Quito, 11 de marzo del 2010

SEÑORES
ACCIONISTAS DE TANDILSA SOCIEDAD ANÓNIMA

Como Comisario de la Compañía, revisé el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias del año 2.009, cuyo informe es el siguiente:

⇒ Los administradores de la Empresa cumplen con las normas legales, estatutarias; disposiciones y resoluciones de la Junta de Accionistas.

⇒ El control interno vigente es apto para la administración operacional actual.

⇒ Las cifras que constan en los Estados Financieros son idénticas a las de los registros contables.

⇒ En mi opinión, el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias correspondientes a TANDILSA SOCIEDAD ANÓNIMA por el año del 1 de enero al 31 de diciembre del 2.009, presentan razonablemente su situación financiera y el resultado de sus operaciones. Estados que han sido elaborados de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados; normas y Leyes vigentes en el Ecuador expedidas por la Superintendencia de Compañías, aplicables a las compañías sujetas a su control.

⇒ Para el cumplimiento de mis funciones obtuve la colaboración necesaria.

Atentamente,

RODRIGO CISNEROS B.
Comisario

22 ABR 2010

Quito, 11 de Marzo del 2.010

Señor

PRESIDENTE DE TANDILSA SOCIEDAD ANONIMA

De mi consideración:

Revisé el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias correspondiente al Ejercicio Económico del año 2.009, en calidad de Comisario de la Compañía cuyo informe es el a continuación indico:

Estados Financieros condensados de los dos últimos años, estableciendo sus aumentos o disminuciones, así:

BALANCE GENERAL	**2.008**	**2.009**	**Variación**
ACTIVO	1.702.093.25	1.718.532.31	16.439.06
Activo Corriente	25.172.02	37.458.46	12.286.44
Activo Fijo	1.019.738.81	1.001.878.19	- 17.860.62
Otros Activos	657.182.42	679.195.66	22.013.24
PASIVO Y PATRIMONIO	1.702.093.25	1.718.532.31	16.439.06
PASIVO	650.899.49	707.782.03	56.882.54
Pasivo Corriente	650.271.39	706.706.34	56.434.95
Pasivo Diferido	628.10	1.075.69	447.59
PATRIMONIO	1.051.193.76	1.010.750.28	- 40.443.48
Capital Social	800.00	800.00	0.00
Aportes Futura Capitalización	711.846.00	711.846.00	0.00
Superávit	800.437.51	800.437.51	0.00
Resultados Ejercicios Anteriores	- 362.080.41	- 461.889.75	- 99.809.34
Resultado del Ejercicio	- 99.809.34	- 40.443.48	59.365.86

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

INGRESOS	92.099.79	76.639.98	- 15.459.81
Operacionales	88.160.22	73.653.62	- 14.506.60
No Operacionales	3.939.57	2.986.36	- 953.21
EGRESOS	191.909.13	117.083.46	- 74.825.67
Operacionales	160.698.00	111.228.86	- 49.469.14
No Operacionales	31.211.13	5.854.60	- 25.356.53
RESULTADO DEL EJERCICIO	- 99.809.34	- 40.443.48	59.365.86

22 ABR 2010

1

El Activo así como el Pasivo y Patrimonio tuvieron un incremento del 0.97% igual a 16.439.06.Los Ingresos disminuyeron en el 16.79% igual a -15.459.81.También los Gastos disminuyeron en el 38.99% igual a -74.825.67. El Resultado del Ejercicio rebajó el 59.48% igual a 59.365.86.

INDICADORES FINANCIEROS	**2.008**	**2.009**	**Variación**
INDICE DE LIQUIDEZ:			
Activo Corriente para Pasivo Corriente	0.04	0.05	0.01
INDICE DE ENDEUDAMIENTO:			
Deuda Corto y Largo Plazo para Patrimonio Neto	0.62	0.70	0.08
INDICE DE RENTABILIDAD:			
Utilidad Bruta para Capital Suscrito Pagado	-124.76	-50.55	74.21
APALANCAMIENTO FINANCIERO:			
Total de Pasivos para Total de Activos	-0.38	- 0.41	-0.03

ACTIVO – 1.718.532.31
Conformado por Corriente el 2.18%, Fijo el 58.30% y Otros el 39.52%

ACTIVO CORRIENTE – 37.458.46
Disponible.- Caja 1.807.06 y Bancos 9.538.53 suman 11.345.59
Exigible.- Cuentas Por Cobrar Clientes 50.00 y Crédito Tributario 20.236.20 suman 20.286.20.
Realizable.- Materia Prima y Materiales 4.593.82 y Productos Terminados 1.232.85 suman 5.826.67.

