

INTERCAMBIO Y CREDITO S.A. INTERAGRICOLA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

1.- INFORMACION GENERAL DE LA COMPAÑIA

Intercambio y Crédito S.A. Interagricula, fue creada mediante escisión de la Compañía Intercambio y Crédito S.A. y cambio denominación de ésta por Intercambio y agricultura S.A. Agrinter según consta en la escritura pública inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil, el 12 de Octubre del 2000. Su expediente es el número 103149, y su objeto principal es la Venta al por mayor de cacao en cualquiera de sus formas.

Su capital suscrito es de USD1,000.00 (mil 00/100 dólares americanos). Siendo sus accionistas en un 50% Industrias Sotavento S.A., y en 50% Sidcab S.A. compañías constituidas en la Republica del Ecuador.

Aprobación de los Estados Financieros .-

Los estados Financieros por el año terminado el 31 de Diciembre del 2014 que corresponden a estados financieros preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) de la Compañía han sido emitidos con la autorización de la Gerencia y de la Junta General de accionistas.

2- PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación.

- **Base de Preparación**

Los presentes estados financieros fueron preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), para Pequeñas y Medianas Entidades- NIIF para PYMES (IFRS por sus siglas en Inglés), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Tales Estados Financieros y sus notas son responsabilidad de la Administración de la Compañía.

- **Propiedad, Planta y Equipos, Propiedades de Inversión.**

Están contabilizados al costo de adquisición.

- **Cuentas por Cobrar**

Las cuentas por Cobrar son registradas al costo al momento de la negociación recepción del servicio.

- **Cuentas por Pagar**

Son registradas a costo al momento de la negociación de recepción de servicios, que son utilizados en el giro del negocio.

- **Impuesto a la Renta**

El impuesto a la renta está conformado por las obligaciones legales por el impuesto a la renta corriente. El impuesto a la Renta corriente se calcula sobre la renta gravable del año utilizando tasas impositivas promulgadas a la fecha del estado de situación financiera y cualquier ajuste a los impuestos a la renta de años anteriores.

- **Capital Social**

Las acciones comunes se clasifican como patrimonio.

3.- EFECTIVO Y EQUIVALENTE SAL EFECTIVO

AL 31 de Diciembre del 2014, representa saldos de instituciones financieras locales por USD\$31,232.06. los saldos en caja y bancos están disponibles a la vista y sobre los mismos no existe ninguna restricción que limite su uso.

4.- ACTIVOS FINANCIEROS

Al 31 de Diciembre del 2014, corresponde a préstamos con compañías relacionadas por un total de US\$107,861.70. Los cuales no tienen fecha específica de vencimiento y no genera intereses.

5.- ACTIVO FIJO

Al 31 de Diciembre, comprende 1 vehículo adquirido cuyo costo es de US\$45,791.88, y por depreciación US\$5,34.40

6.- PROPIEDADES DE INVERSION

Al 31 de Diciembre del 2014 la propiedad de Inversión corresponde a terreno y edificación ubicados en la Ciudad de Guayaquil, parroquia Ximena, en Av. Domingo Comín S/N y Pedro José Boloña.

7.- PROVISIONES EMPLEADOS

Al 31 de Diciembre del 2014, corresponde a saldos por cuentas por Pagar al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social por concepto de Aportes, Préstamo Quirografarios y Fondos de Reserva. Así como también los beneficios a los empleados como son Decimo Tercer sueldo, Decimo cuarto sueldo, Vacaciones y Desahucio.

8.- PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTA

Capital Social.- Al 31 de diciembre del 2014, está representado por 50% correspondiente a la compañía Ecuatoriana Industrias y Predios Sotavento S.A. y el otro 50% corresponde a la compañía Ecuatoriana Sidcab S.A.

9.- INGRESOS

Al 31 de Diciembre del 2014, corresponden al arrendamiento de bienes inmuebles ubicados en la ciudad de Guayaquil

10.- EGRESOS.-

Al 31 de Diciembre del 2014, corresponde principalmente a los gastos por sueldos, beneficios sociales y obligaciones con IESS de los empleados.

Adicional existe el gasto por depreciación de los Activos Fijos y las Propiedades de Inversión.

11- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de Diciembre del 2014 y la fecha de preparación de estos estados Financieros no se produjeron eventos que en la opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos Estados Financieros.