EDISON LOPEZ VITERI

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
10 ABR. 2012
OPERADOR 1
QUITO

INFORME DE COMISARIO

A la Junta General de Accionistas de:
UNITED MOTORS DEL ECUADOR S.A.

En mi calidad de Comisario principal de UNITED MOTORS DEL ECUADOR S.A.y en cumplimiento a la función que me asigna el Art. 274 de la Ley de Compañías, cúmpleme informarles que he examinado el Balance General y final de operaciones y el Estado de Resultados de la Compañía al 23 de Diciembre de 2011.

Mi revisión incluyó, en base a pruebas selectivas, la revisión de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones en los estados financieros, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en general.

Atendiendo lo dispuesto por la Resolución No. 92-1-4-3-0014, en adición, debo indicar:

1. Cumplimiento de resoluciones

Como resultado de mi examen, en base al alcance de mi revisión, las transacciones registradas y los actos de los administradores, en su caso, se ajustan a las normas legales, estatutarias y reglamentarias; así como las resoluciones de las Juntas de Accionistas y del Directorio.

Los libros de actas de Juntas de Accionistas y del Directorio, libro de acciones y accionistas, han sido llevados y se conservan de conformidad con disposiciones legales

2. Procedimiento de control interno

Como parte del examen efectuado, realicé, un estudio del Sistema de Control Interno Contable de la Compañía en el alcance que considere necesario para evaluar dicho sistema, bajo las cuales, el propósito de evaluación permite determinar la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos sustantivos que son necesarios aplicar para expresar una opinión sobre los estados financieros examinados. Mi estudio y evaluación del sistema de control interno contable, efectuado con el propósito antes mencionado, no presentó ninguna condición que constituya una debilidad sustancial de dicho sistema.

En términos generales, los procedimientos y controles implementados y mantenidos por la Gerencia, en mi opinión salvaguardan la integridad económica de los activos, obligaciones y resultados de la Compañía.

3. Registros legales y contables

UNITED MOTORS DEL ECUADOR S.A. es una Compañía Anónima constituida en el Ecuador cuyo objetivo es la venta al por menor de vehículos automotores.

Considero que la documentación contable, financiera y legal, de la Compañía cumple con los requisitos que determina la Superintendencia de Compañías, el Servicio de Rentas Internas y el Código de Comercio; entre otros, en cuanto a su conservación y proceso técnico.

United Motors del Ecuador S.A. (Ex - Carboquil), cambio su denominación social en el año 2010, por cambio en el giro del negocio; ya que a partir del mes de octubre de 2010 inicio la comercialización de motos UM, en lugar de la comercialización de vehículos de la marca FORD.

Venta de los activos y pasivos a Motransa C.A.

Con fecha 31 de julio del 2011, la Compañía vendió a Motransa C.A. todos los activos y pasivos relacionados con la distribución de motocicletas y repuestos. Esta operación se realizó por el valor neto de US$568.480.

Proceso de disolución y liquidación de la Compañía

Con fecha 23 de diciembre del 2011, la Junta General de Accionistas decidió iniciar el proceso de disolución y liquidación de la Compañía. Esta decisión fue tomada considerando que durante el año 2011 se vendieron los activos y pasivos mencionados en el párrafo anterior.

He recibido toda la ayuda por parte de la Administración de la Compañía para el desempeño de mis funciones.

Los componentes principales de los estados financieros de la Compañía, son:

(Véase página siguiente)

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
10 ABR. 2012
OPERADOR 1
QUITO

UNITED MOTORS DEL ECUADOR S.A.
Balance General final de Operaciones
Al 23 de Diciembre de 2011

	31/dic/10	31/dic/11	Variación
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
DISPONIBLE			
Caja y Bancos	47.114,99	137,37	-99,71%
CUENTAS POR COBRAR			
Clientes	431.257,88	0,00	-100,00%
Otras Cuentas por Cobrar	768.263,69	0,00	-100,00%
INVENTARIOS			
Unidades	67.723,83	0,00	-100,00%
Repuestos	67.231,59	0,00	-100,00%
GASTOS ANTICIPADOS			
Impuestos Anticipados	37.864,95	17.783,24	0,00%
Gastos Pagados por anticipa	206,20	0,00	-100,00%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**1.419.663,13**	**17.920,61**	**-98,74%**
ACTIVO FIJO			
DEPRECIABLES			
Vehículos	105.274,68	0,00	-100,00%
Muebles y Enseres	7.567,00	0,00	-100,00%
Equipo de Computación	5.048,00	0,00	-100,00%
Equipos Taller	1.765,31	0,00	-100,00%
Instalaciones y Edificios	*0,00*	*0,00*	*0,00%*
Depreciación acumulada	-4.450,84	0,00	-100,00%
TOTAL ACTIVOS FIJOS	**115.204,15**	**0,00**	**-100,00%**
TOTAL ACTIVOS	**1.534.867,28**	**17.920,61**	**-98,83%**

	31/dic/10	31/dic/11	Variación
PASIVO Y PATRIMONIO			
PASIVO CORRIENTE			
CUENTAS POR PAGAR			
Obligaciones bancarias	551.177,09	0,00	0,00%
Proveedores	213.698,36	0,00	-100,00%
Provisiones sociales	1.543,74	0,00	-100,00%
Impuestos por pagar	32.774,47	0,00	-100,00%
Otras cuentas por pagar	336.801,19	0,00	0,00%
TOTAL PASIVO CORRIENTE	**1.135.994,85**	**0,00**	**-100,00%**
TOTAL PASIVO	**1.135.994,85**	**0,00**	**-100,00%**
PATRIMONIO			
CAPITAL Y RESERVAS			
Capital Social	252.000,00	252.000,00	0,00%
Aportes futura capitalización	274.980,63	0,00	-100,00%
Reservas	31.586,33	31.586,33	0,00%
RESULTADOS			
De Ejercicios Anteriores	-78.942,87	-159.694,53	102,29%
Del presente Ejercicio	-80.751,66	-105.971,19	31,23%
TOTAL PATRIMONIO	**398.872,43**	**17.920,61**	**-95,51%**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	**1.534.867,28**	**17.920,61**	**-98,83%**

