

**INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE
SOCIOS DE LA COMPAÑIA TERRAGREEN CONSULTORA CÍA.LTDA. POR
EL EJERCICIO DE ACTIVIDADES DEL 2.011**

Señores Socios de:

TERRAGREEN CONSULTORA CÍA.LTDA

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mí calidad de Gerente General pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de la compañía TERRAGREEN Consultora Cía. Ltda., durante el ejercicio económico del 2.011

I. ANTECEDENTE

TERRAGREEN CONSULTORA CÍA. LTDA., surge como una compañía dedicada a satisfacer una necesidad el cuidado del entorno ambiental, bajo el cumplimiento de la legislación ambiental vigente en el Ecuador; esta compañía se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Primero del Cantón Loja, el 12 de marzo del 2010 y fue aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante resolución SC.DIC.L.10 0068.

A partir de esta fecha se han realizado diligencias con la finalidad de poder cumplir con las metas planteadas como registros en entidades públicas básicamente ante el Ministerio del Ambiente, tomando en cuenta los múltiples cambios legales que se han venido dando durante este año, asignándonos una categoría "B" la cual implica que no se pueden participar en proyectos declarados de "prioridad nacional y de alto riesgo ambiental", no estando claro específicamente cuales son esos proyectos para lo cual se tiene que pedir "autorización" constante ante la autoridad ambiental y así poder ejercer cabalmente nuestra función como Compañía. Esta situación ha hecho que la gestión se torne dificultosa de llevarla a cabo, sin embargo el Ministerio consiente de esta situación esta tomando acciones para solucionar este inconveniente de campo de acción

II. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO DE ACTIVIDADES DEL 2.011

Durante este año de operaciones que termino el 31 de diciembre del 2.011 y con el esfuerzo desplegado conjuntamente entre la gerencia y sus profesionales se consiguieron importantes metas y logros como son:

- El Registro ante las Entidades Públicas y de control cuyas competencias en temas ambientales están vigentes.
- Contratación de los Servicios Ambientales que presta nuestra compañía por parte del Sr Juan Erazo en relación a urbanizaciones y los respectivos licenciamientos ambientales, adjudicado por contratación privada el 25 de diciembre del 2011.
- Proceso de negociación ante el I. Municipio de Paltas, Cérica y Pindal.

III. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

Cabe indicar a la junta general de socios, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración, tales como gestionar proyectos que beneficien a la Compañía así como el cumplimiento de las Leyes vigentes en el Ecuador en temas Ambientales.

IV. HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO DEL 2.011 EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL

Durante el año 2.011, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la empresa se ha desenvuelto en un ámbito normal pese a la difícil situación gubernativa.

V. SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA

Durante este ejercicio económico que ha concluido el 31 de diciembre del 2.011, la situación de la empresa ha sido deficitario ya que los gastos incurridos por las diferentes gestiones antes mencionadas han sido significativas lo que se refleja en los balances de la misma, estos valores son relativamente

normales considerando que nuestra compañía tiene 2 años de vigencia, a pesar de los cambios legales antes mencionados que han inducido notablemente al normal desenvolvimiento en cuanto a gestión de proyectos

VI. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2.011

La administración recomienda que se mantenga la situación patrimonial positiva de la empresa, con el fin de cumplir con los objetivos que persigue la misma, así como fortalecer la imagen ante sus clientes aún más de la que ha ganado hasta la fecha.

Para el ejercicio 2.012, se recomienda continuar con los programas y proyecciones a fin de incentivar el crecimiento de la empresa especialmente basada en estrategias para mejorar nuestra participación en el campo ambiental ofreciendo los servicios a todo tipo de estratos sociales y empresariales; y por otra parte mantener una política racional para la reducción de gastos.

Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecido.

Atentamente.



Ing. Juan Pablo Salinas Montaña

GERENTE GENERAL TERRAGREEN CONSULTORA CÍA. LTDA