

INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE GOLDNET S.A.

Conforme a disposiciones legales pertinentes, informo a ustedes sobre las actividades económicas-financieras en las que se ha desarrollado la Compañía durante el periodo comprendido desde el 01 de Enero al 31 de Diciembre del 2013.

Como se puede observar a través de los Estados Financieros de la compañía **GOLDNET S.A.**, del período 2013, y su cambio en la estructura de presentación de informes de NEC a NIIF, siendo este año 2013 la presentación de los Estados Financieros bajo NIIF, se puede determinar indicadores financieros muy importantes de revisar con el fin de ver la gestión administrativa y la evolución de la compañía, a través del Balance de Situación Inicial teniendo un fin primordial, que nos llevan a dar un informe más detallado de la liquidez, endeudamiento, solidez y solvencia así como su eficiencia – rentabilidad.

La compañía ha cumplido con todas las disposiciones legales emitidas por parte de los organismos de control, como es el SRI, Superintendencia de Compañías, IESS y Ministerio de Relaciones Laborales, lo que nos permitió no tener ningún conflicto que amerite revelarlo en este informe.

La Gerencia General con su visión de crecimiento, valoró estos aspectos y comenzó a tomar medidas que le permitieran mantener los niveles adecuados de rentabilidad, solvencia y estabilidad. Como es usual en y ante el reto que supone hacer las perspectivas económicas del año 2013, tenemos la plena seguridad de poder responder ante los desafíos con soluciones estratégicas para obtener el bienestar de todos.

A Continuación se detallan los Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2013.

BALANCE GENERAL DE LA EMPRESA Hasta 31/12/2013

1	ACTIVOS	0,00
101	ACTIVO CORRIENTE	0,00
10101	ACTIVOS CORRIENTES	0,00
1010102	ACTIVOS FINANCIEROS	0,00
101010201	BANCOS	0,00
101010201001	CTA CTE FOMENTO	2.573,45
	Total de BANCOS	2.573,45
	Total de ACTIVOS FINANCIEROS	2.573,45
	Total de ACTIVOS CORRIENTES	2.573,45
10102	ACTIVOS EXIGIBLES	0,00
1010202	CUENTAS POR COBRAR CLIENTES CREDITO	0,00
101020202	CLIENTES NACIONALES - CREDITO	0,00
101020202001	SECRETARIA NACIONAL DEL AGUA	5.289,30
101020202002	SERVICIO DE DRAGAS NACIONALES	203,20
101020202003	GOBIERNO PROVINCIAL LOS RIOS	60.220,00
101020202004	SERVICIO DE RENTAS INTERNAS	2.692,40
	Total de CLIENTES NACIONALES - CREDITO	68.404,90
	Total de CUENTAS POR COBRAR CLIENTES CREDITO	68.404,90
1010203	CUENTAS POR COBRAR PROVEEDORES	0,00
101020301	ANTICIPOS PROVEEDORES LOCALES	0,00
101020301002	ANTICIPO A OBRAS DE TERCEROS	31.580,00
	Total de ANTICIPOS PROVEEDORES LOCALES	31.580,00
	Total de CUENTAS POR COBRAR PROVEEDORES	31.580,00
1010205	CUENTAS POR COBRAR ACCIONISTAS	0,00
101020501	CUENTAS POR COBRAR ACCIONISTAS	0,00
101020501001	VASQUEZ VERA LUIS FERNANDO	640,00
101020501002	VERA CHANCAY LEONOR	160,00
	Total de CUENTAS POR COBRAR ACCIONISTAS	800,00

