

**SSANCHEZ & SSANCHEZ INGENIEROS
MAQUINARIA Y CONSTRUCCIONES SSIMCO S. A.**

Estados Financieros

Periodos

Por el año terminado al 31 de diciembre del 2018

Con el Informe del Auditor Independiente

SSANCHEZ & SSANCHEZ INGENIEROS MAQUINARIA Y CONSTRUCCIONES SSIMCO S. A.

Estados Financieros

Periodos

Por el año terminado al 31 de diciembre del 2018

Con el Informe del Auditor Independiente

Índice del Contenido

Informe del Auditor Independiente

Estados de Situación Financiera

Estados de Resultados Integral

Estados de Cambios en el Patrimonio

Estados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

Juan Candelario Terán

Contador Público Autorizado

Urb. La Rioja etapa Asturias Mz. 9 Villa 33 Guayas- Ecuador	Auditor Externo Independiente	Teléfono: 593-4-2 6013575 2 431035 Celular: 0984166930 E-mail: j_candelario_teran@hotmail.com
---	-------------------------------	--

Informe de Auditoría emitido por el Auditor Independiente

A los Señores Accionistas de:

SSANCHEZ & SSANCHEZ INGENIEROS MAQUINARIA Y CONSTRUCCIONES SSIMCO S. A.

Opinión con Salvedad

1. He examinado los estados financieros de SSANCHEZ & SSANCHEZ INGENIEROS MAQUINARIA Y CONSTRUCCIONES SSIMCO S.A., que incluyen el Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2018, y los correspondientes estados de resultados integral, cambios en el patrimonio neto de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, que incluyen un resumen de las principales políticas de contabilidad significativa y otras notas explicativas a los estados financieros.
2. En mi opinión, excepto por la omisión de una Determinación Tributaria por US\$ 30.184 descritos en el Párrafo No. 3 Fundamento de la Opinión con Salvedad, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de SSANCHEZ & SSANCHEZ INGENIEROS MAQUINARIA Y CONSTRUCCIONES SSIMCO S. A., al 31 de diciembre del 2018, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pymes vigentes en el Ecuador.

Fundamento de la Opinión con Salvedad

3. Los Estados Financieros de SSANCHEZ & SSANCHEZ INGENIEROS MAQUINARIA Y CONSTRUCCIONES SSIMCO S. A al 31 de Diciembre del 2018, no incluyen el Registro de una Deuda Tributaria, determinada en años anteriores por el Servicio de Rentas Internas por el valor de US\$ 30.185. Inicialmente la Compañía se acoge a la Remisión de Intereses de conformidad con la Ley Orgánica para el Fomento Productivo, publicada en el Registro Oficial No. 311 del 23 de Agosto del 2018, a la fecha de este informe, la Compañía se encuentra vencida con las cuotas de Abril a Septiembre del año 2019 (US\$ 996.35 por mes). De acuerdo con la Sección No. 21 de las NIIF para Pymes (Provisiones y Contingencias), requiere el **Registro de Pasivos Contingentes**, cuando existe una obligación como resultado de sucesos pasados, existe probabilidad de desembolsar recursos para liquidar la obligación y el importe se determina de manera confiable.
4. He efectuado la Auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría NIÁ. Mi responsabilidad de acuerdo con dichas normas se describe más adelante en la Sección Responsabilidades del Auditor en relación con la Auditoría de los Estados Financieros de Mi Informe. Soy independiente de la Entidad de conformidad con el Código de Ética para Contadores Profesionales emitido por el Consejo de Normas Internacionales de Ética. Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para emitir mi opinión con salvedad.

Responsabilidad de la Administración sobre los Estados Financieros

5. La administración de SSANCHEZ & SSANCHEZ INGENIEROS MAQUINARIA Y CONSTRUCCIONES SSIMCO S.A., es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financieras para PYMES.
6. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de presentaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o error; seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas y elaborando estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias del entorno económico en que desarrolla sus operaciones la Compañía.
7. En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de la entidad de continuar como Empresa en Marcha, utilizando dicha norma contable como base fundamental, los Administradores de la Compañía son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Compañía.

