

Av. Amazonas 477 y Roca, Of.701
Telefax: +(593 2) 2551 811 / 2503 839 / 2221 719
P.O.Box: 17- 03- 1437
e-mail: info@mse.com.ec
www.moorestephens.com.ec
Quito

Av. Luis Orrantía y Justino Cornejo
Edif. Torres Atlas, Piso 9, Of. 2
PBX: +(593 4) 2394 785 / 2394 849
Guayaquil

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores accionistas de:

COMERCIAL INDUSTRIAL ECUATORIANA S.A.

1. Hemos auditado el balance general adjunto de **COMERCIAL INDUSTRIAL ECUATORIANA S.A.** al 31 de diciembre del 2007, y el correspondiente estado de resultados y de cambios en el patrimonio por el periodo terminado en esa fecha. Estos estados son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos basados en nuestra auditoría. La auditoría de los estados financieros de **COMERCIAL INDUSTRIAL ECUATORIANA S.A.** al 31 de diciembre del 2006 fue realizada por otros auditores cuyo informe fechado el 8 de mayo del 2007, contiene una opinión sin salvedades sobre dichos estados financieros.
2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea planificada y realizada para obtener una certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la Gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría proporciona una base razonable para expresar nuestra opinión.
3. Al 31 de diciembre del 2007 los estados financieros de la Compañía revelan inversiones a largo plazo por US\$ 1'800.000, inversiones que han sido registradas al método del costo y no está de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

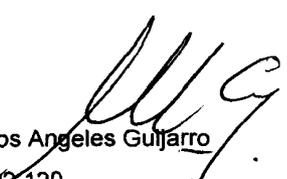
**MOORE STEPHENS AUDITORES
CIA. LTDA.**

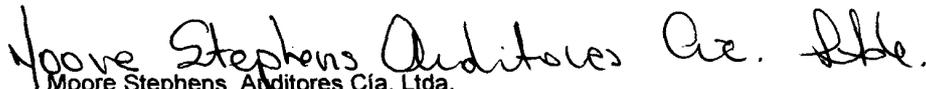
Av. Amazonas 477 y Roca, Of.701
Telefax: +(593 2) 2551 811 / 2503 839 / 2221 719
P.O.Box: 17-03-1437
e-mail: info@mse.com.ec
www.moorestephens.com.ec
Quito

Av. Luis Orrantía y Justino Cornejo
Edif. Torres Atlas, Piso 9, Of. 2
PBX: +(593 4) 2394 785 / 2394 849
Guayaquil

4. En nuestra opinión, excepto por lo mencionado en el párrafo tercero, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente; en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **COMERCIAL INDUSTRIAL ECUATORIANA S.A.**, al 31 de diciembre del 2007, los resultados de sus operaciones y los cambios en el patrimonio por el año terminado en esa fecha de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.
5. Al 31 de diciembre del 2007, **COMERCIAL INDUSTRIAL ECUATORIANA S.A.**, mantiene concentrada su fuente de ingresos en el contrato de arriendo firmado por con la Compañía **JABONERIA WILSON S.A.** En consecuencia, las actividades de **COMERCIAL INDUSTRIAL ECUATORIANA S.A.** y sus resultados dependen fundamentalmente del presente acuerdo.
6. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias por parte de **COMERCIAL INDUSTRIAL ECUATORIANA S.A.**, al 31 de diciembre del 2007, requerida por disposiciones legales, se emitirá por separado.

Abril, 18 del 2008
Quito, Ecuador


Maria de los Angeles Gujarro
CPA No. 22.120


Moore Stephens Auditores Cía. Ltda.
RNAE No.322



COMERCIAL INDUSTRIAL ECUATORIANA S.A.

BALANCES GENERALES AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006

(Expresados en dólares de los E.U.A.)