ACTIVO FIJO – 1.001.878.19
No Depreciable.- Terrenos: Hacienda 824.000.00, Caminos y Guardarrayas 10.358.85, Terreno Plataforma Edificio 24.000.00 y Pozo de Agua 7.917.00 suman 866.275.85.
Semovientes.- Con el valor de 341.00.
Depreciable.- Costos Históricos: Edificios 165.981.18, Instalaciones 32.635.44, Maquinaria y Equipos 49.108.69, Muebles y Enseres 4.761.25, Equipo de Computación 136.11 y Equipo de Oficina 5.252.58 que suman 257.875.25, menos la depreciación acumulada de 122.613.91 que es el 47.55%, el saldo de este grupo es de 135.261.34.
El saldo total de este activo es el indicado anteriormente.

OTROS ACTIVOS – 679.195.66
Saldos de Inversiones Agrícolas en Desarrollo 677.563.39 y Garantías Entregadas 1.632.27.

PASIVO Y PATRIMONIO – 1.718.532.31
Conformado así: Pasivo Corriente 41.12%, Pasivo Diferido 0.06%, suma el Pasivo 41.18%. Patrimonio: Capital Social el 0.05%, Aportes Futura Capitalización 41.42%, Superávit 46.58%, Resultado Ejercicios Anteriores -26.88% y Resultado del Ejercicio -2.35%, suma el Patrimonio 58.82%.

PASIVO – 707.782.03

Pasivo Corriente.- Saldos de Cuentas por Pagar Proveedores Locales 80.99, Obligaciones Tributarias Impuestos Retenidos 1.116.40, Obligaciones Laborales Seguro Social 305.22 y Provisión Beneficios Sociales 13.842.28, Cuentas por Pagar Compañías Relacionadas CORPESA 691.361.45, suma el Pasivo Corriente 706.706.34.
Pasivo Diferido.- Siniestros por Liquidar Anticipo de Clientes 1.075.69.
Suma el Pasivo el valor antes indicado.

PATRIMONIO – 1.010.750.28

Saldos de Capital Social 800.00, Aportes Futura Capitalización 711.846.00, Superávit 800.437.51, Resultado Ejercicios Anteriores -461.889.75 y Resultado del Ejercicio -40.443.48. Suman el total indicado.

INGRESOS -76.639.98

Operacionales.- Venta de Cañas Chancadas 2.591.46, Postes Agrícolas 1.698.00, Palancas 41.822.90, Cañas Naturales 27.465.56 y Patas de Caña 75.70, suman 73.653.62.
No Operacionales.- Por Otros Ingresos 2.986.36.

GASTOS – 117.083.46

Operacionales.- Costo de Ventas: Producción de Cañas 25.162.43, Caña Chancada 435.67, Postes Agrícolas 707.66, suman 26.305.76. Gastos de Operación de Administración 72.729.90 y de Ventas y Comercialización 12.193.20, suman 84.923.10, totalizan 111.228.86.
No Operacionales.- 5.854.60 corresponden a Otros Gastos.

RESULTADO DEL EJERCICIO - Pérdida de 40.443.48

Como los Egresos fueron superiores a los Ingresos el resultado fue de pérdida:

	Operacionales	**No Operacionales**	**Suman**
Ingresos	73.653.62	2.986.36	76.639.98
Egresos	111.228.86	5.854.60	117.083.46
Totales	**-37.575.24**	**-2.868.24**	**-40.443.48**

Adjunto se dignará encontrar el informe para la Junta de Accionistas.

Atentamente,

RODRIGO CISNEROS B.
Comisario

22 ABR 2010