Negocio en Marcha

8. Durante el año 2018 no facturó ingresos por construcción debido a que no ha firmado contratos de obras con cliente alguno y no ha generado flujos futuros, a la fecha de este informe, generando una duda importante de generar futuros flujos de efectivo y la capacidad de continuar como Negocio en Marcha. Los Estados Financieros no incluyen ajustes de liquidación de Activos y Pasivos en caso de una liquidación de la Compañía. Los Planes de la Gerencia en la actualidad, incluyen nuevas negociaciones con Municipios de la Provincia del Guayas y Empresas Privadas de la Ciudad de Guayaquil y espera cerrar nuevas negociaciones y firmar contratos de obrar para inicios del año 2020.

Responsabilidad del Auditor Independiente

9. Mi responsabilidad, es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base a mi auditoría dirigida de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento NIAA respecto al año 2018. Estas normas requieren que cumpla con requisitos éticos, y que planifique y realice la auditoría para obtener seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa.
10. Una auditoría incluye desempeñar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del Auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de presentación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debido a fraude o a error. Al hacer esas evaluaciones del riesgo, el Auditor considera el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros de SSANCHEZ & SSANCHEZ INGENIEROS MAQUINARIA Y CONSTRUCCIONES SSIMCO S.A., para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiadas en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de SSANCHEZ & SSANCHEZ INGENIEROS MAQUINARIA Y CONSTRUCCIONES SSIMCO S.A. Una auditoría también incluye, evaluar la propiedad de las políticas contables usadas y a lo razonable de las estimaciones contables realizadas por la Administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros. Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para mis opiniones de auditoría.

Informe sobre otros requisitos legales

11. La opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias como agente de recepción y percepción de SSANCHEZ & SSANCHEZ INGENIEROS MAQUINARIA Y CONSTRUCCIONES SSIMCO S. A., por el año terminado el 31 de diciembre del 2018, se emite por separado una vez que la Administración de la Compañía prepare los Anexos correspondientes, el plazo de presentación de la Opinión Tributaria y sus anexos se venció el 28 de Julio del 2019.

SCRNAE -2 No. 381



C.P.A. Juan Candelario Terán

Registro Nacional 33.813

Guayaquil, 17 de Septiembre del 2019

SSANCHEZ & SSANCHEZ INGENIEROS MAQUINARIA Y CONSTRUCCIONES SSIMCO S. A.
ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA
 Al 31 de diciembre del 2018 y 2017
 Expresado en US \$ Dólares

	NOTAS	<u>2018</u>	<u>2017</u> NO AUDITADOS
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes de efectivo		0	0
Cuentas por Cobrar Clientes		0	0
Activos por impuestos corrientes	3	1,192	1,192
Inventarios		0	0
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		<u>1,192</u>	<u>1,192</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedad, Maquinaria, Equipos y Vehículos	4	1,409,445	1,409,445
(-) Depreciación Acumulada Activo Fijo		<u>-1,047,529</u>	<u>-1,047,529</u>
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		<u>361,916</u>	<u>361,916</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>363,108</u>	<u>363,108</u>
PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
PASIVOS CORRIENTES			
Beneficios empleados	5	5,707	5,793
IESS por Pagar	6	18,716	18,847
Participación Trabajadores		477	477
Pasivos por impuestos Corrientes	7	673	2,875
Préstamo Accionista Corto Plazo	8	2,418	0
TOTAL PASIVO CORRIENTE		<u>27,991</u>	<u>27,991</u>
PASIVO NO CORRIENTE			
Jubilación y Desahucio		2,459	2,459
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		<u>2,459</u>	<u>2,459</u>
TOTAL PASIVOS		<u>30,450</u>	<u>30,450</u>
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
Capital Social	9	1,000	1,000
Aporte Aumento de Capital	10	114,949	114,949
Reserva Legal	11	155,562	155,562
Resultados Acumulados	12	61,147	124,584
Resultado del Ejercicio		0	-83,437
TOTAL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		<u>332,658</u>	<u>332,658</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		<u>363,108</u>	<u>363,108</u>


