

DISPENSADORES Y ANEXOS S.A. PETROLEUM DIVISION



INFORME DE GERENTE SOBRE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL EJERCICIO ECONOMICO 2007

Guayaquil, Marzo 4 del 2008

Señores Accionistas de
DISPAX, DISPENSADORES Y ANEXOS S.A.

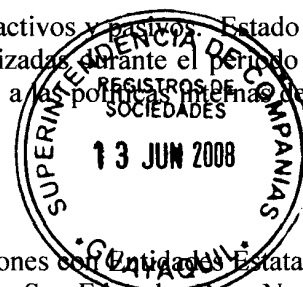
Señores Accionistas:

Para dar cumplimiento a los que dispone la Ley de Compañías y según los Estatutos Sociales de la empresa, tengo a bien presentar el Informe Anual del Gerente General correspondiente al **Ejercicio Económico 2007**.

El Balance General refleja la situación de la compañía en cuanto a sus activos y pasivos. Estado de Pérdidas y Ganancias nuestra utilidad significativa, por las ventas realizadas durante el periodo de Enero a Diciembre, los rubros de gastos han sido manejados de acuerdo a las políticas internas de la compañía.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

- Los incrementado debido a la consolidación de varias negociaciones con Entidades Estatales y se incluyeron entre nuestro listado de clientes (Fuerte Militar San Eduardo, Base Norte, Santa Rosa, petroproduccion) así como la comercializadora Petrocomercial, aperturando a nuestra empresa a un amplio campo de negociaciones con el gobierno y fortificando nuestra experiencia para futuras negociaciones corporativas y estatales.
- Se realizó una reingeniería del archivo histórico de los clientes con quienes se ha iniciado nuestro "programa de intercambio de equipos", lo que ha generado ingresos adicionales a nuestras ventas de productos terminados, así como también por instalaciones de equipos y mantenimiento preventivo.
- Se realizó el diseño, desarrollo, pruebas de laboratorio e implementación electrónica del "Sistema de Control de inventarios y de Emisión de Facturas", introduciendo un nuevo producto para atraer nuevos ingresos en el 2008 y adicionalmente aportando con nuestros clientes a facilitar tecnológicamente el cumplimiento fiscal con el SRI de emisión de facturas, con el mejor control de sus inventarios y en el manejo de información que las Estaciones de Servicio requieren.





DISPENSADORES Y ANEXOS S.A.

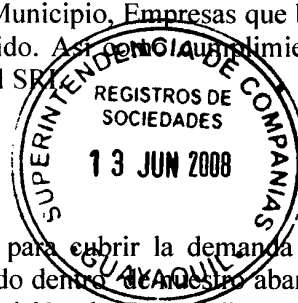
PETROLEUM DIVISION



- Se realizó inversiones en el área de producción y de procesos (construcción de banco de pruebas hidráulico, recámara de pintura, laboratorio electrónico, construcción de bodegas internas 1 y de equipos bodegas 2 y 3) así como se realizaron los mantenimientos necesarios en todas las áreas del edificio, tanto de ventas como administrativas, exteriores y centrales de aire acondicionados.
- Cumplimiento de todos los requisitos, trámites y pago de valores respectivos ante la Notaria, Registro de la Propiedad, Superintendencia de Compañías, Municipio, Empresas que brindan los servicios básicos y Sistema Financiero del bien adquirido. Así como el cumplimiento de todos los requisitos, trámites y pago de tributos respectivos al SR.

PROYECCIONES PARA EL 2008

- La empresa siempre buscando la innovación tecnológica para cubrir la demanda y los requerimientos de nuestros clientes actualmente se ha incluido dentro de nuestro abanico de productos el "Sistema de Control de inventarios y de Emisión de Facturas" con lo que proyectamos un 10% adicional de nuestras ventas totales a generar en el 2008 e incrementos de ventas que alcancen un 5% por año.
- Incentivar la reactivación de clientes corporativos multinacionales (Terpel, Primax-Repsol) para adherirlos a nuestra cartera participando en las licitaciones de servicio técnico correctivo y preventivo programadas por las transnacionales entre Junio -Octubre del presente.
- Incrementar los ingresos por venta de Servicio Técnico y mantenimiento preventivo con nuestros clientes activos, el cual genera un mayor porcentaje de utilidad y brinda altas expectativas de crecimiento al promover la fidelidad de nuestros clientes hacia nuestra organización.
- Reorganizar nuestro inventario identificando los productos de mayor rotación y de mayor utilidad manteniendo así un mayor control en la disponibilidad inmediata de productos para no crear los desabastecimientos de productos que ocasionaron pérdidas en ventas en el 2007.
- Analizar individualmente y reestructurar cada uno de los gastos operativos de la empresa para mejorar la utilidad neta anual, proyectándonos a bajar estos gastos en un 17% en el 2008.
- Se proyecta en el segundo semestre la construcción del área administrativa en la planta baja del inmueble para poner en renta los dos pisos altos y tener ingresos adicionales por \$24,000 anuales, con lo cual se financiara el pago de un crédito por \$45,000 en la CFN para la construcción de dicha ampliación igualmente esta nueva inversión incrementara el valor comercial el inmueble en un 20% adicional al valor actual (\$450,000) del edificio.



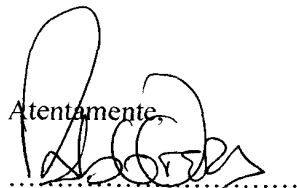


DISPENSADORES Y ANEXOS S.A.

PETROLEUM DIVISION



Estamos completamente seguros que las proyecciones cumplidas y proyectadas en el 2008 beneficiaran grandemente a nuestros accionistas así como al valor neto de la compañía y a la rentabilidad de las acciones de la empresa al final de este periodo.

Atentamente,


Ing. Pablo W. Viera
Gerente General
Dispensadores y Anexos

