aspectos enumerados en la mencionada Ley y Reglamento.

Para el cumplimiento de mis funciones he recibido una total colaboración de la Administración de la compañía, quienes me han entregado oportunamente, los Balances y sus Anexos. La Administración ha cumplido con las disposiciones legales y estatutarias, así como con las resoluciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio. Los Libros de Actas, así como el de Acciones y Accionistas se llevan de acuerdo a la Ley.

La compañía con base a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, presenta sus Estados Financieros de modo comparativo entre los años 2018 y 2019, de los cuales me permito presentar los siguientes resultados financieros:

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES**

**(Anexo 1)**

**Ingresos Operacionales:**

Los Ingresos Operativos del año 2019 alcanzaron la suma de \$ 115.020.068 observándose una variación de \$ 22.143.276 (incremento del 23,84%) con relación al ejercicio del año 2018 que fue de \$ 92.876.793 dólares.

**Costo de Ventas:**

El costo de ventas para el año 2019 sumo \$ 105.994.596 que comparado con el año 2018 que fue de \$ 84.445.747 existió por lo tanto un incremento de \$ 21.548.849 que corresponde al 25.52%.

**Utilidad Bruta:**

La utilidad Bruta del año 2019 fue de \$ 9.025.472 (7,85%) y del año 2018 de \$ 8.431.046 (9,08%) lo cual refleja un incremento del 7,05% que corresponde a un monto de \$ 594.427 dólares.

**Gastos de Administración y Ventas (Operacionales):**

Para el año 2019 se registra un valor de \$6.945.571 (6.04%) lo que representa un incremento del 21,79% (\$1.242.584) con relación al año 2018 en la que se registró un valor de \$5.702.987 (6.14%).

9

**Utilidad Operacional:**

La utilidad operacional en el año 2019 fue de \$2.079.901 (1,81%) y del año 2018 de \$ 2.728.059 (2,94%); lo cual refleja una disminución de -23,76%, que corresponde a un monto de \$ 648.157

**Gastos Financieros:**

Para el año 2019 se tuvo un valor de \$ 620.194 y en el año 2018 un monto de \$ 384.782 existió por lo tanto un incremento del 61,18% que corresponde a un valor de \$ 235.412.

**Otros Ingresos y Egresos (netos):**

Otros ingresos del año 2019 fueron de \$ 567.402 y del año 2018 de \$ 405.344 produciéndose un incremento de \$ 162.058 que representa el 39,98%.

**Utilidad Antes de Impuestos y Participación Trabajadores:**

La utilidad antes de impuestos y participación a trabajadores para el año 2019 fue de \$ 2.027.109 (1,76%) y para el año 2018 de \$ 2.748.621 (2,96%) existiendo por lo tanto una disminución de \$ 721.511 que corresponde al -26,25%.

**Utilidad Neta del Ejercicio:**

Deducida la participación para empleados que para el año 2019 fue de \$ 300.213 y para Impuesto a la Renta de \$ 470.610 se tiene una Utilidad Neta del Ejercicio de \$1.256.286 (1,09%) y que comparado con la utilidad del año 2018 que fue de \$ 1.733.768 (1,87%) se tuvo una disminución de \$ (477.481) que correspondió a -27,54%.

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA GENERAL**

(ANEXO 2)

**ACTIVOS:**

Al 31 de diciembre del 2019 se tiene un monto total de \$ 38.059.020 y a diciembre del 2018 el valor fue de \$ 33.888.194 por lo cual se presenta un incremento de \$4.170.826 que corresponde al 12,31 %.

**ACTIVOS CORRIENTES:**

El activo corriente, representa el 83,47% del total del activo en el año 2019 con valor de \$31.766.410; en el año 2018 fue del 88,24% del total del activo con un monto de \$29.903.031 lo que nos da un incremento de \$ 1.863.379 que corresponde al 6,23%.

**Efectivo y Bancos:**

Para el año 2019 representa el 0,78% del total del activo, con un monto de \$ 296.065 y en el 2018 fue de \$ 449.062 que, comparado los años pertinentes, se tiene una disminución de \$ 152.997 que corresponde a -34.07%.

