

INFORME DE GERENCIA GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS SOBRE EL EJERCICIO ECONOMICO 2007

En mi calidad de Gerente General de la Empresa Almacenes Atu Cía. Ltda. y cumpliendo con la Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 92.1.4.3.013 me permito presentar el siguiente informe sobre las actividades y los resultados por el ejercicio económico que terminó el 31 de diciembre del 2007.

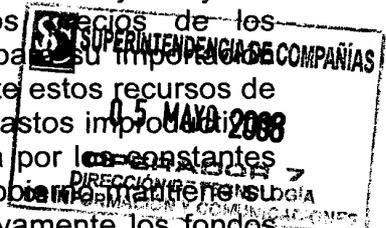
1.- CONSIDERACIONES DE CARÁCTER GENERAL SOBRE EL ENTORNO EMPRESARIAL.

El 2007 fue un año electoral que tuvo efectos en el índice de confianza empresarial que bajo de 94.3 en diciembre del 2006 a 77.8 en el mismo mes del 2007, la instalación de una Asamblea Constituyente que se atribuyó plenos poderes sin tener una agenda clara introduce fuertes elementos de incertidumbre política y económica, preocupa en especial la política fiscal expansiva y la nueva política tributaria creando desconfianza que afecta a la realización de inversiones productivas y financieras. La Asamblea al asumir las funciones del Congreso se ha dedicado a aprobar leyes y mandatos entre los cuales se encuentra la Ley de Equidad Tributaria que endurece las sanciones por infracciones tributarias así como crea nuevos impuestos como el de la salida de capitales que afectan a la economía de las empresas. Sin duda una condición necesaria para generar un ambiente positivo para la economía es la estabilidad política, por lo tanto, en época de campaña electoral los comentarios de los candidatos a la Asamblea Nacional tuvieron efectos importantes en las expectativas empresariales y, por ende, en el crecimiento económico que descendió de 3.90 en el 2006 a 2.65 en el 2007.

Sin embargo el riesgo país disminuyó de 922 puntos en el 2006 a 632 en el 2007, ya que en diciembre del 2006 llegó a uno de los puntos más altos, riesgo país que estuvo asociada a que en enero del 2007 iniciaba la Presidencia de Rafael Correa.

En el aspecto social la corrupción es uno de los principales obstáculos que impiden el crecimiento económico, el desarrollo social y la reducción de la pobreza. No es un secreto las incorrecciones existentes en los contratos de instituciones y empresas públicas, los escándalos en ministerios, aduanas, seguridad social, filiales de Petroecuador y demás instituciones. El país necesita de estructuras fuertes e independientes que no puedan ser distraídas por intereses económicos.

En el ámbito económico variables como el precio del petróleo, el crecimiento de la economía mundial y las tasa de interés internacionales tienen un importante impacto. El alto precio del petróleo de los últimos tiempos no trajo mayores beneficios porque paralelamente se incrementaron los precios de los combustibles, lo que obligó a destinar grandes recursos para su importación que, en gran parte, se dirigieron a subsidios. Adicionalmente estos recursos de la renta petrolera se dispersaron entre preasignaciones y gastos improductivos que crecieron desproporcionadamente con gran incidencia por los constantes decretos de emergencia en muchos sectores; ya que el Gobierno adoptó una clara política de acelerar el gasto público utilizando masivamente los fondos petroleros. en lugar de mejorar la capacidad productiva del país o para reducir



la dependencia respecto del precio del crudo. Durante los últimos meses el valor del petróleo mantiene una elevada tendencia de crecimiento, lo que ha permitido mantener el exagerado gasto público. Sin embargo la inflación tuvo un incremento al pasar en el 2007 a 3.32 de 2.87. El crecimiento económico del país fue de 2.65%, siendo la economía ecuatoriana la de menor crecimiento de América del Sur.

