

**INFORME DE GERENCIA A LOS SEÑORES
ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA CENTAURO S.A.**

En mi calidad de Gerente General de INMOBILIARIA CENTAURO S.A., de conformidad con lo que dispone la Ley de Compañías y los estatutos sociales, pongo a disposición de ustedes señores accionistas los Estados Financieros correspondientes al Ejercicio Económico 2010, con respecto a los mismos y a las actividades que la Empresa ha realizado indico lo siguiente:

Ingresos correspondientes a Comisiones por Asesoría Inmobiliaria por USD.310.981,02.

Los Gastos Operacionales realizados en el año de 2010 totalizan un valor de USD 305.819,00; correspondiendo a pagos de: Sueldos, Honorarios Profesionales, Suministros de oficina, arriendo, movilización, Patentes, 1.5 por mil, Impuestos Prediales, Contribución a la Superintendencia de Compañías, Gastos Notariales, Gastos de Administración, Mantenimiento de Inmuebles.

De la diferencia entre los ingresos y gastos, así como de las participaciones e impuestos, resulta una utilidad neta de USD.3.290,79.

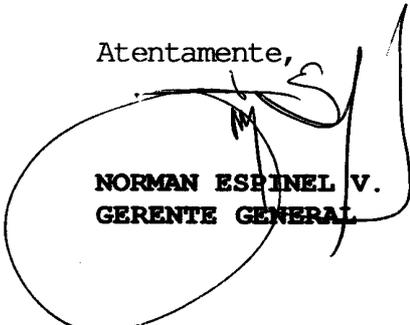
Manifiesto que he cumplido con todos los mandatos de la Junta General de Accionistas.

Además se informa a los accionistas que la compañía se encuentra en cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derecho de autor.

Agradeciendo la confianza depositada y augurando que este nuevo año económico sea mejor para la Compañía.

Quito, 31 de marzo del 2011

Atentamente,


**NORMAN ESPINEL V.
GERENTE GENERAL**