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
10 ABR. 2012
OPERADOR 1
QUITO

UNITED MOTORS DEL ECUADOR S.A.
Estado de Resultados
Al 23 de Diciembre de 2011

	31/dic/10	31/dic/11	Variación
INGRESOS			
OPERACIONALES			
Unidades	2.242.559,27	2.197.688,33	-2,00%
Repuestos Mostrador	348.245,61	100.952,18	-71,01%
Repuestos Taller	87.313,08	28.725,30	-67,10%
Servicios MOD	29.114,43	6.186,93	-78,75%
Servicios MOE	8.208,38	4.325,34	-47,31%
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES	**2.715.440,77**	**2.337.878,08**	**-13,90%**
COSTO DE VENTAS			
Unidades	1.860.992,28	1.684.788,85	-9,47%
Repuestos Mostrador	394.768,50	99.033,05	-74,91%
Repuestos Taller	53.261,62	27.451,47	-48,46%
Servicios MOD	17.972,52	25.843,98	43,80%
Servicios MOE	5.699,44	1.946,59	-65,85%
TOTAL COSTO DE VENTAS	**2.332.694,36**	**1.839.063,94**	**-21,16%**
GASTOS DE VENTA			
Remuneraciones al personal	39.172,05	22.753,00	-41,92%
Garantias	3.261,00	19.321,00	492,49%
Armada ymantenimiento	5.513,00	19.729,32	257,87%
Promoción y publicidad	11.255,00	42.302,05	275,85%
Otros menores	27.504,61	24.477,46	-11,01%
TOTAL GASTOS DE VENTA	**86.705,66**	**128.582,83**	**48,30%**
GASTOS ADMINISTRACION			
Remuneraciones al personal	2.944,00	14.101,00	378,97%
Honorarios profesionales	39.127,00	31.450,00	-19,62%
mantenimiento y reparaciones	65.389,00	35.651,00	-45,48%
Asistencia Técnica	216.000,00	270.941,00	25,44%
Arrendamientos	223.489,00	12.100,00	-94,59%
Servicios Públicos	9.360,00	4.674,00	0,00%
Depreciaciones y Amortizaciones	6.783,00	22.874,00	237,23%
Otros menores	26.834,45	15.178,00	0,00%
TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION	**589.926,45**	**406.969,00**	**-31,01%**
GASTOS FINANCIEROS			
Instituciones financieras	0,00	30.356,86	0,00%
proveedores / no comerciales	0,00	8.893,79	0,00%
Descuento pronto pago	0,00	3.182,05	0,00%
TOTAL GASTOS FINANCIEROS	**0,00**	**42.432,70**	**0,00%**
OTROS INGRESOS Y EGRESOS OPERACIONALES			
Gastos no operacionales	-90.494,38	-15.257,44	-83,14%
Ingresos no operacinales	370.670,38	10.591,42	-97,14%
TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	**280.176,00**	**-4.666,02**	**-101,67%**
RESULTADO DEL EJERCICIO	**-13.709,70**	**-83.836,41**	**511,51%**
15% Participación a Trabajadores	0,00	0,00	
Impuesto a la Renta	67.041,96	22.134,78	
RESULTADO NETO DEL EJERCICIO	**-80.751,66**	**-105.971,19**	**31,23%**

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
10 ABR. 2012
OPERADOR 1
QUITO

Con respecto a la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", dado que la compañía se encuentra en proceso de disolución y liquidación, no aplica su implementación.

4. Informe

Como Comisario Principal, declaro que he dado cumplimiento a lo estipulado en el artículo 279 de la Ley de Compañías, en lo que es aplicable.

Este Informe de Comisario es de uso exclusivo de la administración de la compañía y ha sido preparado para cumplir con las disposiciones legales vigentes aplicables.

Los Estados Financieros sujetos a mi análisis, son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad, sobre la base de las revisiones efectuadas, consiste en emitir una opinión sobre dichos Estados Financieros.

Desviaciones a principios contables generalmente aceptados

Con fecha 23 de diciembre del 2011, la Junta General de Accionistas decidió iniciar el proceso de disolución y liquidación de la Compañía. Esta decisión fue tomada considerando que durante el año 2011 se vendieron los activos y pasivos relacionados con la distribución de motocicletas y repuestos por un valor neto de US$568,480.

Opinión

En mi opinión, excepto por los asuntos mencionados en el párrafo anterior, los estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de United Motors del Ecuador S.A. al 23 de diciembre del 2011 y los resultados de sus operaciones, de conformidad con principios contables generalmente aceptados en el Ecuador para compañías en proceso de disolución y liquidación.

Por lo expuesto someto a su consideración, la aprobación final del Balance General Final de Operaciones de United Motors del Ecuador S.A., y el correspondiente Estado de Resultados, por el período terminado el 23 de diciembre de 2011.

Quito- Ecuador
26 de diciembre de 2011

Atentamente,

Edison López Viteri
CPA Registro No. 25807
Comisario Principal

170952684-0

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
10 ABR. 2012
OPERADOR 1
QUITO