

**INFORME DEL GERENTE A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA CONSTRUNAIL S.A. CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2003**

En observancia a las disposiciones estatutarias y correspondientes a las obligaciones de mi cargo y a la confianza depositada, presento a esta Junta General, un informe de las labores que me ha correspondido desplegar frente a la Compañía en la que he procurado se refleje todos los movimientos del año 2003.

**ANTECEDENTES**

El objeto principal de la Compañía, según determinan los estatutos, Art. Segundo, numeral e); ha sido la actividad en arrendar bien inmueble.

**ENTORNO ECONOMICO**

La única fuente de ingresos ha sido la anteriormente mencionada,

**OBJETIVO**

El objetivo de esta empresa es cumplir con todas sus obligaciones tributarias y legales.

**SITUACION FINANCIERA Y RESULTADO DE OPERACIÓN**

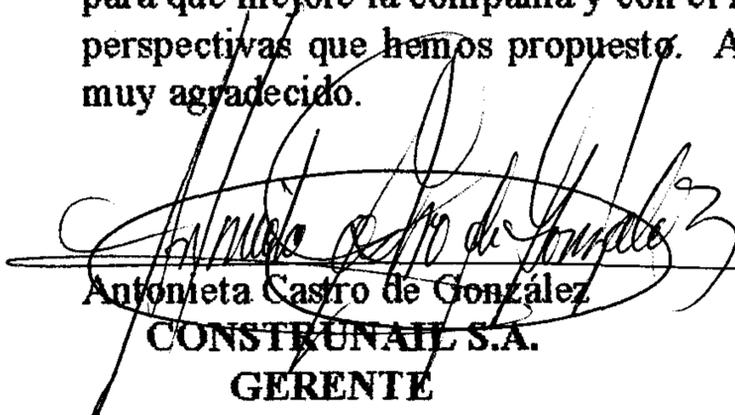
Un resumen sobre los principales datos financieros:

ACTIVO CORRIENTE	1.160.76
PASIVO CORRIENTE	1.669.68
ACTIVOS FIJOS	3.577.33
OTROS ACTIVOS	482.90
PATRIMONIO	3.551.31
VENTAS	6.000.00
GASTOS GENERALES	5.062.57
UTILIDAD NETA	937.43

**RESULTADOS OBTENIDOS**

Los resultados correspondientes al presente ejercicio la compañía tuvo una utilidad de Novecientos Treinta y Siete 43/100 dólares, de los cuales se esta rebajando el valor del 15% por participación de trabajadores, esto es Ciento Cuarenta 61/100 Dólares y de Impuesto a la renta, Doscientos Doce 05/100 Dólares.. Las utilidades no Distribuidas, sugiero que se deje en una cuenta utilidades retenidas, para posteriormente decidir sobre esta cuenta.

Comprometo mi esfuerzo para que el año 2004, para que haya mejor fuente de ingresos para que mejore la compañía y con el Accionista de esta empresa llevar a cabo todas las perspectivas que hemos propuesto. Agradeciendo por la asistencia a esta junta quedo muy agradecido.

  
Antonieta Castro de González  
CONSTRUNAIL S.A.  
GERENTE

24 NOV 2004