Ing. Julio Sánchez Sánchez
 Representante Legal


Marcela Rivera Calva
 Contador General

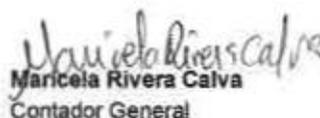
Véanse las notas a los estados financieros

SSANCHEZ & SSANCHEZ INGENIEROS MAQUINARIA Y CONSTRUCCIONES SSIMCO S. A.
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRAL
 Al 31 de diciembre del 2018 y 2017
 Expresado en US \$ Dólares

	<u>NOTAS</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Ingresos:			
Ingresos por Obras		-	98,415
Total de Ingresos:		-	98,415
Costo de Ventas		-	(68,593)
Utilidad Bruta		-	29,823
Gastos:			
Gastos de administración		-	(24,412)
Depreciación y Amortización		-	(68,839)
Total gastos de administración		-	(93,251)
Gastos Financieros		-	(9)
Total de Gastos		-	(93,260)
Resultado neto del ejercicio antes de participación empleados e impuesto a la renta		-	(63,437)
15% Participación Trabajadores		-	-
Resultado neto del ejercicio antes de impuesto a la renta		-	(63,437)
Gastos No Deducibles		-	-
Base Gravable		-	(63,437)
Impuesto a la renta causado		-	-
Resultado neto de ejercicio		-	(63,437)



Ing. Julio Sánchez Sánchez
Representante Legal



Maricela Rivera Calva
Contador General

Véanse las notas a los estados financieros

SSANCHEZ & SSANCHEZ INGENIEROS MAQUINARIA Y CONSTRUCCIONES SSIMCO S. A.
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
 Al 31 de diciembre del 2018 y 2017
 Expresado en US \$ Dólares

	Capital Social	Aporte aumento de capital	Reserva Legal	Resultados Acumulados
Saldos al 31 de Diciembre del 2016	<u>1,000</u>	<u>114,949</u>	<u>155,562</u>	<u>124,584</u>
Resultados del Ejercicio				(63,437)
Saldos al 31 de Diciembre del 2017	<u>1,000</u>	<u>114,949</u>	<u>155,562</u>	<u>61,147</u>
Resultado del ejercicio				-
Saldos al 31 de Diciembre del 2018	<u>1,000</u>	<u>114,949</u>	<u>155,562</u>	<u>61,147</u>



Ing. Julio Sánchez Sánchez
 Representante Legal



Maricela Rivera Calva
 Contador General

SSANCHEZ & SSANCHEZ INGENIEROS MAQUINARIA Y CONSTRUCCIONES SSIMCO S. A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017

Expresado en US \$ Dólares

	2018	2017 NO AUDITADO
Flujos de efectivos procedentes de (utilizando en) las actividades de operación:		
Cobros procedentes de bienes y prestación de servicios	0	98,415
Otros cobros por actividades de Operación	0	(1,192)
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	0	0
Pagos a y por cuenta de los empleados	(216)	6,269
Otros pagos por actividades de operación	(2,202)	(21,537)
Otras entradas(salidas) de efectivo	0	(9)
Flujos de efectivo de las actividades de operación	(2,418)	81,947
Flujos de efectivos procedentes de (utilizando en) las actividades de inversión:		
Adición por Maquinaria y Equipos de Computación	0	(1,409,445)
Flujos de efectivo utilizado en las actividades de inversión	0	(1,409,445)
Flujos de efectivos procedentes de (utilizando en) las actividades de financiamiento:		
Financiamiento por préstamos a corto plazo	0	0
Financiamiento por Accionistas a corto plazo	2,418	0
Flujos de efectivo utilizado en las actividades de financiamiento	2,418	0
Aumento (disminución) neto en efectivo	0	(1,327,498)
Efectivo en caja y bancos al inicio del período	0	200
Efectivo en caja y bancos al final del período	0	0
Cconciliation entre la ganancia(pérdida) neta y los flujos de operación		
Utilidad Neta	0	(63,437)
Ajustes por partidas distintas al efectivo		
Ajuste por gasto de depreciación y amortización	0	(68,839)
Cambios en Activos y Pasivos		
(Incremento) disminución en activos financieros	0	0
(Incremento) disminución en inventarios	0	0
(Incremento) disminución en activos por impuestos corrientes	0	(1,192)
Incremento (disminución) en pasivos financieros	(216)	19,324
Incremento (disminución) en pasivos por impuestos corrientes	(2,202)	2,875
Flujos de efectivo de las actividades de operación	(2,418)	(111,269)