<u>ACTIVO</u>	<u>Nota</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
ACTIVO CORRIENTE			
Impuestos		42.230	35.730
Pagos anticipados		3.456	-
Total activo corriente		<u>45.686</u>	<u>35.730</u>
PROPIEDAD Y EQUIPO - neto	4	106.007	104.127
OTROS ACTIVOS			
Inversión a largo plazo	5	1.800.000	1.800.000
Total otros activos		<u>1.800.000</u>	<u>1.800.000</u>
TOTAL ACTIVO		<u>1.951.693</u>	<u>1.939.857</u>
<u>PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</u>			
PASIVO CORRIENTE			
Cuentas por pagar			
Proveedores		1.942	
Accionistas	6	836.792	723.677
Obligaciones tributarias		70.878	66.257
Total pasivo corriente		<u>909.612</u>	<u>789.934</u>
PASIVO NO CORRIENTE			
Préstamos a largo plazo	7	287.874	494.510
Total pasivo largo plazo		<u>287.874</u>	<u>494.510</u>
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		754.207	655.412
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		<u>1.951.693</u>	<u>1.939.857</u>

Las notas son parte integrante de los estados financieros

COMERCIAL INDUSTRIAL ECUATORIANA S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS

POR LOS PERIODOS COMPRENDIDOS ENTRE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006

(Expresados en dólares de los E.U.A)

	<u>Nota</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
INGRESOS OPERACIONALES			
Ingresos por arriendos		345.744	345.744
GASTOS OPERACIONALES			
Administrativos		46.919	32.925
Impuestos y Contribuciones		21.237	22.752
Depreciaciones y amortizaciones		2.701	-
GASTOS NO OPERACIONALES			
Gastos Financieros		36.978	48.604
		<u>107.835</u>	<u>104.281</u>
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		<u>237.909</u>	<u>241.463</u>
Impuesto a la renta	8	66.675	60.366
UTILIDAD NETA		<u>171.234</u>	<u>181.097</u>

Las notas son parte integrante de los estados financieros

COMERCIAL INDUSTRIAL ECUATORIANA S.A.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006

(EXPRESADOS EN DOLARES DE E.U.A.)

Notas	Capital social	Aportes futura capitalización	Reserva de capital	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Resultados acumulados	Utilidad neta	Total
Saldos al 31 de diciembre del 2005	800	65.932	98.126	400	276.090	-	164.831	606.180
Transferencia a resultados acumulados						164.831	(164.831)	
Aumento de Reserva facultativa					32.966	(32.966)		
Pago de dividendos						(131.865)		(131.865)
Utilidad neta							181.097	181.097
Saldos al 31 de diciembre del 2006	800	65.932	98.126	400	309.056	-	181.097	655.412
Transferencia a resultados acumulados						181.097	(181.097)	
Aumento de Reserva facultativa					36.219	(36.219)		
Aumento de aporte futura capitalización		72.439				(72.439)		(72.439)
Transferencia a dividendos por pagar						(72.439)		(72.439)
Utilidad neta							171.234	171.234
Saldos al 31 de diciembre del 2007	800	138.371	98.126	400	345.275		171.234	754.207

Las notas son parte integrante de los estados financieros

COMERCIAL INDUSTRIAL ECUATORIANA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006
EXPRESADAS EN DOLARES DE E.U.A.

1. IDENTIFICACION DE LA COMPAÑÍA

COMERCIAL INDUSTRIAL ECUATORIANA S.A., fue constituida y existe bajo las leyes ecuatorianas desde su inscripción en el Registro Mercantil el 15 de septiembre de 1967 como compañía limitada con una duración de 50 años. Su domicilio principal es la ciudad de Quito.

Con fecha de inscripción en el Registro Mercantil 8 de marzo de 1990 se transformó a sociedad anónima.

El capital social de la Compañía es de ochocientos dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 800), dividido en ochocientas (800) acciones nominativas y ordinarias de un dólar (US\$ 1) cada una.

2. OPERACIONES

A la fecha de de emisión de este informe, la única fuente de ingresos de la Compañía es el contrato de arrendamiento firmado con la Compañía JABONERIA WILSON S.A..

La compañía tiene como objeto principal dedicarse a la elaboración de detergentes para industrias y similares; venta y distribución de sus productos, etc.; podrá además dedicarse a otros objetos conexos o no con su principal actividad, pudiendo por tanto realizar y ejercer toda clase de actos , operaciones y contratos mercantiles y civiles permitidos por las leyes ecuatorianas.