	Total de CUENTAS POR COBRAR ACCIONISTAS	800,00
1010206	DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES	0,00
101020602	CLIENTES NACIONALES - CONTADO	0,00
101020602001	DOCUMENTOS POR COBRAR 2012	1.104,26
	Total de CLIENTES NACIONALES - CONTADO	1.104,26
	Total de DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES	1.104,26
	Total de ACTIVOS EXIGIBLES	101.889,16
10105	ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	0,00
1010501	CUENTAS POR COBRAR ESTADO	0,00
101050101	CUENTAS POR COBRAR SRI ANUALES	0,00
101050101002	CREDITO TRIBUTARIO (COMPRAS)	744,96
101050101003	RETENCION IVA (RETENCION RECIBIDAS)	8.572,70
	Total de CUENTAS POR COBRAR SRI ANUALES	9.317,66
101050102	CUENTAS POR COBRAR SRI MENSUAL	0,00
101050102001	RETENCION EN LA FUENTE 1 %	0,03
101050102002	RETENCION EN LA FUENTE 2 %	161,12
101050102004	RETENCION EN LA FUENTE 10 %	5.580,00
	Total de CUENTAS POR COBRAR SRI MENSUAL	5.741,15
	Total de CUENTAS POR COBRAR ESTADO	15.058,81
	Total de ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	15.058,81
	Total de ACTIVO CORRIENTE	119.521,42
102	ACTIVO NO CORRIENTE	0,00
10201	ACTIVOS FIJOS	0,00
1020101	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	0,00
102010101	TERRENOS	0,00
102010101001	PARCELA "HUERTOS FAMILIARES" FINCA ONTANEDA	40.000,00
	Total de TERRENOS	40.000,00
102010102	EDIFICIOS	0,00
102010102001	PTV - DPTO OLMEDO 622 ENTRE 10 DE AGOSTO Y CORDOVA	200.000,00
102010102002	GYE - DPTO LA PRADERA 1 BL C-7 DPTO 4	80.000,00
	Total de EDIFICIOS	280.000,00
	Total de PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	320.000,00
	Total de ACTIVOS FIJOS	320.000,00
	Total de ACTIVO NO CORRIENTE	320.000,00
	Total de ACTIVOS	439.521,42
2	PASIVOS	0,00
201	PASIVOS CORRIENTES	0,00
20101	CUENTAS POR PAGAR	0,00
2010101	PROVEEDORES LOCALES	0,00
201010101	PROVEEDORES LOCALES CONTADO	0,00
201010101002	HERNANDEZ VALLEJO JOE MAX	-2.499,99
201010101003	PROVEEDORES OCASIONALES	-62.582,18
	Total de PROVEEDORES LOCALES CONTADO	-65.082,17
	Total de PROVEEDORES LOCALES	-65.082,17
	Total de CUENTAS POR PAGAR	-65.082,17
20105	OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	0,00
2010501	OBLIGACIONES GUBERNAMENTALES	0,00
201050101	SERVICIO DE RENTAS INTERNAS	0,00
201050101001	RETENCION EN LA FUENTE 1%	-650,95
201050101002	RETENCION EN LA FUENTE 2%	-2,90
201050101005	RETENCION EN LA FUENTE 10%	-388,90
201050101007	RETENCION IVA 30 %	-6,79
201050101008	RETENCION IVA 70 %	-5,14
201050101009	RETENCION IVA 100 %	-466,67
201050101011	IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	-54,81
	Total de SERVICIO DE RENTAS INTERNAS	-1.576,16
201050102	INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL	0,00

	Total de CUENTAS POR COBRAR ACCIONISTAS	800,00
1010206	DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES	0,00
101020602	CLIENTES NACIONALES - CONTADO	0,00
101020602001	DOCUMENTOS POR COBRAR 2012	1.104,26
	Total de CLIENTES NACIONALES - CONTADO	1.104,26
	Total de DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES	1.104,26
	Total de ACTIVOS EXIGIBLES	101.889,16
10105	ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	0,00
1010501	CUENTAS POR COBRAR ESTADO	0,00
101050101	CUENTAS POR COBRAR SRI ANUALES	0,00
101050101002	CREDITO TRIBUTARIO (COMPRAS)	744,96
101050101003	RETENCION IVA (RETENCION RECIBIDAS)	8.572,70
	Total de CUENTAS POR COBRAR SRI ANUALES	9.317,66
101050102	CUENTAS POR COBRAR SRI MENSUAL	0,00
101050102001	RETENCION EN LA FUENTE 1 %	0,03
101050102002	RETENCION EN LA FUENTE 2 %	161,12
101050102004	RETENCION EN LA FUENTE 10 %	5.580,00
	Total de CUENTAS POR COBRAR SRI MENSUAL	5.741,15
	Total de CUENTAS POR COBRAR ESTADO	15.058,81
	Total de ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	15.058,81
	Total de ACTIVO CORRIENTE	119.521,42
102	ACTIVO NO CORRIENTE	0,00
10201	ACTIVOS FIJOS	0,00
1020101	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	0,00
102010101	TERRENOS	0,00
102010101001	PARCELA "HUERTOS FAMILIARES" FINCA ONTANEDA	40.000,00
	Total de TERRENOS	40.000,00
102010102	EDIFICIOS	0,00
102010102001	PTV - DPTO OLMEDO 622 ENTRE 10 DE AGOSTO Y CORDOVA	200.000,00
102010102002	GYE - DPTO LA PRADERA 1 BL C-7 DPTO 4	80.000,00
	Total de EDIFICIOS	280.000,00
	Total de PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	320.000,00
	Total de ACTIVOS FIJOS	320.000,00
	Total de ACTIVO NO CORRIENTE	320.000,00
	Total de ACTIVOS	439.521,42
2	PASIVOS	0,00
201	PASIVOS CORRIENTES	0,00
20101	CUENTAS POR PAGAR	0,00
2010101	PROVEEDORES LOCALES	0,00
201010101	PROVEEDORES LOCALES CONTADO	0,00
201010101002	HERNANDEZ VALLEJO JOE MAX	-2.499,99
201010101003	PROVEEDORES OCASIONALES	-62.582,18
	Total de PROVEEDORES LOCALES CONTADO	-65.082,17
	Total de PROVEEDORES LOCALES	-65.082,17
	Total de CUENTAS POR PAGAR	-65.082,17
20105	OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	0,00
2010501	OBLIGACIONES GUBERNAMENTALES	0,00
201050101	SERVICIO DE RENTAS INTERNAS	0,00
201050101001	RETENCION EN LA FUENTE 1%	-650,95
201050101002	RETENCION EN LA FUENTE 2%	-2,90
201050101005	RETENCION EN LA FUENTE 10%	-388,90
201050101007	RETENCION IVA 30 %	-6,79
201050101008	RETENCION IVA 70 %	-5,14
201050101009	RETENCION IVA 100 %	-466,67
201050101011	IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	-54,81
	Total de SERVICIO DE RENTAS INTERNAS	-1.576,16
201050102	INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL	0,00

