

CIA. DE CONSTRUCCIONES CIVILES CONCIVICSA S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL AÑO FISCAL 2012

Los estados financieros de CIA. DE CONSTRUCCIONES CIVILES CONCIVICSA S.A. están siendo presentados bajo la Norma Internacional de Información Financiera (NIIF) para Pequeñas y Medianas Entidades (PYMES) de acuerdo a Resolución No. 08.G.DSC.2010, para el registro, preparación y presentación de estados Financieros.

1. INFORMACION GENERAL DE LA COMPAÑIA

1.1 CONSTITUCION DE LA EMPRESA

Con fecha catorce de Agosto del 2000 en cumplimiento de lo ordenado en la Resolución No. 00-G-IJ-0005638, de la Superintendencia de Compañías de Guayaquil, dictada por el Intendente Jurídico de Compañías, OTTON MORAN RAMIREZ, el 11 de octubre del 2000, queda inscrita la presente escritura pública junto con la resolución antes mencionada, la misma que contiene la Constitución de la compañía denominada: Cía.de Construcciones Civiles Concivicsa S.A., de fojas 76.963 a 76.980, Registro Mercantil numero 21.375 y se mantendrá fijo en la sala de este despacho de acuerdo con la ley un extracto de la presente escritura pública. Fue levantada a Escritura Pública por el Dr. Piero Gastón Aycart Vincenzini, Notario Titular Trigésimo.

1.2 DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD ECONOMICA

La compañía se constituyó con la finalidad de realizar construcciones civiles.

Las actividades de la sociedad están comprendidas según la Clasificación Internacional Industrial Uniforme (CIIU), establecida por la Organización de Naciones.

Su domicilio principal es en la ciudad de Guayaquil en la Cdla. Los Sauces III Mz. 159, villa 24 con teléfono 2268581 siendo esta su única agencia.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

BASE DE PRESENTACION

Los estados financieros se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para PYMES) Según Resolución N° SC.ICI.CPAIFRS.G.11010 dada y firmada el 11 de Octubre 2011 La misma que resuelve que para efectos de registro y preparación de estados financieros, la Superintendencia de Compañías califica como pequeñas

y medianas entidades (PYMES), a las personas jurídicas que cumplan con las siguientes condiciones;

- a) Monto de Activos inferiores a US\$ 4'000.000,00
- b) Registren un valor bruto de ventas anuales hasta US\$ 5'000.000,00
- c) Tengan menos de 200 trabajadores

CAMBIO EN LA NORMATIVA CONTABLE

En el Ecuador hubo un gran cambio dentro de la normativa contable puesto que la obligatoriedad en la presentación de los Estados Financieros, era realizarlo en forma razonable según los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados (PCGA) y con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) pero la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 08.G.D.DSC.01 el 20 de noviembre del 2008 adopto las NIIF y determinó que su aplicación sea obligatoria por parte de las compañías y entidades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, para el registro, preparación y presentación de estados financieros De esa forma fue que por resolución todas las compañías al 31 de diciembre del 2012 aplicamos las NIIF.

MONEDA FUNCIONAL Y DE PRESENTACION

El dólar es la unidad monetaria de medida utilizada para valorar y registrar las operaciones económicas, financieras y patrimoniales de la Compañía

3.- ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES AL 31-DICIEMBRE-2012

Al presente período 31 de diciembre del 2012, CIA.DE CONSTRUCCIONES CIVILES CONCIVICSA S.A., no presenta movimiento alguno, puesto que no está operativa.

La empresa se formó y registró legalmente el catorce de agosto del 2000 y aprobada mediante resolución el once de octubre del 2000 y desde entonces se encuentra no operativa y se espera que a partir del 2013 comience a funcionar

CAPITAL SOCIAL

Al cierre del año 2012 su capital social pagado fue de \$800. Su paquete societario está dividido en el 50% de Reymberg Alexy Correa Granoble, Ing.Civil y el Sr. Milton Elieser Granoble Correa, con el 50%. Quien ya cedió su parte accionaria, pero está pendiente el trámite de cambio de accionistas.



Ing. Civil Reymberg Correa Granoble
Gerente General
C.I. 0911596799



Ing. Nany Granoble Correa
Contadora
RUC: 0910808302001
Reg.0,11752