Ing. Julio Sánchez Sánchez
Representante Legal

Maricela Rivera Calva
Contador General

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(1) a) **Descripción del negocio**

SSANCHEZ & SSANCHEZ INGENIEROS MAQUINARIA Y CONSTRUCCIONES SSIMCO S. A., fue constituida en Ecuador en Diciembre 07 de 1998 e inscrita en el registro mercantil en Marzo 02 de 1999, su actividad principal es la contratación de obras civiles, canalización, viabilidad y movimientos de tierras y prestación de servicios de alquiler de equipos pesados para la construcción e industria en general. Las instalaciones se encuentran en el Cantón Guayaquil de la Provincia del Guayas.

El domicilio tributario de la compañía está ubicado en la Ciudadela Bellavista, Calle Sexta Manzana 26 Solar 17, asignado con el Número de RUC: 0992100206001.

Al 31 de Diciembre del 2017, los Estados Financieros de SSANCHEZ & SSANCHEZ INGENIEROS MAQUINARIA Y CONSTRUCCIONES SSIMCO S. A., no eran sujeto de Contratación de Auditoría Externa, mediante Resolución No. SCVS- DCS-2018-008 emitido por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del 17 de Enero del 2018, incluye en el **Art. 1 Sociedades de Interés Público**, a las Personas Naturales y Jurídicas que se dediquen en forma habitual a la inversión e intermediación inmobiliaria, construcción y alquiler de bienes inmuebles deben cumplir con la presentación de estados financieros auditados de acuerdo con la letra C del Artículo 2 del Reglamento sobre Auditoría Externa publicado en el Registro Oficial No. 879 del 11 de Noviembre del 2016.

Los ingresos por construcción y por contratos de obras civil ascendieron a US\$ 98.415 durante el año 2017.

Negocio en Marcha

Durante el año 2018 no realizó ingresos por construcción debido a que no ha firmado contratos de obras con cliente alguno y no ha generado flujos futuros a la fecha de este informe, generando una duda importante de generar futuros flujos de efectivo y la capacidad de continuar como Negocio en Marcha. Los Estados Financieros no incluyen ajustes de liquidación de Activos y Pasivos en caso de una liquidación de la Compañía.

Los Planes de la Gerencia en la actualidad, incluyen nuevas negociaciones con Municipios de la Provincia del Guayas y Empresas Privadas de la Ciudad de Guayaquil y espera cerrar nuevas negociaciones y firmar contratos de obras para inicios del año 2020.

b) **Situación Actual País**

La proforma 2019 suma 31.318 millones de dólares. Es decir, 3.500 millones menos que la de este año.

Sin embargo, el Ministerio de Economía y Finanzas (MEF), en su comunicado, sostiene que la proforma, que fue enviada ayer a la Asamblea Nacional para su discusión y aprobación, no contempla la cifra de 4.481 millones en 'derivados deficitarios'. Este rubro corresponde al monto que destina por la importación de combustibles y gas.

Con dicho rubro, la proforma 2019 llega a 35.799 millones de dólares y supera los 34.853 millones de este año. Es decir, 946 millones más que la proforma 2018.

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

"La cuenta CFDD alcanza los 4.841 millones, superior a la registrada el año pasado en 1.700 millones, fruto del incremento previsto en los precios de los derivados", dice el MEF.

La proforma fue elaborada con un precio del barril de petróleo de 58,29 dólares. La economía seguirá ralentizada. Se prevé que el Producto Interno Bruto (PIB) de 2019 crezca el 1,43 %. Mientras que la inflación será del 1,07%.