201050102001	APORTE PATRONAL 11.15 %	-38,83
201050102002	APORTE PERSONAL 9.35 %	-32,56
201050102003	IECE 0.5 %	5,22
201050102004	SETEC 0.5 %	-8,70
	Total de INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL	-74,87
201050105	PARTICIPACION UTILIDADES DE TRABAJADORES	0,00
201050105003	UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS EMPLEADOS	-246,04
	Total de PARTICIPACION UTILIDADES DE TRABAJADORES	-246,04
	Total de OBLIGACIONES GUBERNAMENTALES	-1.897,07
	Total de OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	-1.897,07
20106	CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS - RELACIONADAS	0,00
2010601	OBLIGACIONES POR PAGAR RELACIONADOS	0,00
201060103	ANTICIPOS DE CLIENTES	0,00
201060103001	ANTICIPO DE CLIENTES NO DEFINIDOS	-52.381,28
	Total de ANTICIPOS DE CLIENTES	-52.381,28
	Total de OBLIGACIONES POR PAGAR RELACIONADOS	-52.381,28
	Total de CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS - RELACIONADAS	-52.381,28
		-
	Total de PASIVOS CORRIENTES	119.360,52
		-
	Total de PASIVOS	119.360,52
3	PATRIMONIO NETO	0,00
301	PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS	0,00
30101	CAPITAL PATRIMONIAL	0,00
3010101	CAPITAL PATRIMONIAL	0,00
301010101	CAPITAL PATRIMONIAL	0,00
301010101001	CAPITAL ASIGNADO	-800,00
	Total de CAPITAL PATRIMONIAL	-800,00
301010102	APORTES FACULTATIVOS	0,00
	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS FUTURA	-
301010102001	CAPITALIZACION	320.000,00
		-
	Total de APORTES FACULTATIVOS	320.000,00
		-
	Total de CAPITAL PATRIMONIAL	320.800,00
		-
	Total de CAPITAL PATRIMONIAL	320.800,00
		-
	Total de PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS	320.800,00
302	RESERVAS	0,00
30201	RESERVA Y OTROS	0,00
3020101	RESERVA Y OTROS	0,00
302010101	RESERVA Y OTROS	0,00
302010101001	RESERVA LEGAL	-69,71
	Total de RESERVA Y OTROS	-69,71
	Total de RESERVA Y OTROS	-69,71
	Total de RESERVA Y OTROS	-69,71
	Total de RESERVAS	-69,71
304	RESULTADOS ACUMULADOS	0,00
30401	GANANCIAS ACUMULADAS	0,00
3040101	GANANCIAS ACUMULADAS	0,00
304010101	GANANCIAS ACUMULADAS	0,00
304010101001	GANANCIAS ACUMULADAS EJERCICIOS ANTERIORES	-1.394,25
	Total de GANANCIAS ACUMULADAS	-1.394,25
	Total de GANANCIAS ACUMULADAS	-1.394,25
	Total de GANANCIAS ACUMULADAS	-1.394,25
	Total de RESULTADOS ACUMULADOS	-1.394,25
3777	*Resultado del ejercicio	2.103,06
	Total de PATRIMONIO NETO	-

320.160,90

Total PASIVOS y PATRIMONIO NETO

439.521,42

A continuación se detalla un análisis financiero profundo de la compañía **GOLDNET S.A.**

A. ÍNDICES DE SOLIDEZ

Razón corriente

- Es el resultado de dividir los Activo Corrientes sobre los Pasivo Corrientes en el periodo 2013.

