

INFORME DE GERENCIA

Tengo el agrado de presentar a ustedes, señores accionistas los estados financieros de esta compañía Inmobiliaria SATINMO S.A., y a la vez me satisface en calidad de Gerente General el Análisis de los referidos estados Financieros al 31 de Diciembre del 2003.

De acuerdo con su objeto social, esta compañía se dedica entre otras actividades principales a la compra, venta y alquiler de Bienes Inmuebles.

Las cuentas de Activo y Pasivo, están conforme los saldos, ya que estos fueron conciliados, y los valores presentados son los resultado de las operaciones de esta empresa.

La compañía ha cumplido con las disposiciones de la Junta General de Accionista y del Directorio y las decisiones, no han tenido incidencia en la actividad administrativa de este ejercicio económico, por cuanto no tuvo que adoptar medidas extraordinarias, si no las comunes y las corrientes contempladas en su estatuto social.

Respeto a los resultados del presente ejercicio considero que mejoraran en los próximos años, una vez que se superen las dificultades Financieras y económicas que atraviesa el país.

Aprovecho la oportunidad para agradecer a ustedes la confianza y apoyo brindado a esta Administración.

Atentamente,

José Francisco Orus Guerra
Gerente General.

Guayaquil, Septiembre 30 del 2003

20 OCT. 2004

