

**INFORME DEL COMISARIO DE LA COMPAÑÍA DUSANABI S.A.
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO DEL 1 DE ENERO AL
31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2004.**

SEÑORES ACCIONISTAS.

En cumplimiento a las disposiciones legales de la Superintendencia de compañías, cúmpleme informarles señores accionistas que una vez revisado los registros contables y demás documentos de la compañía Dusanabi S.A. correspondiente al ejercicio económico de Enero a Diciembre del año 2004, certifico que estos han sido llevados de acuerdo a las normas vigentes y a los principios de contabilidad generalmente aceptados.

Revisando el balance general, de la compañía Dusanabi S.A. por el período antes indicado, presenta un activo de 74.076,14 un pasivo de 67.146,20 patrimonio por 6.929,94 y utilidad neta de 4.432,43, lo que nos lleva a la conclusión de que la empresa está en una situación económica estable pero debe de trabajar para tener un mayor patrimonio, incrementando las ventas y minimizando costos.

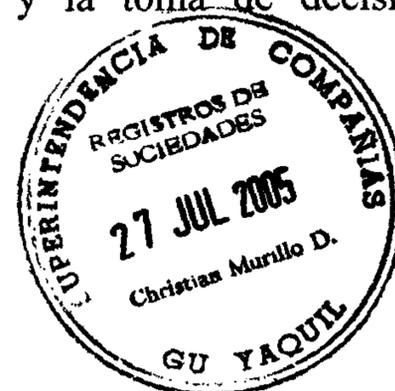
En relación con el estado de pérdidas y ganancias se presenta el siguiente resultado:

Ingresos Totales:	\$128.205,03
- Costo de Ventas	\$110.358,37
- Gastos de Administración y Ventas	\$ 10.479,93
- Gastos Financieros	<u>\$ 2.934,30</u>
= Utilidad del ejercicio	<u>\$ 4.432,43</u>

Como se puede observar la compañía tiene una utilidad del 3.457% lo que nos indica que se cumplieron los objetivos.

RECOMENDACIONES:

1. Recuperar la cartera en el menor tiempo posible, la misma que haciende a 18.279,74 dólares, para generar liquidez y poder cumplir con las obligaciones que mantiene la compañía con terceros.
2. Que se recorten los gastos de operación en medida de las necesidades de la propia empresa.
3. Por otra parte el sistema contable computarizado con el que cuenta la compañía Dusanabi S.A. no garantiza un buen manejo de las operaciones económicas, por lo que se hace necesario renovarlo con un nuevo programa ajustado a la las necesidades y normas legales actuales, que les permita a los directivos de la empresa conocer oportunamente la real situación económica y la toma de decisiones oportuna.



CONCLUSIÓN:

Del análisis financiero, realizado a los Estados Financieros de la empresa se concluye lo siguiente:

1. Que el rendimiento de lo activos se sitúa en un 1.46% de productividad.
2. Que el rendimiento del patrimonio se sitúa en 9.69 positivo lo que significa que por cada dólar invertido en el negocio se gana 9.69 dólares aproximadamente.
3. Que los estados financieros se sustenten con los soportes, es decir con los anexos correspondientes.

Por lo antes dicho el suscrito COMISARIO de la compañía le confiere la correspondiente aprobación legal a los estados financieros y sus anexos con el compromiso que el directorio de la empresa Dusanabi S.A. cumpla y haga cumplir las recomendaciones aquí expuestas.

Atentamente,

Victor Montero

Víctor Hugo Montero

Comisario Principal

Registro Profesional 02619

