

1. DESCRIPCIÓN DE LA COMPAÑÍA

ETIBLUM C.A., fue constituida mediante escritura pública el 08 de marzo del 2001, como una sociedad anónima de nacionalidad Ecuatoriana y domiciliada en la ciudad de Guayaquil.

El objeto de la compañía es la actividad de compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Declaración de cumplimiento.- *Los estados financieros de ETIBLUM C.A., están comprendidos por Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Estado de Flujo de Efectivo y Estado de Cambios en el Patrimonio; todos han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF.*

Bases de Presentación de los Estados Financieros.- *Los estados financieros han sido preparados por el sistema de partida doble, en idioma castellano y en dólares de los Estados Unidos de América.*

El Sistema Contable Actual que posee la compañía cumple con todos los requisitos de la Ley de Propiedad Intelectual, adquirido de conformidad con el ordenamiento vigente.

A continuación se presenta un resumen de las cuentas que fueron utilizadas por la empresa durante el presente ejercicio fiscal:

Efectivo y Equivalentes de Efectivo.- *La compañía considera aquellos activos financieros líquidos y depósitos que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a 90 días.*

Propiedades, Planta y Equipos (Activo Fijo).- *En la actualidad esta cuenta se mantiene conformada por dos inmuebles, cuya contabilización se realizó utilizando el avalúo comercial consignado en el pago del predial del año 2011.*

Aporte de socios o accionistas para futura capitalización.- *Los accionistas de la empresa decidieron desde ejercicios económicos anteriores desembolsar dinero para la adquisición de activos.*

ETIBLUM C.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2015 esta cuenta está constituida por los rubros que se describen a continuación:

	2015	2014
	<i>(en U.S. Dolares)</i>	
Caja	140.38	140.38
TOTAL	140.38	140.38

4. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

Los movimientos y saldos de propiedades, planta y equipos por el año terminado al 31 de diciembre del 2015, se detallan a continuación:

(Véase la página siguiente)

ETIBLUM C.A.

MOVIMIENTO DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

En dólares americanos

DETALLE	SALDO 31/12/2014	ADICIONES	ADOPCIÓN NIFF	BAJAS	SALDO 31/12/2015
COSTOS					
DEPRECIABLES					
Inmuebles	167805,10	0,00	0,00	0,00	167805,10
TOTAL COSTOS	167805,10	0,00	0,00	0,00	167805,10
TOTAL DEPRECIACIÓN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ACTIVO FIJO NETO	167805,10	0,00	0,00	0,00	167805,10

5. CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2015 esta cuenta está constituida por los rubros que se describen a continuación:

	2015	2014
	<i>(en U.S. Dolares)</i>	
Cuentas por pagar	187.59	187.59
	187.59	187.59

6. CAPITAL SOCIAL

El capital social de ETIBLUM C.A. se mantiene en \$800.00 dividido en ochocientas acciones ordinarias con valor nominal unitario de USD\$ 1.00 cada una.

7. RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF

La cuenta se mantiene con saldo final del año 2013, según avalúo comercial consignado en la carta de pago de impuesto predial 2011:

	2015	2014
	(en U.S. Dolares)	
Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF	160405,10	160405,10
TOTAL	160405,10	160405,10

8. IMPUESTO A LA RENTA

El impuesto a la renta que se pagó durante el presente periodo económico corresponde al monto de \$45.16 que la empresa canceló como anticipo de impuesto a la renta en los meses de julio y septiembre del 2015, ya que en concordancia con la normativa tributaria, este anticipo se convierte en impuesto Mínimo, al no existir utilidad gravable por no haberse generado ventas durante el periodo fiscal corriente.

9. EVENTOS SUBSECUENTES

Con fecha 30 de noviembre 2017, la Junta Extraordinaria de Accionistas aprobó los estados financieros Rectificados en las cuentas de Propiedad, Planta y Equipos y Resultados acumulados provenientes de la Adopción por primera vez de NIIF, de acuerdo a la solicitud realizada por la Superintendencia de Compañías, basada en los lineamientos de las NIIF para PYMES.


Realizado por:

María de Lourdes Fajardo

Contadora General


Aprobado por:

Mariana de Jesús Cedeño Álava

Gerente