La cartera de Estado señala que la elaboración de la proforma implicó "retos importantes", como la inclusión del pago de pensiones jubilares al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS), lo que corresponde a 1.240 millones de dólares. A esto se suma la entrada en vigencia de la Ley Amazónica: 278 millones de dólares adicionales.

También se requieren 1.130 millones adicionales para el Sistema Nacional de Salud y para Educación Inicial, Básica y Bachillerato, cumpliendo la regla constitucional de aumento del 0,5 % año a año.

Los gastos corrientes o permanentes suben. Según Finanzas, en la proforma el gasto corriente aumenta 1.565 millones de dólares, si se compara con la ejecución codificada del presupuesto de este año.

Los gastos en personal (sueldos y salarios) se reducen 1 % "debido a la optimización" y austeridad del Gobierno. Hay un trato diferenciado para Salud, Educación, Policía y Bienestar Social.

También hay una reducción "significativa" de gastos en 'bienes y servicios', en un 14 %. Este rubro corresponde a los montos que se destinan para el funcionamiento del Estado: desde papelería e insumos de oficina hasta gasolina y mantenimiento para los vehículos de las entidades públicas.

La medida, según el comunicado del MEF, "demuestra la política de austeridad que se reforzará el próximo año".

Para el Plan Anual de Inversiones del próximo año, se ha establecido un monto de 3.314 millones de dólares. Según Finanzas, la cantidad garantiza las asignaciones para el sector social y la cobertura de sus servicios.

En cuanto a la deuda que se requiere para 2019, la proforma estima que se requerirán 8.166 millones de dólares.

Para el año 2019, el CEPAL (Comisión Económica para América Latina y el Caribe) sostiene que la economía crecerá en 0.9%, Según las proyecciones del Ministro de Comercio Exterior, estima recibir 3.000 millones de dólares en inversión extranjera y gestionar 1.700 millones de dólares en créditos del Banco Mundial para financiar programas sociales. Se espera también que otros sectores económicos se dinamicen para fortalecer las exportaciones tanto de bienes primarios como industrializados, es decir aquellas que tengan un mayor valor agregado. La inflación a Diciembre del 2018 cerró en 0.27% y en año 2017 cerró en -0.20% que representa una recuperación con respecto al indicador del año anterior.

La tasa de desempleo alcanzó un nivel de 4.10% a diciembre del 2018 y 4.6% en el 2017, lo que representa una disminución de -0.50 % con respecto al indicador del mismo período del año anterior.

(2) **Resumen de Principales Políticas Contables**

Bases de presentación

Los estados financieros de la entidad comprenden el estado de situación financiera, estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre del 2018 y 2017. Estos estados financieros han

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

sido preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera – NIIF, para Pymes.

Declaración Explícita

La Administración de la Compañía ha procedido a la emisión final de los presentes estados financieros, los mismos que fueron aprobados el 29 de Marzo del 2019 por la Junta General de Accionistas.

Moneda de Presentación

Los Estados Financieros de la Compañía se expresan en Dólares de los Estados Unidos de América, moneda adoptada en el Ecuador a partir de Marzo del año 2000, en consecuencia, la moneda funcional del ambiente económico primario donde opera la Compañía y la moneda de presentación de los Estados Financieros, es el Dólar de los Estados Unidos de América.

Instrumentos Financieros

Los instrumentos financieros son contratos que dan lugar simultáneamente, a un activo financiero en una empresa y a un pasivo financiero o un instrumento de capital, en el caso de la Compañía, los instrumentos financieros corresponden a instrumentos financieros primarios tales como efectivo, cuentas por cobrar, cuentas por pagar y acciones de la Compañía (instrumentos patrimoniales). Se registran inicialmente a su valor razonable, más los costos directamente relacionados a la transacción de compra o emisión de este y se registran al momento que existe el compromiso de adquirir tales activos. El reconocimiento de un activo financiero se da de baja cuando el derecho contractual de la Compañía sobre los flujos de efectivo del activo financiero expira o cuando la Compañía transfiere el activo financiero a otra parte sin retener el control o los riesgos o beneficios de este activo. En el caso de los pasivos financieros, estos se dan de baja cuando la obligación específica expira o es cancelada. Un detalle es el siguiente:

