

COMPAÑÍA DE INTERCAMBIO Y CREDITO S.A. INTERAGRICOLA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

1.- INFORMACION GENERAL DE LA COMPAÑÍA

Intercambio y Crédito S.A. Interagrica, fue creada mediante escisión de la Compañía Intercambio y Crédito S.A. y cambio denominación de ésta por Intercambio y agricultura S.A. Agrinter según consta en la escritura pública inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil, el 12 de Octubre del 2000. Su expediente es el número 103149, y su objeto principal es la Venta al por mayor de cacao en cualquiera de sus formas.

Su capital suscrito es de USD1,000.00 (mil 00/100 dólares americanos). Siendo sus accionistas en un 50% Industrias Sotavento S.A., y en 50% Sidcab S.A. compañías constituidas en la República del Ecuador.

Aprobación de los Estados Financieros .-

Los estados Financieros por el año terminado el 31 de Diciembre del 2016, han sido aprobados por la Administración de Intercambio y Crédito S.A. Interagrica el 20 de Febrero del 2017. En opinión de la Administración, los Estados Financieros adjuntos no tendrán modificaciones, mismos que serán proporcionados al Directorio y a la Junta General de Accionistas para su aprobación en el plazo legalmente previsto.

2- PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Declaración de cumplimiento.- Los Estados Financieros, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera- NIIF (IFRS por sus siglas en Ingles), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en Ingles).

Base de Preparación.-

Los presentes estados financieros al 31 de diciembre del 2016 han sido preparados sobre la base del costo histórico.

Un resumen de las principales normas contables aplicadas por la Compañía para la preparación de los estados financieros adjuntos, en función a la NIIF vigentes al 31 de Diciembre del 2016.

3.- Efectivo y equivalente efectivo.-

Al 31 de Diciembre del 2016, representa saldos con instituciones financieras locales por US\$2,076.44. Los saldos en caja y bancos están disponibles a la vista y sobre los mismos no existe ninguna restricción que limite su uso.

4. -Activos Financieros.-

Al 31 de Diciembre del 2016, corresponde a cuenta por cobrar hacia Clientes por concepto de arriendos por el valor de US\$26,057.02

5. – Crédito tributario (Impuesto a la Renta) .-

Corresponde a Crédito tributario por retenciones de años anteriores y del año 2016 por un valor de US\$53,731.36

6.- Propiedades, Planta y Equipos

Al 31 de Diciembre, este saldo corresponde a vehículo por US\$45,791.88 y maquinaria por un valor de US\$5,026.56

7.- Propiedades de Inversión

Corresponde a terreno valorado en U\$437,000.00 y Edificio por US\$170,773.10, ubicados en Av. Domingo Comín s/n Pedro Jose Boloña, en la ciudad de Guayaquil, sector sur.

8.- Pasivos Financieros

Las cuentas por pagar están conformadas por: Cuentas por pagar proveedores varios US\$4,480.57. Cuenta con la compañía relacionada Intercambio y Agricultura S.A. Agrinter por US\$41,654.93. Obligaciones tributarias por US\$2,240.44.

9. - Impuesto a la Renta

El impuesto a la renta está conformado por las obligaciones legales por el impuesto a la renta corriente. Se calcula sobre la renta gravable del año utilizando tasas impositivas promulgadas a la fecha del estado de situación financiera y cualquier ajuste a los impuestos a la renta de años anteriores Al 31 de Diciembre el valor calculado es por US\$4,289.45.

10.- Pasivos por beneficios a empleados

Corresponde a valor por obligaciones con el IESS por US\$2,317.21 y provisión de beneficios a empleados US\$10,767.51. Jubilación Patronal US\$14,712.59. Desahucio US\$3,909.45.

11.- PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTA

Capital Social.- Al 31 de diciembre del 2016, está representado por 50% correspondiente a la compañía Ecuatoriana Industrias y Predios Sotavento S.A. y el otro 50% corresponde a la compañía Ecuatoriana Sidcab S.A.

Resultados del Ejercicio.-

Al 31 de Diciembre se registra una perdida por US\$ 4,467.35

12.- INGRESOS

El saldo por US\$207,901.10, corresponde al valor por alquiler de bodegas ubicada en el local de la empresa Av. Domingo Comín s/n Pedro Jose Boloña, sur de la ciudad de Guayaquil.

13.- EGRESOS.

Al 31 de Diciembre corresponde a un total de US\$ 245,019.54 detallado de la siguiente manera:

Sueldos, Seguridad Social, Beneficios Sociales empleados	US\$ 145,793.11
Depreciación de Propiedades	17,843.69
Otros gastos administrativos	81,382.74

14.- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de Diciembre del 2016 y la fecha de preparación de estos estados Financieros no se produjeron eventos que en la opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos Estados Financieros.