Razón corriente	Activo Corriente	119.521,42	1,00
	Pasivo Corriente	119.360,52	

Para el año 2013 la empresa por cada dólar de obligación vigente contaba con \$ 1,00 para cubrir sus obligaciones.

Capital de Trabajo

Es el resultado de Activo Corrientes menos Pasivo Corrientes en el periodo 2013.

Capital de Trabajo	Activo Cte.	Pasivo Cte.	160,90
---------------------------	-------------	-------------	--------

Una vez la empresa cancele el total de sus obligaciones corrientes, le quedaran \$ **160.90** dólares para atender las obligaciones que surgen en el normal desarrollo de su actividad económica.

Prueba Acida.

Es el resultado de Activo Corrientes menos Inventarios y dividido para el Pasivo Corrientes en el periodo 2012.

Prueba Acida	Act. Cte. - Inventarios	119.521,42	1,00
	Pasivo Corriente	119.360,52	

Como resultado de esta prueba acida, podemos confiar que la compañía no debe vender todo su inventario para poder cubrir con sus pasivos corrientes.

B. INDICADORES DE LA DEUDA

Razón de Endeudamiento:

Nos refleja el % de endeudamiento que tiene la empresa respecto de sus Activos Totales.

Razón de Endeudamiento	<u>Total Pasivo</u>	119.360,52	0.27%
	Total Activo	439.351,42	

Podemos concluir que la participación de los acreedores para el año 2014 es del 0.27%, sobre el total de los activos de la compañía; lo cual no es un nivel muy riesgoso.

Razón de Apalancamiento:

Nos refleja el % de endeudamiento que tienen los terceros de la empresa respecto de su Patrimonio.

Razón Apalancamiento	<u>Total de Pasivos</u>	119.360,52	0.37%
	Patrimonio	320.160,9	

Refleja que la empresa presenta un nivel de endeudamiento razonable con sus acreedores, el índice de apalancamiento deficiente en un 0.37%.

C. INDICADORES RENTABILIDAD

La rentabilidad es un índice que mide la relación entre utilidades o beneficios, y la inversión o los recursos que se utilizaron para obtenerlos. Se dice que una empresa es rentable cuando genera suficiente utilidad o beneficio, es decir, cuando sus ingresos son mayores que sus gastos, y la diferencia entre ellos es considerada como rentable.

Para hallar esta rentabilidad, se hace uso de indicadores, índices, ratios o razones de rentabilidad

Rentabilidad sobre el patrimonio ROE	<u>Útil. Neta</u>	-2.103,06	-0.01%
	Patrimonio	320.800,00	
Rentabilidad sobre activos ROA	<u>Útil. Neta</u>	-2.103,06	-0.05%
	Activos Totales	439.521,42	
Margen de Contribución	VENTAS	0,00	100.00%
	COSTO DE VENTAS	0,00	

ROA: La empresa no tiene una rentabilidad del -0.05% con respecto a los activos que posee. O, dicho de otra forma, la empresa utiliza el -0.05% del total de sus activos en la generación de utilidades.

ROE: La empresa utiliza el 0.00% de su patrimonio en la generación de utilidades.

RESUMEN DEL ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES.

La Compañía ha alcanzado una pérdida del año 2013 por \$ **-2.103,06** lo que no permite una distribución del 15% de Participación a Trabajadores de \$ **00.00** e impuesto a la renta por \$ **00.00**

Los ingresos reportados se los obtuvieron de la actividad propia de la empresa que es CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES. Las cuales ayudaron a cubrir los gastos del periodo.