**Inversiones Financieras:**

Representan el 0,05% del total de activos, y durante el año 2019 existió una disminución del -96,55% pasando de \$547.754 en el 2018 a \$18.891 en el año 2019.

S

### **Cuentas por Cobrar Comerciales:**

Representan el 18.88% del total de activos, para el año 2019 se incrementan en 90,57% pasando de \$3.770.209 en el año 2018 a \$7.184.736 en el año 2019.

### **Otros activos financieros:**

Constituye el 5,83% del total de los activos y presenta un incremento del 61,23% pasando de \$1.376.800 en el 2018 a \$2.219.879 en el 2019.

### **Inventarios:**

Constituyen el 55,11% del total de los activos y presenta una disminución del -7,30% (\$1.650.651) pasando de \$ 22.626.398 en el 2018 a \$20.975.747 en el 2019.

### **Impuestos Corrientes:**

Constituyen el 2,81% del total de los activos y presenta una disminución del -5.45%, pasando de \$1.132.808 en el 2018 a \$1.071.092 en el 2019.

## **ACTIVOS NO CORRIENTES**

Constituye el 16,53% del total de activos, y presenta un incremento del 57,90% pasando de \$3.985.163 en el 2018 a \$6.292.610 en el 2019.

### **Propiedades y Equipos:**

Representa el 13,10% del total de activos, el total neto para el año 2019 es de \$4.986.928 frente a \$3.909.722 del 2018, lo que representa un incremento del 27,55% con respecto al año anterior.

### **Activo por derecho de uso:**

Constituye el 3,21% del total de activos, se registra el valor de \$1.222.798 en el 2019 en el año 2018 no se registró ningún valor.

### **Otros activos a largo plazo:**

Representa el 0,22% del total de activos, en el año 2018 fue \$ 75.411 y en el año 2019 es de \$82.884; lo que representa un incremento del 9,87% con respecto al año anterior.

## **PASIVOS:**

Representa el 58,83% del total de los pasivos y patrimonio, al 31 de diciembre de 2019 presentan un incremento del 14,90% pasando de \$19.485.231 en el 2018 a \$22.388.997 en el 2019.

9/17

### **PASIVOS CORRIENTE:**

Constituyen el 57,26% del total de los pasivos y patrimonio, en el año 2018 presentan un valor de \$19.216.444 y en el 2019 de \$21.793.762 presentando un incremento del 13,41% (\$2.577.318) con respecto al año anterior.

#### **Cuentas por Pagar Comerciales:**

Representa el 50,62% del total de los pasivos y patrimonio, en el año 2019 presenta un saldo de \$19.266.839 mientras que en el 2018 fue de \$16.818.311(49,63%) presentando un incremento del 14,56% con respecto al año anterior.

#### **Otras cuentas por pagar:**

Representa el 1,93% del total de los pasivos y patrimonio, en el año 2019 presenta un saldo de \$734.183 mientras que en el 2018 fue de \$1.668.806; lo cual se verifica una disminución del -56,01% (\$ 934.623)

#### **Impuestos Corrientes:**

Representa el 0,69 % del total de los pasivos y patrimonio, en el año 2019 registra un valor de \$262.644 mientras que en el 2018 fue de \$128.211 presentando un incremento de 104,85%

#### **Beneficios a los Empleados:**

Representa el 1,49% del total de los pasivos y patrimonio, en el año 2019 registra un valor de \$567.885 mientras que en el 2018 fue de 601.116 presentando una disminución del -5,53% (\$33.231)

#### **Pasivos por arrendamientos:**

Constituye el 2,53% del total de pasivos, se registra el valor de \$962.211 en el 2019 en el año 2018 no se registró ningún valor por este concepto.

### **PASIVOS NO CORRIENTES**

Representan el 1,56% del total del pasivo y patrimonio

En el año 2018 fue de \$ 268.787 con un porcentaje de 0,79% del total del pasivo y patrimonio, para el año 2019 el monto fue de \$ 595.235 por lo cual se verifica un incremento de 121,45% (\$ 326.448)

#### **Jubilación Patronal y Desahucio:**

En el año 2018 fue de \$ 63.593 con un porcentaje de 0,19% del total del pasivo y patrimonio, para el año 2019 el monto fue de \$ 76.819 por lo cual se verifica un incremento de 20,80% (\$13.226)

9

### **Pasivos por arrendamientos LP:**

Constituye el 0,84% del total de pasivos, se registra el valor de \$319.285 en el 2019 en el año 2018 no se registró ningún valor por este concepto.

