

INFORME DE ADMINISTRACIÓN DE TANDILSA S.A.

Durán, Marzo 15 de 2004

Señores Accionistas:

Dando cumplimiento a las disposiciones legales vigentes, presento a Ustedes el informe anual de Administración de la compañía Tandilsa S.A., correspondiente al ejercicio económico 2003.

I. LA COMPAÑÍA:

RECIBIDO 21 MAR 2004

1. La Administración de la Compañía ha actuado con total apego a la ley y a las normas estatutarias, así como a las disposiciones de la Junta General de Accionistas.
2. Los objetivos previstos por la Compañía para el ejercicio económico del año 2003 se han cumplido satisfactoriamente.
3. Los libros contables de la Empresa, demuestran la situación financiera de la Compañía al 31 de diciembre de 2003 tal como lo establece la reglamentación de la Superintendencia de Compañías y demás normas técnicas y contables. Los libros sociales se encuentran al día y reflejan el aporte realizado por cada socio.
4. Durante el ejercicio económico materia del presente informe no se han producido hechos extraordinarios en el ámbito laboral y legal, que merezcan una referencia específica.
5. El presente Balance refleja aspectos importantes analizados y aceptados por la Presidencia de la empresa, relacionados con las cuentas: "Plantaciones Agrícolas", la misma que recoge la real inversión en este rubro desde el momento en que se comenzó a invertir en el proceso de siembra de la Hacienda; y la cuenta "Activo Fijo", que registra en forma detallada las inversiones en Terreno de la Hacienda y sus mejoras, y el detalle de los Edificios y otras inversiones realizadas,



6. La Valuación de los Activos de la compañía realizada por el perito Ing. Eduardo Barrios en cumplimiento de la disposición de la Junta General de Accionistas celebrada el 11 de Junio del 2003, arrojó un superávit de USD 800,437.51.
7. Durante este ejercicio se concluyeron las labores de siembra programadas dentro de la propiedad, habiéndose completado una superficie de 360.38 Hectáreas establecidas de caña Guadúa angustifolia. Se continuó además con las actividades de mantenimiento, raleo, fertilización y demás tareas agrícolas, en las plantaciones establecidas.
8. Se ejecutaron tareas de mantenimiento preventivo de los activos fijos de la empresa, particularmente de los edificios, instalaciones y la maquinaria agrícola.
9. Se reestructuró el área administrativa y se definieron las estrategias de comercialización para el período 2004.
10. Hasta el cierre de este ejercicio ningún lote de la plantación había alcanzado la edad mínima de 6 años necesaria para iniciar su etapa de producción plena efectiva, por lo cual los ingresos que la empresa ha generado producto de la comercialización del material proveniente del raleo en la hacienda, se han contabilizado como "otros ingresos"; además ~~de los~~ ~~provenientes de los~~ ~~procesos de prueba y costeo de industrialización~~ ~~de la~~ ~~preparación y~~ ~~latillado).~~ ~~.....~~
11. Siendo que la empresa continúa en la etapa pre-operacional registra una pérdida de \$ 43.981.59, que corresponde a los gastos de administración del presente ejercicio.
12. En relación a los resultados del ejercicio económico del año 2003 sugiero a la Junta General de Accionistas que la pérdida del presente ejercicio económico sea compensada con el saldo de la cuenta "Superávit por ~~.....~~".
13. Finalmente, pongo a su disposición los estados financieros de la Compañía para su revisión y aprobación, agradeciendo por la confianza brindada y por el apoyo en mi gestión.

Atentamente,



Jorge Manzur T.
Gerente General
Tandilsa S.A.