

INFORME DE GERENTE SOBRE LA SITUACION FINANCIERA DE TRANSPORTES TURISTICOS GREENHEAVEN S.A.

AL 31 DICIEMBRE DEL 2019

INFORME FINANCIERO

INFORME ANUAL DEL GERENTE GENERAL POR EL EJERCICIO ECONOMICO TERMINADO AL 31 DICIEMBRE/2019

De conformidad con lo establecido por la Superintendencia de compañías artículos 22,23, y la constitución de la empresa, presento a consideración de los Accionistas los Estados financieros 2018, informe financiero y económico.

La empresa Transporte Turísticos Green Heaven S.A, es una empresa de servicios dedicada al transporte turístico de pasajeros, servicios de transfer, tours etc. Está ubicado en la parroquia de Puenbo cerca al nuevo aeropuerto de Quito en Tababela y presta sus servicios directos para el transporte de huéspedes al Hotel San Jose de Puenbo (La Bretaña compañía limitada Lehost). Posee todos los permisos para transporte de pasajeros con dos Vannes bien equipadas.

ENTORNO ECONOMICO:

1. La inflación anual del 2019 fue del -0.07%, menor al año 2018 de 0.87%, el IPC, índice de precios al consumidor fue de US\$ 105.21.
2. Durante el 2019, hubo una pequeña reactivación económica, en el área de turismo, el gobierno siguió su endeudamiento para cubrir el déficit fiscal.
3. Es importante también destacar que en el 2019 ingresó un número importante de huéspedes y aerolíneas lo cual incremento el transporte desde y hacia el aeropuerto. Como vuelos quedados lay-over.

SITUACION GENERAL OPERATIVA DICIEMBRE/2019

ESTADÍSTICAS 2019:

1. Ingresos de transfers huéspedes y tours: US\$ 70.391.
2. Utilidad año 2019 US\$ 6.438.03
3. Pérdida acumulada al cierre 2019 US\$ 24.336.46
4. Número de empleados al cierre del año 4.

OPERACIÓN:

2019-00113

ANALISIS GENERAL DE INGRESOS:

El ingreso total de transfer huéspedes fue de \$ 70.391, que corresponde al 99% del total de las ventas por los servicios prestados en transporte a los huéspedes de Hotel San Jose de Puenbo. La Bretaña compañía Ltda LeHost.

Los ingresos del año 2019, fueron mayores en US\$ 33.060.13, con referencia al 2018. Por el incremento de pasajeros en el Hotel.

1. GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS:

1. Los gastos de administración (incluye gerencia, contabilidad, compras, recursos humanos, bodega y ventas), estos gastos corresponden a nómina de administración, honorarios suministros, seguros, transporte, impuestos, permisos y contribuciones, mantenimiento de vehículo, matrícula y combustible. Esto nos da un total de US\$ 19.204.90.

2. UTILIDAD/ PERDIDA DEL EJERCICIO

Durante este año tuvimos una utilidad de US\$ 6.438.03, ya descontada de participación empleados e impuesto a la renta del año.

OTROS- NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

- Los estados financieros fueron registrados con principios contables y bajo Normas internacionales de información financiera NIIFs, de acuerdo a lo establecido por la superintendencia de compañías desde el año 2012, y de acuerdo a las políticas NIIFs establecidas por la compañía.

- La empresa registra ingresos bajo el principio de costo (servicio prestado, servicio registrado y devengado).

• **ACTIVOS.-**

1. El total de activos al cierre del año es de US\$ 48.929.25, dentro del cual tenemos los dos vehículos Vann Foton y Vann Wolsvagen, para dar mejor servicio a los clientes.
2. En el activo corriente tenemos los saldos de bancos y caja por un valor de US\$ 6.181.88.
3. Las cuentas por cobrar corresponden a Hotel San José y otras cuentas por cobrar clientes. por un valor de US\$ 380.

• **PASIVOS.-**

1. Por el giro normal del negocio mantenemos cuentas por pagar proveedores por US\$955.88, las cuales son pagadas entre 30 y 45 días.
2. Mantenemos cuentas por pagar a Accionistas (La Bretaña compañía Limitada Lehost), por un valor de US\$ 40.200, que corresponde al préstamo por la compra del vehículo y que se pagó desde abril del 2019, por un valor de US\$ 3.000 mensuales.
3. El total del pasivo es por un total de US\$ 48.578.99.



Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras
Calle 13 de Agosto 13.000.013
Teléfono: (57) 3344850001
Servicio de Ventas y Atención al Cliente
Calle 13 de Agosto 13.000.013

● **PATRIMONIO.-**

El patrimonio al 31 de diciembre del 2019 es de U\$ 350.26, y está compuesto por capital social de U\$ 18.200.

● **OBEJTIVOS GERENCIALES.-**

1. Lograr dar un servicio de calidad a los huéspedes del hotel.
2. Incrementar su venta en servicios de tours y transfer a nuevos clientes.
3. Lograr seguir en marcha con la empresa a pesar de la pandemia imprevista del covid-19, lo cual ha hecho que descienda notablemente los clientes y viajes a todos los países y en especial a Ecuador, lo cual durante el año 2020, nos será muy difícil generar mayores ingresos.
4. Se han tomado en conjunto con el hotel las acciones de bioseguridad necesaria para el personal de choferes en los vehículos.

Con este informe la Gerencia ha dado cumplimiento a los Accionistas y a los organismos de control, agradece a los señores Accionistas, por la confianza prestada.

Atentamente,


ING. MAURICIO LETORT MENA
GERENTE GENERAL
TRANSPORTES TURISTICOS GREEN HEAVEN
 Fecha: Mayo 21 del 2020.