

## **INFORME DEL GERENTE GENERAL A LOS ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA CENTAURO S.A.**

Señores Accionistas:

En cumplimiento de lo que establece la Ley y los Estatutos, presento a continuación el informe de los resultados obtenidos en el ejercicio correspondiente a 2015.

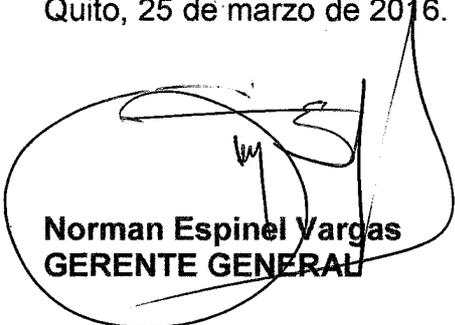
De acuerdo con disposiciones de la Superintendencia de Compañías, se ha presentado el balance general de INMOBILIARIA CENTAURO S.A., al 31 de diciembre del 2015 y el correspondiente estado de resultados, los mismos que se han elaborado utilizando las disposiciones contenidas en las Normas Internacionales de Información Financiera.

Los ingresos anuales ascienden a USD. 248.742 sus costos y gastos operacionales son USD. 247.518 que corresponden al 99.51% del total de ingresos. Luego de deducir sus costos y gastos resulta una utilidad antes de impuesto a la renta por USD. 1.224, que representa el 0.49% del total de los ingresos.

El monto total de Activos de la Compañía asciende a USD. 73.517, el valor de los pasivos es de USD. 46.205 y el patrimonio asciende a USD. 27.312 dentro del cual se registra la utilidad antes de la participación laboral e impuesto a la renta por un valor de USD. 1.224.

Agradezco a los señores accionistas por la confianza depositada en mi persona en todo y le auguro muchos éxitos en el próximo año.

Quito, 25 de marzo de 2016.



**Norman Espinel Vargas**  
**GERENTE GENERAL**