### **Impuestos Diferidos:**

Representa el 0,46% del total de los pasivos y patrimonio, en el año 2019 presenta un saldo de \$174.238; mientras que en el 2018 fue de \$180.301 demostrando una disminución del -3.36% (\$6.063)

### **PATRIMONIO:**

El patrimonio neto de los accionistas para el año 2019 constituye el 41,17% del total del pasivo y patrimonio con un monto de \$15.670.023 y para el año 2018 el monto fue de \$ 14.402.963 correspondiente al 42,50% del total del pasivo y patrimonio, lo cual evidencia un incremento de \$ 1.267.060 correspondiente a 8,8%.

### **Capital Social:**

El capital social de la compañía representa el 3,68 % del total del pasivo y patrimonio para el año 2019 con un valor de \$1.400.000 y para el año 2018 se tuvo el valor \$252.060 (0,74%), lo cual evidencia un incremento de \$ 1.147.940 correspondiente a 455,42%.

### **Reserva Legal:**

Para el año 2019 no se presenta ningún valor por este concepto, en el año 2018 se registraba el valor de \$493.406

### **Reserva Facultativa:**

Representa el 17,32% del total del pasivos y patrimonio, en el año 2018 presenta un saldo de \$5.513.158 mientras que en el 2019 fue de \$ 6.592.392 lo que refleja un incremento del 19,58% (\$1.079.233) con respecto al año anterior.

### **Reserva por Revaluación:**

Este valor en el año 2019 fue de \$ 732.426 correspondiente al 1,92% del total del pasivo y patrimonio.

### **Utilidades Retenidas.-**

Las utilidades retenidas para el año 2019 fueron de \$ 6.945.205 que representaron el 18,25 % del total del pasivo y patrimonio; y en el 2018 fue el valor de 7.411.913 (21,87%); por lo tanto, existe una disminución de \$ 466.708 (-6,30%).

§

**INDICES FINANCIEROS**  
**(ANEXO 3)**

**Capital de trabajo:**

El Capital de Trabajo de la empresa, para el año 2019 fue de \$ 9.972.648 y para el año 2018 fue de \$10.686.687; por lo tanto, hubo una disminución de \$ 713.939 (Activo Corriente - Pasivo Corriente).

**Liquidez:**

Existe 1,46 de activos corrientes para hacer frente a los pasivos en el año 2019 (Activo Corriente dividido para Pasivo Corriente), mientras que para el año 2018 fue de 1,56; hubo una disminución de 0,10.

**Prueba Ácida:**

Se tiene un resultado de 0,50 en el año 2019 (Activo Corriente menos Inventario dividido para Pasivo Corriente). Por cada dólar que la empresa adeuda, la compañía dispone de \$0.50 centavos para cubrir sus acreencias a corto plazo.

**Endeudamiento:**

Representa un 58,83% (Total Pasivo dividido para Total Activo). La empresa financia los activos con el 58,83% de recursos de terceros.

**Apalancamiento:**

La compañía mantiene un 142,88% de endeudamiento con relación a su patrimonio (Total Pasivo para Patrimonio).

**Margen Neto sobre Ventas.-**

Es del 1,09% sobre las ventas. (Utilidad Neta / Ventas).

**Rendimiento del Patrimonio:**

En el periodo 2019 es del 8.72% [Utilidad Neta / (Total Patrimonio-Utilidad del Ejercicio)]

**Rendimiento de la Inversión:**

En el periodo 2019 es del 3,30% (Utilidad Neta / Total Activos)

**Rotación de Cartera:**

La empresa tarda 22 días en recuperar su cartera, en el año 2019 (Cuentas por Cobrar, dividido para las Ventas Operacionales, por 365 días) y en el 2018 fue de 15 días.

**Rotación de Inventarios.-**

Los inventarios se realizaron cada 71 días, (Inventario dividido para Costo de Ventas, por 365 días) en el 2019 y en el 2018 fue de 96 días.

**Rotación de los Activos:**

En el año los Activos rotaron 3,02 veces. (Ventas dividido para Total de Activos).