- Cuentas por Cobrar: - Se registran al costo, al momento de efectuar la transferencia al cliente de la totalidad de los riesgos y beneficios de la propiedad de los bienes facturados en base a los contratos de obra civil firmados
- Cuentas por Pagar: - Son registradas al costo, esto al momento de la negociación de la compra de materiales, y bienes y de la recepción de servicios (prestación de los servicios profesionales o de terceros) que son utilizados en el proceso operativo y administrativo.
- Las NIIF para Pymes requieren ciertas revelaciones acerca de los instrumentos financieros, que tienen relación con los diferentes riesgos que afectan SSANCHEZ & SSANCHEZ INGENIEROS MAQUINARIA Y CONTRUCCIONES S. A., tales como mercado, financieros y generales de negocio que se detalla a continuación:

Mercado

La compañía opera en el mercado de construcción de obras civiles y mantenimientos de edificios.

Financieros

La Compañía no asume riesgos de fluctuaciones de tipos de cambios debido a que todas las operaciones de compra y venta se realizan en dólares de los Estados Unidos de América. El índice de rotación de la cartera es de 30 días.

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Generales de Negocio

La Compañía mantiene pólizas de seguro que cubren las cláusulas de los contratos firmados por buen uso de los anticipos recibidos, y firma Pagaré por Fiel Cumplimiento por un año, contados a partir de la firma de entrega- recepción de las obras ejecutadas.

a) Efectivo en Caja y Bancos

Para propósitos de efectivo, la Compañía considera efectivo las cuentas de caja y saldos en cuentas bancarias de Bancos locales.

b) Propiedad, Muebles, Equipos y Vehículos netos

La propiedad, muebles, equipos y vehículos netos se registran al costo de adquisición y convertido a dólares de los Estados Unidos de América y se deprecian utilizando el método de línea recta, en base a la vida útil estimada de los respectivos activos, según el siguiente porcentaje anual:

Edificio	5%
Muebles y Equipos de Oficina	10%
Maquinaria y Equipos	10%
Equipo de Computación y Software	33%
Vehículos	20%

Los desembolsos por reparación y mantenimiento efectuados para mantener el beneficio económico futuro esperado de muebles y equipos se reconocen como gastos cuando incurren.

c) Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos por obra civil se registran mensualmente una vez emitida la factura previa la instrumentación de las planillas de avance de obra de cada cliente.

Los gastos de administración se llevan por el método del costo acumulado de los servicios adquiridos.

d) Participación de Trabajadores

La compañía, reconoce con cargo a resultados, el 15% de participación de trabajadores en las utilidades.

e) Impuesto a la renta

La Ley de Régimen Tributario Interno, establece la tarifa de impuesto a la renta del 22% para el año 2018 para las empresas pequeñas y del 22% en el año 2017 para sociedades y del 12% en caso de reinversión de utilidades.

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

f) Uso de Estimaciones

La preparación de los Estados Financieros de acuerdo con las NIIF para Pymes requiere que la Administración efectúe ciertas estimaciones inherentes a la actividad económica de la Compañía que inciden sobre la presentación de los Estados Financieros. Las estimaciones y supuestos utilizados se basan en el mejor conocimiento por parte de la Administración de los hechos actuales, sin embargo, los resultados finales podrían variar en relación con los estimados originales debido a la ocurrencia de eventos futuros.

(3) Activos por Impuestos Corrientes.

