

Guayaquil, 17 de Junio del 2008

Señores Accionistas:
DE LA COMPAÑÍA ZOFRAGUA S. A.
Ciudad.

De mis consideraciones:

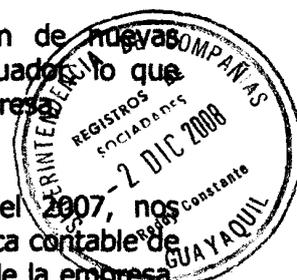
Una vez terminado el ejercicio contable del año 2007, me permito entregar a ustedes miembros de la Junta de Accionistas de la empresa ZOFRAGUA S.A. un breve resumen del estado situación de esta empresa y de algunos eventos importantes y que a través del año en mención, afectaron los resultados de la empresa como fueron entre otros temas:

- Leve crecimiento económico del país que durante el año 2007, alcanzó cifras preliminares del 2,7%.
- Subida de la inflación anual que cerró al alza comparado con el año 2006 al alcanzar el 3,31%.
- Reglas nuevas del giro del negocio, con la expiración de nuevas normativas que reglamentarán el régimen franco del Ecuador, lo que motivó un estancamiento en la gestión comercial de la empresa.
- Cambio de la imagen comercial del proyecto.

Desde la toma de posición de esta Gerencia, en Octubre del 2007, nos propusimos como objetivo el relanzar la marca e impulsar la política contable de registro de los diferentes eventos que han afectado al resultado de la empresa, tales como: avance de obras; y, registros de depreciaciones y amortizaciones de ejercicios anteriores, cifras que afectarán el resultado futuro de la empresa, que a partir del próximo año comenzará a operar finalmente.

Debo mencionar que luego de un estudio de mercado, efectuado por consultores extranjeros se procedió a rediseñar la marca comercial del proyecto, preparando una nueva estrategia comercial basada en el posicionamiento de la marca comercial ZONAPACIFICO, que dará un fuerte impulso a la gestión comercial.

En lo que respecta al balance, la posición final de activos creció de US\$ 1'050.478 a US\$ 2'583.632 donde se demuestra el aporte en las obras de infraestructura efectuada por el consorcio, que a partir de que los accionistas de ZOFRAGUA en la reunión de Junta General del 26 abril del 2006, que



autorizó al anterior Gerente General de Zofragua S. A., negociar con un grupo de inversionistas nacionales y extranjeros, un paquete accionario equivalente al 80%, a fin de conseguir los recursos para financiar el proyecto, estos nuevos socios han venido cumpliendo con los recursos monetarios necesarios para cumplir con el cronograma de obra que se aprobó por parte del directorio de la Autoridad Portuaria de Guayaquil.

Finalmente, se inauguró la sede administrativa de ZOFRAGUA, en el sitio donde se esta terminado de concluir con las obras de infraestructura física de la zona franca, donde a partir de la primera semana de Diciembre estamos laborando los funcionarios y empleados de esta empresa.

Cabe recalcar que gracias al esfuerzo de ustedes lo accionistas de ZOFRAGUA S.A., este importante proyecto para la ciudad y el país llegara a feliz termino y convirtiéndose en un generador de bienestar para la colectividad.

Muy Atentamente,

ING. FERNANDO NEGRETE
GERENTE GENERAL

