

A LOS ACCIONISTAS DE **MERCANTIL Y PREDIAL TORRES S.A.**
MERYPRETOSA.

De conformidad con el reglamento que consta en la Resolución No.92.1.4.3.0014 dictada por la Superintendencia de Compañías, y publicadas en el Registro Oficial no.44 del 3 de Octubre de 1982, cúmpleme presentar mi informe de comisario por el ejercicio económico cortado al 31 de Diciembre del año 2011 de la compañía MERCANTIL Y PREDIAL TORRES S.A. MERIPRETOSA., dejando constancia de lo siguientes:

Que el desempeño de mis funciones ha cumplido con lo determinado en el Art. 321 de la Ley de Compañías, así como he recibido de parte de los accionistas toda la colaboración necesaria para el desarrollo de la misma.

Que los administradores han ejercido sus funciones de conformidad con las Normas Legales, Estatutarias, y Reglamentarias así como han cumplido con las Resoluciones de la Junta General de Accionistas, y por lo tanto no tengo ninguna observación que efectuar sobre su gestión.

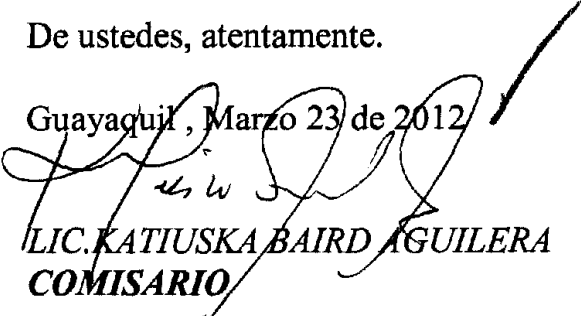
Que los Libros de Actas, Expedientes de Actas, Acciones y Accionistas, Talonarios de Acciones, Diario General, así como los Comprobantes Contables, son llevados, y conservados con conformidad con la ley.

Que he revisado el conjunto de Políticas y Procedimientos que realiza la Compañía para su control interno, por lo que considero que los activos están debidamente protegidos.

Que las cifras de los Estados Financieros, reflejan la real situación de la empresas y han sido elaborados de conformidad con los Principios de Contabilidad general y universalmente aceptados, existiendo una total correspondencia con las cifras de los registros contables.

De ustedes, atentamente.

Guayaquil, Marzo 23 de 2012


LIC. KATIUSKA BAIRD AGUILERA
COMISARIO