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, un detalle de los activos por impuestos corrientes es el siguiente:

<u>Diciembre 31.</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	(Dólares)	
Retención en la Fuente	965,5	965,5
Crédito tributario – IVA	226	226
Total	1.192	1.192

(4) Propiedad, Maquinaria Equipos y Vehículos netos

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, un detalle de la propiedad, maquinarias, muebles equipos y vehículos es el siguiente:

		<u>Saldo al</u> <u>31/12/2017</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Saldo al</u> <u>31/12/2018</u>
Terreno	US\$	65.000	0	65.000
Edificio	US\$	85593	0	85.593
Muebles y Equipo de Oficina	US\$	12.115	0	12.115
Maquinaria y Equipos	US\$	846.808	0	846.808
Equipo de Computación y Software	US\$	13.369	0	13.369
Vehículos	US\$	386.560	0	386.560
Total Costo	US\$	<u>1.409.445</u>	<u>0</u>	<u>1.409.445</u>
Depreciación al costo	US\$	(1.047.529)	-	(1.047.529)
Activos Netos	US\$	<u>361.916</u>	<u>-</u>	<u>361.916</u>

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(5) **Beneficios a Empleados**

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, un detalle de los beneficios a empleados es el siguiente:

Diciembre 31.	2018	2017
	(Dólares)	
Liquidación de Haberes	1.760	1.760
Préstamos Quirografarios	3.948	4.033
Total	5.707	5.793

(6) **IESS por Pagar**

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, un resumen de las cuentas del IESS por pagar es el siguiente:

Diciembre 31.	2018	2017
	(Dólares)	
Aporte Patronal	9.359	9.457
Aporte Individual	7.355	7.355
Fondo de Reserva	2.002	2.034
Total	18.716	18.847

(7) **Pasivos por Impuestos corrientes.**

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, un resumen de los pasivos por impuestos corrientes es el siguiente:

Diciembre 31.	2018	2017
	(Dólares)	
Impuesto a la renta por pagar	673	673
Retenciones en la fuente	0	2.202
Total	673	2.875

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Contingencia Tributaria

Los Estados Financieros de SSANCHEZ & SSANCHEZ INGENIEROS MAQUINARIA Y CONSTRUCCIONES SSIMCO S. A al 31 de Diciembre del 2018, no incluyen el Registro de una Deuda Tributaria determinada en años anteriores por el Servicio de Rentas Internas por el valor de US\$ 30.185. Inicialmente la Compañía se acoge a la Remisión de Intereses de conformidad con la Ley Orgánica para el Fomento Productivo publicada en el Registro Oficial No. 311 del 23 de Agosto del 2018, a la fecha la Compañía se encuentra vencida con las cuotas de Abril a Septiembre del año 2019 (US\$ 996.35 por mes). De acuerdo a la Sección No. 21 de las NIIF para Pymes (Provisiones y Contingencias), requiere el **Registro de Pasivos Contingentes**, cuando existe una obligación como resultado de sucesos pasados, existe probabilidad de desembolsar recursos para liquidar la obligación y el importe se determinada de manera confiable

(8) Préstamo Accionista a Corto Plazo

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, un resume de los préstamos de accionistas a corto plazo es el siguiente:

Diciembre 31.	2018	2017
	(Dólares)	
Préstamo Accionista a Corto Plazo	2.418	0
Total	2.418	0

(9) Capital Social

Al 31 de diciembre del 2018, el Capital está constituido por 800, acciones comunes, autorizadas, suscritas y en circulación de valor nominal US\$ 1,00 cada una, un detalle de la integración del capital de detalla a continuación:

Socios	No.	Valor	Participación	
	Acciones	Nominal	US\$	%
Jorge Patricio Sánchez Sánchez	500	US\$ 1	500	50%
Julio César Sánchez Sánchez	500	US\$ 1	500	50%
Total	1000		1000	100%

(10) Reserva Legal

La ley de Compañías requiere que al menos el 10% de la utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que este alcance como mínimo el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto el caso de liquidación de la compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(11) Resultados acumulados

El saldo de esta cuenta está a disposición de los accionistas de la Compañía y puede ser utilizado para la distribución de dividendos y ciertos pagos tales como reliquidación de impuestos, etc.

(12) Eventos Subsecuentes

Entre el 31 de diciembre del 2018 y hasta la emisión de este informe (Septiembre 17 del 2019), no se produjeron eventos que en la opinión de la administración de la compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros.