FARENCE S.A.

Políticas contables y notas explicativas a los Estados Financieros **Para el año que termina al 31 de Diciembre de 2016**

1. Información General.-

COSMO AGENCIA MARITIMA COSMOMAR S.A., sede principal está ubicado en Centro Comercial la Gran Vitoria, Local No.9, planta alta.

Objeto Social: COMPRAVENTA DE BIENES INMUEBLES

La compañía fue constituida el 22 de noviembre del 2000, con expediente No 102745, nuestra sociedad está legalmente constituida y bajo el control de la Superintendencia de Compañías.

Está compuesta por un capital de 800 acciones ordinarias.

2. Bases de elaboración.-

Estos constituyen los estados financieros de la empresa **FARENCE S.A.**, y han sido elaborados de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas de Contabilidad (IASB). Están expresados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la moneda de presentación de la compañía.

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para PYMES exige la determinación y la aplicación consiste de políticas contables a transacciones y hechos.

3. Políticas Contables.-

A continuación se describen las políticas y prácticas contables más importantes seguidas por la compañía:

Efectivo y Equivalente de Efectivo

El detalle de la cuenta al 31 de diciembre del 2016 es el siguiente:

• EFECTIVO	:	8,169.84
Saldo Total		8,169.84

Cuentas por pagar

Los saldos al 31 de diciembre del 2016 son los siguientes:

• Proveedores locales	8,039.24
• Accionistas	436,046.26
• Impuesto a la Renta por pagar	245.40
Saldo Total	444,330.90

Capital Social

INFORME DEL ADMINISTRADOR

A LOS ACCIONISTAS DE: FARENCE S.A

De conformidad con lo que dispone el Art.124 de la Ley de Compañías y la resolución 92.1.43.0013 expedida por el Señor Superintendente de Compañías el 18 de Septiembre de 1992 publicada en el R.O.No.44 del 13 de Octubre del mismo año, elevo ante ustedes mi informe anual de labores por el ejercicio económico del 2016.

Siguiendo los lineamientos del Art.1 .De la mencionada Resolución, condiciono este informe a la numeración de la resolución instructiva:

1. La empresa obtuvo un resultado de **\$819.01 (Pérdida del Ejercicio)** durante el periodo 2016.
2. La compañía ha cumplido con las disposiciones de la Junta General de Accionistas y las decisiones tomadas no han tenido incidencia en la actividad administrativa de este ejercicio económico.
3. La compañía no ha tenido aspectos administrativos de carácter extraordinarios que se merezcan ser tomados en cuenta.
4. A continuación resumo la situación financiera al cierre del ejercicio económico del 2016:

	EXPRESADO EN DOLARES
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	449,309.22
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	0.00
TOTAL ACTIVO	449,309.22
TOTAL PASIVO CORRIENTE	444,330.90
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	0.00
TOTAL PATRIMONIO	4,978.32
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	449,309.22

5. Recomiendo a la Junta General de Accionistas proponer estrategias operacionales que permitan mejorar los resultados de la compañía.

Al concluir este informe dejo especial constancia de mi agradecimiento por la confianza que han brindado los accionistas de la empresa.

Atentamente,

p. **FARENCE S.A.**
ECON. ANDRES ROMO-LEROUX ESTRADA
C.I# 0908881006

Guayaquil, 04 de Abril del 2017