ESTADO DE GANANCIAS Y PERDIDAS

Hasta 31/12/2013

ccuenta	cuenta	saldo
4	INGRESOS	0,00
401	INGRESOS DE ACTIVIDADES ODINARIAS	0,00
40101	INGRESOS DE ACTIVIDADES ODINARIAS	0,00
4010101	INGRESOS DE ACTIVIDADES ODINARIAS	0,00
401010101	PRESTACION DE SERVICIOS	0,00
401010101001	SECRETARIA NACIONAL DEL AGUA	-5.206,00
401010101002	SERVICIO DE DRAGAS NACIONALES	-200,00
401010101003	GOBIERNO PROVINCIAL LOS RIOS	-65.800,00
401010101004	SERVICIO DE RENTAS INTERNA	-2.650,00
	Total de PRESTACION DE SERVICIOS	-73.856,00
	Total de INGRESOS DE ACTIVIDADES ODINARIAS	-73.856,00
4010102	INGRESOS REDITOS FINANCIEROS	0,00
401010201	INTERESES OTRAS ACTIVIDADES	0,00
401010201005	INTERESES BANCARIOS CUENTA CORRIENTE	-1,25
	Total de INTERESES OTRAS ACTIVIDADES	-1,25
	Total de INGRESOS REDITOS FINANCIEROS	-1,25
	Total de INGRESOS DE ACTIVIDADES ODINARIAS	-73.857,25
	Total de INGRESOS DE ACTIVIDADES ODINARIAS	-73.857,25
	Total de INGRESOS	-73.857,25
5	COSTOS DE VENTAS Y PRODUCCION	0,00
501	COSTO DE VENTA DIRECTA	0,00
50101	REMUNERACIONES Y COMPENSACIONES	0,00
5010101	ADMINISTRACION DE VENTAS	0,00
501010102	BENEFICIOS SOCIALES	0,00
501010102005	APORTE PATRONAL 11.15 %	449,22
	Total de BENEFICIOS SOCIALES	449,22
	Total de ADMINISTRACION DE VENTAS	449,22
	Total de REMUNERACIONES Y COMPENSACIONES	449,22
	Total de COSTO DE VENTA DIRECTA	449,22
	Total de COSTOS DE VENTAS Y PRODUCCION	449,22
6	GATOS DE VENTAS Y PRODUCCION	0,00
601	GATOS DE VENTAS Y PRODUCCION	0,00
60101	GATOS DE VENTAS Y PRODUCCION	0,00
6010101	GASTOS DE VENTA DIRECTA	0,00

601010101	GASTOS OPERACIONALES DIRECTOS	0,00
	MATERIALES DE CONSTRUCCION Y	
601010101001	PRODUCCION	70.180,48
	SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y	
601010101013	CESIONES)	591,83
	Total de GASTOS OPERACIONALES DIRECTOS	70.772,31
601010102	GASTOS NO OPERACIONALES	0,00
601010102001	COMISIONES BANCARIAS	53,09
	Total de GASTOS NO OPERACIONALES	53,09
	Total de GASTOS DE VENTA DIRECTA	70.825,40
6010102	GASTOS DE VENTA INDIRECTA	0,00
601010201	GASTOS OPERACIONALES INDIRECTOS	0,00
601010201003	TELEFONIA CELULAR	47,27
601010201005	ALIMENTACION	199,37
601010201008	MEDICINAS - COLABORADORES	3,56
601010201009	COMBUSTIBLE	130,36
601010201018	ENCOMIENDAS	6,70
601010201019	FOTOCOPIAS	5,43
601010201021	HONORARIOS JUDICIALES	31,80
601010201022	HONORARIOS, COMISIONES Y DIETAS	1.111,12
601010201023	SERVICIOS FINANCIEROS CONTABLES	2.861,88
601010201026	MOVILIZACION	96,00
601010201030	SUMINISTROS DE LIMPIEZA	8,95
601010201031	SUMINISTROS DE OFICINA	15,00
601010201033	TRANSPORTE	60,00
601010201043	IVA AL GASTO	56,63
	Total de GASTOS OPERACIONALES INDIRECTOS	4.634,07
601010205	GASTOS FINANCIEROS	0,00
601010205002	ENTREGA ESTADOS DE CUENTA	1,79
601010205007	COSTO DE CHEQUERA	45,35
601010205012	COMISIONES BANCARIAS - RETIROS	2,65
601010205013	OTROS GASTOS FINANCIEROS	1,83
	Total de GASTOS FINANCIEROS	51,62
	Total de GASTOS DE VENTA INDIRECTA	4.685,69
	Total de GASTOS DE VENTAS Y PRODUCCION	75.511,09
	Total de GASTOS DE VENTAS Y PRODUCCION	75.511,09
	Total de GASTOS DE VENTAS Y PRODUCCION	75.511,09
	Resultado del Ejercicio	2.103,06

Guayaquil, Junio 16 del 2014

ATENTAMENTE



VERA CHANCAY LUIS MANUEL
GERENTE GENERAL.