

ESPINOSA PAEZ S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Al 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013
(Expresado en dólares estadounidenses)

	ACTIVOS			PASIVOS	
	2014	2013		2014	2013
ACTIVOS CORRIENTES			PASIVOS CORRIENTES		
Caja Bancos (Nota 3)	149.338	140.532	Obligaciones financieras (Nota 11)	160.888	147.080
Cientes y otras cuentas por cobrar :	<u>210.235</u>	<u>348.342</u>	Proveedores y otras cuentas por pagar :	<u>848.853</u>	<u>790.007</u>
Clientes (Nota 4)	154.822	261.919	Proveedores (Nota 12)	186.045	202.335
Provisión cuentas incobrables (Nota 4)	-13.103	-11.979	Otras cuentas por pagar (Nota 13)	662.808	587.672
Otras Cuentas por Cobrar (Nota 5)	46.600	73.467	Provisiones por Pagar		
Impuestos Anticipados (Nota 6)	21.916	24.935	Beneficios sociales (Nota 14)	4.877	5.397
Inventarios: (Nota 7):	<u>1.251.015</u>	<u>962.191</u>	Total pasivo corriente	<u>1.014.618</u>	<u>942.484</u>
Inventarios	1.251.015	962.191			
Gastos anticipados	8.327	8.156	PASIVOS NO CORRIENTES		
Total activo corriente	<u>1.618.915</u>	<u>1.459.221</u>	Obligaciones financieras (Nota 11)	102.830	60.092
ACTIVOS NO CORRIENTES			Proveedores largo plazo (Nota 16)	14.722	24.854
Activo fijo neto (Nota 8)	<u>297.101</u>	<u>343.841</u>	Jubilación patronal y desahucio (Nota 17)	91.894	98.518
Propiedad planta y equipo	488.403	518.804	Pasivos diferidos (Nota 18)	<u>129.028</u>	<u>110.333</u>
Depreciación Acumulada	-191.302	-174.963	Total pasivos no corrientes	<u>338.474</u>	<u>293.797</u>
Activos a largo plazo	<u>78.321</u>	<u>76.482</u>	TOTAL PASIVOS	<u>1.353.092</u>	<u>1.236.281</u>
Inversiones temporales (Nota 9)	73.895	72.056	PATRIMONIO		
Otros activos largo plazo (Nota 10)	4.426	4.426	Capital social (Nota 19)	266.577	266.577
Total activos no corrientes	<u>375.422</u>	<u>420.323</u>	Reserva legal (Nota 20)	139.492	123.440
TOTAL ACTIVOS	<u>1.994.337</u>	<u>1.879.544</u>	Reserva de capital	150.389	150.389
			Resultados acumulados (Nota 21)	-57.667	-57.667
			Resultado del ejercicio	<u>142.454</u>	<u>160.524</u>
			TOTAL PATRIMONIO	641.245	643.263
			TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	<u>1.994.337</u>	<u>1.879.544</u>

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los Estados Financieros (1 al 27)

ESPINOSA PAEZ S.A.
ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO
POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 y 2013
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Capital social	Reserva legal	Reserva de capital	Resultados Acumulados	Utilidad del ejercicio	Total
Saldo al 31 de diciembre del 2012	266.577	112.043	150.389	-57.667	113.970	585.312
Distribución de dividendos					-102.573	-102.573
Apropiación reserva legal		11.397			-11.397	-
Utilidad del ejercicio					160.524	160.524
Saldo al 31 de diciembre del 2013	266.577	123.440	150.389	-57.667	160.524	643.263
Distribución de dividendos					-144.472	-144.472
Apropiación reserva legal		16.052			-16.052	-
Utilidad del ejercicio					142.454	142.454
Saldo al 31 de diciembre del 2014	266.577	139.492	150.389	-57.667	142.454	641.245

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los Estados Financieros (1 al 27)

8. ACTIVOS FIJOS

La composición de saldos es el siguiente:

Descripción	Saldo 01/01/2014	Adiciones	Bajas	Saldo 31/12/2014
TERRENO	155.830			155.830
EDIFICIOS	44.170			44.170
MAQUINARIA Y EQUIPO	4.755			4.755
MUEBLES Y ENSERES	12.370			12.370
EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE	44.935	3.325	-19.887	28.373
VEHÍCULOS	253.121		-13.839	239.282
OTROS ACTIVOS FIJOS TANGIBLES	3.623			3.623
subtotal costo	518.804	3.325	-33.726	488.403
Depreciaciones				
MAQUINARIA Y EQUIPO	4.185	109		4.294
MUEBLES Y ENSERES	12.053	95		12.148
EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE	35.755	6.259	-19.641	22.373
VEHÍCULOS	119.693	40.673	-11.304	149.062
OTROS ACTIVOS FIJOS TANGIBLES	3.277	148		3.425
subtotal depreciaciones	174.963	47.284	-30.945	191.302
Total activo fijo neto	343.841	-43.959	64.671	297.101

11. OBLIGACIONES FINANCIERAS

La composición de saldos es el siguiente:

<u>Institución Financiera</u>	<u>Fecha Inicio</u>	<u>Operación</u>	<u>Fecha de Vencimiento</u>	<u>Interes</u>	<u>Saldo 31-12-2014</u>		<u>Saldo 31-12-2013</u>	
					<u>Corto plazo</u>	<u>Largo Plazo</u>	<u>Corto plazo</u>	<u>Largo Plazo</u>
PRODUBANK	21/05/2014	CAR01010055280009	10/11/2014	7.25%	110.000		116.388	
BANCO PICHINCHA	10/11/2011	1279945-00	08/11/2016	11,20%	22.016	22.455	19.694	44.472
BANCO PICHINCHA	17/07/2014	2072342-00	21/06/2019	11,20%	16.558	77.070		
BANCO DE LA PRODUCCIÓN	29/02/2012	CAR010100168643000	03/09/2016	11,23%	6.157	1.652	5.499	7.810
BANCO DE LA PRODUCCIÓN	24/02/2012	CAR010100168644000	03/09/2016	11,23%	6.157	1.653	5.499	7.810
Total general					160.888	102.830	147.080	60.092