



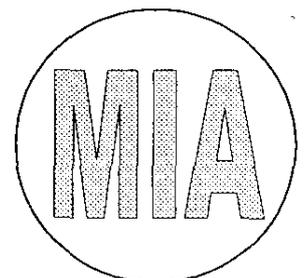
MIA international

EXP.
103256



TROPIBOSQUES S. A.

ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL
2008 JUNTO CON EL INFORME DE LOS AUDITORES
INDEPENDIENTES



MIA INTERNATIONAL CIA. LTDA.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas de

Tropibosques S. A.:

Hemos auditado el balance general adjunto de TROPIBOSQUES S. A. (una sociedad ecuatoriana) al 31 de diciembre del 2008, y los correspondientes estados de patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en la propia fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría.

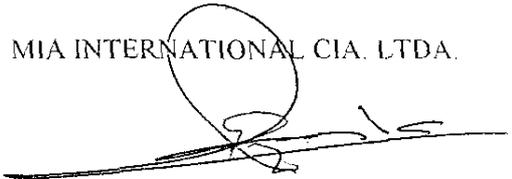
Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Auditoría. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soportan las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la Gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para nuestra opinión.

Como se menciona en la Nota 1, a los estados financieros adjuntos, la Compañía al 31 de diciembre del 2008 se encontraba desarrollando sus cultivos de árboles de madera Teca, los cuales estarían en producción y venta al momento que vayan cumpliendo su edad de explotación (aproximadamente 20 años desde el inicio de sus cultivos). La realización de los cultivos de árboles de madera Teca mostrados en los estados financieros adjuntos depende del éxito de las operaciones futuras de la Compañía.

En nuestra opinión, con sujeción a lo mencionado en el párrafo anterior, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Tropibosques S. A. al 31 de diciembre del 2008 y sus flujos de efectivo por el año terminado en la propia fecha, de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, según se describe en la Nota 2 a los estados financieros adjuntos.



MIA INTERNATIONAL CIA. LTDA.


Manuel Alvarado
Representante Legal
Registro Nacional de Auditores Externos
SC-RNAE N° 552

Guayaquil, Ecuador
30 de Septiembre del 2009

TROPIBOSQUES S. A.

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

(Expresado en Dólares de E.U.A.)

ACTIVOS

ACTIVOS CORRIENTES:

Caja y bancos	20,083.20
Cuentas por cobrar	128,564.72
Total de activos corrientes	<u>148,647.92</u>

CULTIVOS DE ARBOLES DE TECA 6,120,421.14

INVERSIONES A LARGO PLAZO 174,783.00

PROPIEDADES Y EQUIPOS, neto 673,945.93
Total de activos 7,117,797.99

PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

PASIVOS CORRIENTES:

Cuentas por pagar	32,940.08
Impuestos por pagar	4,602.07
Total de pasivos corrientes	<u>37,542.15</u>

DEUDA A LARGO PLAZO A ACCIONISTA 4,763,561.41
Total de pasivos 4,801,103.56

PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:

Capital social suscrito y pagado, 800 acciones nominativas de US\$1.00 cada una	800.00
Aportes para futuro aumento de capital	2,315,894.43
Total de patrimonio de los accionistas	<u>2,316,694.43</u>
Total de pasivos y patrimonio de los accionistas	<u><u>7,117,797.99</u></u>

Las notas adjuntas son parte integrante de este balance general.

TROPIBOSQUES S. A.
ESTADO DE PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008
 (Expresado en Dólares de E.U.A.)

	Capital social suscrito y pagado	Aportes para futuro aumento de capital	Total del patrimonio
Saldos al 31 de diciembre del 2007	800.00	2,315,894.43	2,316,694.43
Más (menos) transacciones durante el año-	-	-	-
Saldos al 31 de diciembre del 2008	<u>800.00</u>	<u>2,315,894.43</u>	<u>2,316,694.43</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado.

TROPIBOSQUES S. A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

(Expresado en Dólares de E.U.A.)

Aumento (Disminución) en efectivo

FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:

Cambios en activos y pasivos:	
Aumento en cuentas por cobrar	(13,491.33)
Disminución en sobregiros bancarios	(18,269.57)
Aumento en cuentas por pagar	23,905.65
Aumento en impuestos por pagar	54.14
	<hr/>
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	(7,801.11)

FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN Y FINANCIAMIENTO:

Aumento en cultivos de árboles de teca	(773,983.88)
Aumento en propiedades y equipos, neto	(83,641.83)
Aumento en deuda a largo plazo a accionista	885,000.00
	<hr/>
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión y financiamiento	27,374.29
	<hr/>
Aumento en el efectivo neto	19,573.18
	<hr/>
Efectivo en caja y bancos al inicio del año	510.02
	<hr/>
Efectivo de caja y bancos al final del año	20,083.20

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado.