3. POLITICAS CONTABLES

Las políticas contables son los principios, bases, convenciones, reglas y prácticas específicas adoptadas por la gerencia de una empresa en la preparación y presentación de los estados financieros.

a. Preparación de los estados financieros

Los estados financieros individuales han sido preparados con base en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y están basados en el costo histórico, modificado en lo que respecta a los saldos originados hasta el 31 de marzo del 2000 (fecha en la cual los registros contables fueron convertidos a dólares estadounidenses) mediante las pautas de ajuste y conversión contenidas en la NEC 17.

COMERCIAL INDUSTRIAL ECUATORIANA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

A menos que se indique lo contrario, todas las cifras presentadas en las notas están expresadas en dólares estadounidenses.

La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad involucra la elaboración de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

El Comité Técnico del Instituto de Investigaciones Contables del Ecuador, resolvió disponer que tanto las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" como las Normas Internacionales de Aseguramiento "NIAA" sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, normas que serán de aplicación obligatoria a partir del 1 de enero del 2009.

b. Negocio en Marcha

Los principios contables parten del supuesto de la continuidad de las operaciones del ente contable, empresa en marcha, a menos que se indique todo lo contrario. COMERCIAL INDUSTRIAL ECUATORIANA S.A., es una sociedad con antecedentes de empresa en marcha, por el movimiento económico de sus operaciones y por el tiempo que dispone para seguir funcionando en el futuro de acuerdo a su constitución.

c. Consistencia de Presentación

La presentación y clasificación de las partidas en los estados financieros se mantienen de un período al siguiente.

d. Período de Tiempo

La contabilidad financiera provee información acerca de las actividades económicas de la empresa por períodos específicos, normalmente los períodos de tiempo de un ejercicio y otro son iguales es decir de un mes calendario, con la finalidad de poder: establecer comparaciones, realizar análisis sobre los objetivos de producción y para una adecuada toma de decisiones.

e. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se reconocen cuando se realizan, es decir cuando el servicio es prestado, independientemente de su cobro.

COMERCIAL INDUSTRIAL ECUATORIANA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

f. Propiedad y equipo

Los saldos de propiedad y equipo están registrados a un valor equivalente al costo histórico en dólares o al valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda.

Los adquiridos desde marzo del 2000 se encuentran valorados a su costo de adquisición.

Las ganancias, pérdidas por retiros o ventas de los mismos y las reparaciones y mantenimiento se incluyen en los resultados del ejercicio en que se incurren. Las mejoras y renovaciones importantes son capitalizadas.

g. Depreciaciones

La depreciación se registra en resultados del período, en base al método de línea recta, en función de los años de la vida útil estimada, aplicando los siguientes porcentajes anuales:

- Edificios	5%
- Equipo de computación – software	33%

h. Inversión a largo plazo

Corresponden a inversiones en acciones y se encuentran registradas por el método del costo al costo de adquisición.

i. Impuesto a la renta

De acuerdo con la Ley de Régimen Tributario Interno, la utilidad impositiva de la Compañía está gravada a la tasa del 25%.

COMERCIAL INDUSTRIAL ECUATORIANA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

4. PROPIEDAD Y EQUIPO - neto

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006 los saldos de propiedad y equipo se encuentran conformados por:

2007

	Saldo al Inicio	Adiciones	Saldo al Final
No depreciables			
Terrenos	104.127		104.127
Depreciables			
Edificios	355		355
Software		2.112	2.112
	104.482	2.112	106.594
Menos:			
Depreciación acumulada	(355)	(232)	(587)
Total Propiedad y equipo – neto	104.127	1.880	106.007

2006 (*)

	Saldo al final
No depreciables	
Terrenos	104.127
Depreciables	
Edificios	355
	104.482
Menos:	
Depreciación acumulada	(355)
Total Propiedad y equipo – neto	104.127

(*) Durante el periodo 2006 no existieron adiciones que incrementen el valor de la propiedad y equipo de la compañía ni se registró el gasto depreciación.

COMERCIAL INDUSTRIAL ECUATORIANA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

5. INVERSIONES A LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, las inversiones permanentes corresponden a acciones adquiridas en la Compañía RACALEC por un valor de US\$ 1'800.000.

