

Guayaquil, Febrero 15 del 2002

Bal/01

Señor

PRESIDENTE DE INMOBILIARIA SATINMO S.A.

Ciudad.-

Tengo el agrado de presentar a usted y , por su intermedio, para conocimiento de la **JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS**, los estados financieros cortados al 31 de Diciembre del 2001, y a la vez satisfacer en calidad de **GERENTE GENERAL**, el Análisis de los Estados Financieros.

Las cuentas de **ACTIVOS Y PASIVOS**, están conforme a los saldos ya que estos fueron conciliados, y los valores presentados son los resultados de la operación de esta Empresa.

La administración a mi cargo ha respetado todas las obligaciones que le competen para el desarrollo de su actividades.

Respecto a los resultados del presente ejercicio, considera que el año **NÓ** generó movimiento la Compañía y esperando que a futuro preste los resultados esperados.

Muy atentamente,

Jose F. Orúz Guerra
GERENTE GENERAL



FEB. 2002