

---

# COMPAÑÍA BULIBUR S.A.

---

## Notas a los Estados Financieros del 1 de enero al 31 de diciembre del 2017

---

### 1. **OPERACIONES**

La Compañía se constituyó como sociedad anónima, mediante escritura pública de fecha 22 de Agosto de 2000; el 29 de Septiembre de 2000, queda inscrita, de fojas 5417 a 5434 número 1119 del Registro Mercantil de Guayaquil.

La Compañía tiene su domicilio social en la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, oficina ubicada en la Ciudadela Los PARQUES, solar #90, Parroquia Tarqui, con el Registro Único de Contribuyente No. 0992149132001, asignado por el Servicio de Rentas Internas y con expediente # 103198 asignado por la Superintendencia de compañía.

La Compañía tiene como actividad principal Actividades de Administración de Bienes Inmuebles. En el 2017 no constó con empleados para el desarrollo de sus operaciones.

### 2. **BASE DE PRESENTACIÓN**

#### **Declaración de cumplimiento**

Los Estados Financieros adjuntos se han elaborado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Los Estados Financieros del año 2017, fueron aprobados por la Administración de la compañía el 17 de Abril de 2018 mediante Acta de Junta de Accionista celebrada en dicha fecha.

#### **Responsabilidad de la información**

La información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad de la gerencia de la Compañía, que manifiestan expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

#### **Base de medición**

Los Estados Financieros han sido preparados en base al costo histórico y se presentan en dólares de Estados Unidos de América, que es la moneda de curso legal en Ecuador, excepto cuando se indique lo contrario.

### 3. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2017 y la fecha de aprobación de estos Estados Financieros (17 de Abril de 2018) no se produjeron eventos que, en la opinión de la administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos Estados Financieros que no se hayan revelado en los mismos.



Sr. Aurelio Xavier Prieto Blum  
**GERENTE GENERAL**



Ing. Maritza Alvarado Fernández  
**CONTADORA**