6. ACCIONISTAS

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006 las cuentas por pagar accionistas, se detallan a continuación:

Detalle	2007	2006
Obligaciones varias (*)	710.144	669.468
Dividendos	126.647	54.208
Total	836.792	723.676

(*) Corresponde a las obligaciones administradas por la compañía Jabonería Wilson S.A.

7. PRÉSTAMOS A LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006 los préstamos a largo plazo corresponden a la obligación mantenida con la Compañía Jabonería Wilson S.A. por el préstamo contraído para la adquisición del inmueble; valores que se presentan en US\$ 287.874 y US\$ 494.510 respectivamente.

8. IMPUESTO A LA RENTA

a) Dividendos

Los dividendos en efectivo que se declaren o distribuyan en favor de accionistas nacionales o extranjeros no se encuentran sujetos a retención alguna.

b) Conciliación tributaria

De conformidad con disposiciones legales, la provisión para el impuesto a la renta se calcula a la tarifa del 25% aplicable a las utilidades gravables por el período comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre del 2007 y 2006.

La conciliación tributaria realizada por la compañía de acuerdo a las disposiciones legales vigentes es la siguiente:

COMERCIAL INDUSTRIAL ECUATORIANA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Detalle	2007	2006
Utilidad antes de impuesto a la renta	237.910	241.463
(+) Gastos no deducibles	<u>28.792</u>	<u> </u>
Base para el impuesto a la renta	266.702	241.463
25% Impuesto a la renta	66.675	60.366

c) Contingencias

La Compañía no ha sido revisada por las autoridades tributarias, por lo tanto están abiertos para revisión los ejercicios 2004 al 2007.

9. APORTES FUTURA CAPITALIZACION

Al 31 de diciembre del 2007 la compañía realizó un incremento de los aportes para futura capitalización por un valor de US\$ 72.439.

10. RESERVA DE CAPITAL

Este rubro incluye los saldos de las cuentas Reservas por revalorización del patrimonio y Reexpresión monetaria y la contrapartida de los ajustes por inflación y por corrección de brecha entre inflación y devaluación de las cuentas de Capital y Reservas originados en el proceso de conversión de los registros contables en sucres a dólares de los Estados Unidos de Norteamérica al 31 de marzo del 2000.

La Reserva de Capital podrá capitalizarse en la parte que exceda las pérdidas acumuladas al cierre del ejercicio, previa resolución de la Junta General de Accionistas. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos ni podrá utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado, y es reintegrable a los accionistas al liquidarse la Compañía.

11. RESERVA LEGAL

De conformidad con La Ley de Compañías, de la utilidad anual, debe transferirse una cantidad no menor del 10% para formar la reserva legal hasta que ésta alcance por lo menos al 50% del capital social. Dicha reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, pudiendo ser capitalizada en su totalidad o utilizada para absorber pérdidas.

COMERCIAL INDUSTRIAL ECUATORIANA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

12. RESERVA FACULTATIVA

De conformidad con la Ley de Compañías, corresponden a la apropiación de las utilidades de ejercicios anteriores de acuerdo a resoluciones que constan en actas de directorio y accionistas.

13. PRINCIPALES CONTRATOS

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

Con fecha 2 de enero del 2005, los accionistas de **COMERCIAL INDUSTRIAL ECUATORIANA S.A.** firmaron un contrato con la Compañía Jabonería Wilson S.A., por arriendo del lote de terreno de 14.406 m² (catorce mil cuatrocientos seis metros cuadrados), ubicado entre las calles: Av. 6 de Diciembre, Los Granados y París de la ciudad de Quito, parroquia Chaupicruz, en el que están las instalaciones para uso de la planta de producción de Jabonería Wilson S.A., acuerdo por medio del cual **COMERCIAL INDUSTRIAL ECUATORIANA S.A.** reconoce como ingreso por arrendamiento un canon mensual de USD 28.812.

14. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2007 y la fecha de preparación de nuestro informe 18 de abril del 2008, no se han producido eventos que en la opinión de la Gerencia de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.