**CONCLUSION**

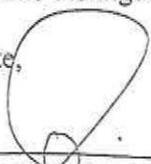
La Administración ha dado cumplimiento a lo establecido en los estatutos de la compañía y en las leyes vigentes, así como las resoluciones emanadas del Directorio y de la Junta General de Accionistas.

Los Estados Financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB); y sus registros están debidamente documentados, por lo que las cifras constatadas en los Estados de Situación Financiera y de Resultados Integrales han demostrado de manera razonable la verdadera situación económica y financiera de la compañía KMOTOR S.A.

Por lo expuesto, me permito recomendar a los señores Accionistas la aprobación de los referidos Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico terminado, al 31 de diciembre del 2019.

Reiterando mis distinguidas consideraciones quedo de Ustedes.

Atentamente,



~~VERÓNICA ORELLANA ULLAURI~~  
Econ. Verónica Orellana Ullauri  
COMISARIA - KMOTOR S.A.

4

ANEXO 1						
KMOTOR S.A						
(Expresado en dólares)						
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES						
	2018	%	2019	%	Variación %	
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	\$ 92.876.793	100,00%	\$ 115.020.068	100,00%	23,84%	\$ 22.143.276
COSTO DE VENTAS	\$ 84.445.747	90,92%	\$ 105.994.596	92,15%	25,52%	\$ 21.548.849
UTILIDAD BRUTA	\$ 8.431.046	9,08%	\$ 9.025.472	7,85%	7,05%	\$ 594.427
GASTOS ADMINISTRACIÓN	\$ 3.436.929	3,70%	\$ 5.034.999	4,38%	46,50%	\$ 1.598.070
GASTOS DE VENTAS	\$ 2.266.058	2,44%	\$ 1.910.572	1,66%	-15,69%	\$ (355.487)
TOTAL GASTOS OPERATIVOS	\$ 5.702.987	6,14%	\$ 6.945.571	6,04%	21,79%	\$ 1.242.584
UTILIDAD OPERATIVA	\$ 2.728.059	2,94%	\$ 2.079.901	1,81%	-23,76%	\$ (648.157)
(+ ) PARTICIPACION EN LAS GANANCIAS DE SUBSIDIARIAS	\$ -	0,00%	\$ -	0,00%	-	\$ -
(- ) GASTOS FINANCIEROS, neto	\$ 384.782	-0,41%	\$ 620.194	-0,54%	61,18%	\$ 235.412
(+ ) OTROS INGRESOS / EGRESOS	\$ 405.344	0,44%	\$ 567.402	0,49%	39,98%	\$ 162.058
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	\$ 2.748.621	2,96%	\$ 2.027.109	1,76%	-26,25%	\$ (721.511)
PARTICIPACIÓN TRABAJADORES	\$ 412.293	0,44%	\$ 300.213	0,26%	-27,18%	\$ (112.080)
IMPUESTO A LA RENTA	\$ 602.560	0,65%	\$ 470.610	0,41%	-21,90%	\$ (131.950)
UTILIDAD NETA	\$ 1.733.768	1,87%	\$ 1.256.286	1,09%	-27,54%	\$ (477.481)

8



ANEXO 3			
KMOTOR S.A			
INDICES FINANCIEROS			
	2018	2019	
CAPITAL DE TRABAJO	\$ 10.686.587	\$ 9.972.648	
LIQUIDEZ	1,56	1,46	
PRUEBA ACIDA	0,38	0,50	
ENDEUDAMIENTO	57,50%	58,83%	
APALANCAMIENTO	135,29%	142,88%	
MARGEN NETO SOBRE VENTAS	1,87%	1,09%	
RENDIMIENTO DEL PATRIMONIO	13,68%	8,72%	
RENDIMIENTO SOBRE LA INVERSIÓN	5,12%	3,30%	
ROTACIÓN DE INVENTARIOS	3,73	5,05	
DÍAS INVENTARIO	96	71	
ROTACIÓN DE CARTERA	24,63	16,01	
DÍAS DE COBRO DE CARTERA	15	22	
ROTACIÓN CUENTAS POR PAGAR	0,00	0,00	
ROTACIÓN DE ACTIVOS	2,74	3,02	

S