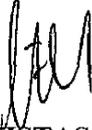


Guayaquil, Enero 18 del 2013

Señores



**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
GRANOTEC ECUADOR S.A.**

Ciudad.

De mis consideraciones:

Cumpliendo con lo dispuesto en los Estatutos de la Compañía, tengo el agrado de presentar a ustedes, para su consideración y aprobación, mi Informe de Comisario, correspondiente al ejercicio económico del año 2012.

Se ha cumplido en las partes pertinentes, con lo dispuesto en el Art. 279, numeral 4 de la Ley de Compañías vigente. He recibido oportunamente los estados financieros del ejercicio referido, con sus respectivos anexos.

He practicado pruebas selectivas de transacciones, en diferentes cuentas y he encontrado que el proceso de registro en general, es el adecuado. Las conciliaciones bancarias están al día y los ajustes han sido contabilizados y las discrepancias solucionadas.

Las verificaciones que he efectuado de los saldos de libros, guardan conformidad con aquellos mostrados en el Balance General y en el Estado de Resultados, al 31 de Diciembre del 2012.

En mi opinión estos Estados Financieros antes mencionados presenta razonablemente, la situación económica y financiera de Granotec Ecuador S.A., al término del año indicado.

COMPORTAMIENTO DE VENTAS, GASTOS Y UTILIDADES

El siguiente cuadro comparativo revela el grado de cambio que se produjo en la explotación del negocio, en el periodo bajo estudio:

EN MILES DE DOLARES

CONCEPTO	AÑO 2012	AÑO 2011	VARIACIONES
1. VENTAS – OTROS INGRESOS	3984.1	3361.9	+18.5%
2. COSTOS Y GASTOS	3618.3	3087.4	+17.2%
3. UTILIDAD FINANCIERA (ANTES PART. E. IMPTOS)	365.8	274.5	+33.2%
4. UTILIDAD LIQUIDA DISPONIBLE	211.8	161.3	+31.3%
5. RELACION UTILIDAD /VENTA	9.1 %	8.1%	
6. EXCEDENTE DE RENTABILIDAD SOBRE TASA DE INFLACION	4.9%	2.7%	

Nota: Tasa de inflación para año 2012 fijada por el INEC fue de 4.2%

TRANSICION DE CUENTAS, NEC A NIIF

Granotec Ecuador S.A. realizó el tránsito de las cuentas contables NEC a la nueva nomenclatura NIIF. A continuación se indica solo un esquema simplificado de los ajustes (Los efectos de la transición se explicaran detalladamente en las notas a los Estados Financieros).

DETALLE AJUSTES POR NIIF

Ajuste por corrección vida útil y valor residual de activos fijos	5.770,92
Ajuste por Imptos. Diferidos	2.409,45
Ajuste por Gastos que bajo NEC han sido activados y amortizados	- 37.641,38
Ajuste por Jubilación Patronal y Desahucio	- 34.365,73
	<hr/>
Saldo Deudor de la cuenta Resultados Acum. NIIF	- 63.826,84

Según Resolución de la Superintendencia de Compañías N° SC.I.CI.CPAIFRS.G.11.007, de registrar un saldo deudor en la Subcuenta Resultados Acumulados provenientes de la Adopción por Primera Vez de las NIIF, éste podrá ser absorbido por los Resultados Acumulados y los del último ejercicio económico concluido, si los hubiere.

UTILIDADES

Al término del ejercicio económico el Estado de Resultado revela una utilidad líquida distribuible que se explica a continuación.

Utilidad del Ejercicio	365.780,20
(-) 15% Participación a Trabajadores	54.867,03
(-) Impuesto a la Renta (con conciliac.Trib)	74.088,52
(-) Reserva Legal	25.000,00
Utilidad Líquida Distribuible	<u>211.824,65</u>

RESULTADOS ECONOMICOS

Al finalizar el año 2012, la utilidad líquida distribuible es de \$211.824.65. Sobre estas utilidades los señores Accionistas deberán disponer su destino.

CUMPLIMIENTOS TRIBUTARIOS Y OTROS

La compañía viene cumpliendo, regularmente, con los pagos del IVA e Impuestos Retenidos en la fuente y Anexos Transaccionales.

De los señores Accionistas.

Muy atentamente,

Ing. Com. Pablo Mite Chalén
COMISARIO
Reg. 12568