

## INFORME DE GERENTE

Guayaquil, 25 de enero del 2012

A los Accionistas  
**NORTHSAN S.A.**  
Guayaquil, Ecuador

Apreciados Accionistas:

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías en los Estatutos Sociales, presento a consideración de los señores Accionistas, el informe anual de las actividades, operaciones y resultados durante ejercicio económico de 2011.

- Los Activos sumaron en el periodo 2011 ; US\$35,200.20 a construcción y US\$12,100.00 a terrenos
- Los pasivos representan US\$46,500.20 a cuentas por pagar accionistas.
- En lo relacionado al patrimonio, el capital social es de US\$800.00.- siendo pagado en su totalidad.
- De acuerdo a lo dispuesto por la Ley de Compañías el balance general se liquida de forma anual, y la compañía no tuvo operaciones durante el ejercicio fiscal.
- Durante el ejercicio fiscal 2011 no hubieron ingresos y gastos.

Los Estados Financieros, y la documentación respectiva, de acuerdo a lo que dispone la Ley, están a disposición de los Accionistas.

Es importante señalar que la Compañía ha cumplido con obligaciones de índole laboral, las obligaciones fiscales han sido pagadas cumplidamente, tanto por concepto de impuestos al valor agregado, u obligaciones propias.

La compañía ha dado cumplimiento a las Normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor a que se refiere la Resolución No.04.Q.I.J.001 de la Superintendencia de Compañías.

Quiero dejar constancia de mi agradecimiento a todos ustedes por el apoyo y respaldo que siempre me dispensaron, ofreciéndoles de mi parte retribuir su confianza con mi mayor esfuerzo.

Muy atentamente,

  
Otton Fernando Wong Lama  
Gerente  
C.I.# 0902954627

