

FARENCE S. A.

Notas Explicativas a los Estados Financieros

Año terminado al 31 de diciembre del 2013

Nota No. 1: Organización, propósito y antecedentes

FARENCE S.A., está constituida en el Ecuador según consta en la escritura pública otorgada ante el Notario Décimo Sexto del cantón Guayaquil, Doctor Rodolfo Pérez Pimentel, e inscrita en el registro mercantil del cantón Guayaquil el 22 de noviembre del 2.000.

El capital autorizado es de Un seiscientos mil dólares (US\$1.600,00), el capital suscrito y pagado de Ochocientos (US\$ 800) acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una, según consta en la escritura pública otorgada ante el Décimo Sexto del Cantón Guayaquil, Dr. Rodolfo Pérez Pimentel, el 28 de septiembre del 2000.

Tiene su domicilio en la ciudad de Guayaquil, y su objeto social principal, es la compra y venta de bienes inmuebles.

MONEDA FUNCIONAL

Los estados financieros han sido preparados en dólares de los Estados Unidos de América, moneda adoptada por la República del Ecuador en marzo del 2.000

La empresa registra una pérdida de US# 17,709.63, más el impuesto a la renta mínimo de US\$679.86, que genera una pérdida total de dieciocho mil trescientos ochenta y nueve 49/100 dólares de los Estados Unidos (US\$18,389.49).

Dejamos constancia que la Gerencia General ha estudiado diferentes posibilidades de mercado, para determinar las áreas en las cuales se podrían realizar la inversiones, y cumplir con el objetivo social de los accionistas.

Esperando que en el año 2014, luego de los estudios del mercado, los accionistas deban decidir sobre las áreas en la cuales conviene realizar inversiones en valores inmobiliarios que permitirán a sus accionistas tener una rentabilidad.


ISABEL MASPONS DE ROMO-LEROUX
GERENTE GENERAL


JUAN BAUTISTA ROMERO GRANJA
CONTADOR GENERAL
Reg. # 0.8443