TROPIBOSQUES S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

(Expresadas en Dólares de E.U.A.)

1. OPERACIONES DE LA COMPAÑIA

Según escritura pública del 20 de marzo del 2001, la junta de Accionistas de la Compañía Birmarli S. A. reformó sus estatutos sociales y cambió de denominación a TROPIBOSQUES S. A.

La Compañía tiene como objeto principal dedicarse por cuenta propia o de terceros, en el país o en el extranjero a las actividades de forestación y reforestación en predios propios o ajenos, arrendados o precio fijo o porcentaje. Talas de montes y la industrialización primaria y el transporte, comercialización, distribución y exportación de la madera proveniente de dicha explotación. Hasta el 31 de diciembre del 2008, la Compañía se encontraba realizando su única actividad económica que es el desarrollo de cultivos de árboles de madera Teca que comenzó en el año 1998, y cuya duración es de aproximadamente 20 años en los terrenos de su propiedad ubicados en el Cantón Balzar, Provincia del Guayas.

La Compañía no tiene empleados y durante el año 2008 no tuvo ingresos por encontrarse en su etapa de cultivo.

2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS DE CONTABILIDAD

BASES DE PRESENTACION.- Los estados financieros de la Compañía han sido preparados de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y con las políticas contables establecidas por la Superintendencia de Compañías para las entidades bajo su control en el Ecuador.

CULTIVOS DE ARBOLES DE TECA.- Los cultivos de árboles de Teca están registradas al costo de adquisición de los árboles, insumos agrícolas, mano de obra y otros costos y gastos incurridos en el desarrollo y mantenimiento de los cultivos.

PROPIEDADES Y EQUIPOS.- Las propiedades y equipos están registradas al costo de adquisición.

Las depreciaciones de las propiedades y equipos que en su totalidad provienen de la producción y mantenimiento de los cultivos de árboles de Teca han sido calculadas sobre los valores contables originales usando el método de la línea recta y han sido cargadas a los cultivos.

3. CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2008, las cuentas por cobrar consistían en:

Compañías relacionadas -		
Bosquescorp S. A.	13,849.16	
Hispabosques S. A.	<u>8,578.31</u>	22,427.47
Otras cuentas por cobrar - Impuesto al valor agregado		<u>106,137.25</u>
		<u>128,564.72</u>

4. CULTIVOS DE ARBOLES DE TECA

Al 31 de diciembre del 2008, el valor de los cultivos de árboles de Teca que a dicha fecha era de \$6,120,421.14, representan todos los costos y gastos incurridos en su cultivo, desarrollo y mantenimiento.

De acuerdo a manifestaciones de la administración de la Compañía, basada en los informes técnicos de sus ingenieros forestales encargados de los cultivos de árboles de Teca, los cuales consideraron las varias edades de los cultivos; se estimó que el precio de mercado de los cultivos de árboles de Teca al 31 de diciembre del 2008, hubiere sido mucho mayor que el costo registrado.

5. INVERSIONES A LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre del 2008, las inversiones a largo plazo consistían en acciones de las siguientes compañías relacionadas:

Inversiones Técnicas Mediterraneas S. A.	149,814.00
Reforestadora Hispania de Bosques Tropicales	<u>24,969.00</u>
	<u>174,783.00</u>

6. PROPIEDADES Y EQUIPOS

El movimiento de las propiedades y equipos al 31 de diciembre del 2008, consistía en:

	Saldos al 31 de diciembre del 2007	Movimiento del 2008 <u>Adiciones</u>	Saldos al 31 de diciembre del 2008	Vidas útiles estimadas años
Terrenos	199,181.64	-	199,181.64	-
Edificaciones	297,622.92	-	297,622.92	20
Vehiculos	93,496.08	47,016.02	140,512.10	5
Equipos de Computación	5,872.03	677.04	6,549.07	3
Otros equipos	184,728.82	62,388.54	247,117.36	10
Total de propiedades y equipos	780,901.49	110,081.60	890,983.09	
Menos- Depreciación acumulada	<u>(190,597.46)</u>	<u>(26,439.70)</u>	<u>(217,037.16)</u>	
Total de propiedades y equipos, neto	<u>590,304.03</u>	<u>83,641.90</u>	<u>673,945.93</u>	

7. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2008, el capital social suscrito y pagado de la Compañía era de \$800, el cual estaba constituido por 800 acciones nominativas de \$1, cada una.