En el año 2007 como aspecto importante cabe mencionar que la economía mundial está afectada por un aumento de la inflación mundial que en el 2007 se ubicó alrededor del 5%, lo que implica un aumento de aproximadamente 80% en relación al 2006. En Estados Unidos la situación es particularmente inquietante pues la inflación cerró en 4.1% en 2007, en medio de profundas preocupaciones por una posible recesión. Para el Ecuador el efecto inflacionario se ha transmitido por medio del aumento de los precios de productos importados, sobre lo cual ha influido también la depreciación del dólar frente a las monedas de varios de nuestros principales socios comerciales. La situación de debilitamiento del dólar hace que los precios de los productos del Ecuador se hayan reducido en comparación con otros países, este abaratamiento del producto ecuatoriano en los mercados internacionales abre una oportunidad para la exportación, pero provoca un encarecimiento de las importaciones.

2.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO 2007

Las metas y objetivos previstos y cumplidos pueden resumirse en básicamente los siguientes:

MANTERNOS COMO LA EMPRESA LIDER EN EL MERCADO NACIONAL EN LA LINEA DE MUEBLES PARA OFICINA E IR CRECIENDO EN NUESTRA NUEVA LINEA DE MUEBLES PARA EL HOGAR.

Para cumplir con estos objetivos nuestras estrategias se basaron en consolidar nuestro posicionamiento de alto servicio al cliente, diseño y calidad. Enfocar la fuerza de ventas en negocios corporativos. Reducción de costos y gastos y mejora de eficiencias productivas. En la línea hogar se orientó la gestión de ventas hacia cocinas estándar y grandes constructores.

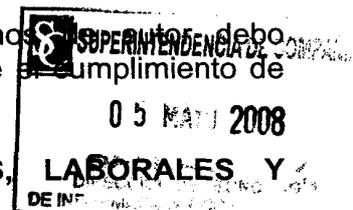
3.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

En relación con las disposiciones acordadas durante el ejercicio económico 2007 por las Juntas Generales de Socios me permito informarles que todas han sido oportunamente cumplidas.

4.- ESTADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR.

Sobre las normas de Propiedad intelectual y derechos de autor me permito informarles que constantemente estamos vigilantes sobre el cumplimiento de las mismas.

5.- PRINCIPALES ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES SUSCITADOS DURANTE EL AÑO 2007



ASPECTOS ADMINISTRATIVOS.- En este aspecto debemos comentar la inversión que realizamos para preparar al personal en atender al mercado y administrar la venta principalmente de la nueva línea hogar que se encuentra en el mercado.

ASPECTOS LABORALES.- Procedimos a hacer incremento de remuneraciones en el mes de julio del 2007 en un porcentaje similar a la inflación

ASPECTOS LEGALES.- No existen temas de importancia que merezcan ser informados.

6.- ANÁLISIS DE ASPECTOS OPERACIONALES RELACIONADOS CON LA COMERCIALIZACION DEL EJERCICIO, COMPARADO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

En el ejercicio 2007 la compañía, en base a convenio firmado con Atu Artículos de Acero S.A. recibió por comisiones sobre servicios prestados \$ 1,320,000 (\$ 1,990,000 en el año 2006).

En base al mismo convenio se realizó reembolso de gastos por el monto de \$ 735,726.88.

7.- ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA AL CIERRE DEL EJERCICIO Y DE LOS RESULTADOS ANUALES COMPARADOS CON EL EJERCICIO ANTERIOR Y CON LAS METAS FIJADAS PARA EL EJERCICIO MATERIA DEL INFORME

El año anterior nos propusimos encaminar nuestros esfuerzos a disminuir el nivel de gastos, dando como resultado \$ 49,589 dólares de ganancia.

8.- PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DEL RESULTADO OBTENIDO EN EL EJERCICIO ECONOMICO 2007

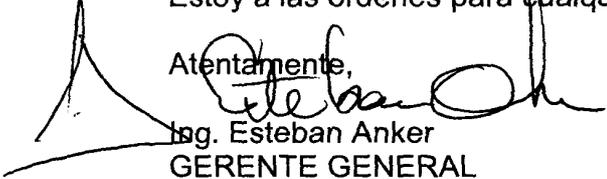
Como se puede apreciar en los Estados Financieros, el resultado obtenido es una utilidad de \$ 49,589 dólares.

9.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DEL SIGUIENTE PERIODO

Proyectamos obtener un mejor resultado que el del 2007 en función de mejorar en las ventas y operaciones de la línea de oficinas a nivel nacional y del exterior, así como mejorar en la venta , descuento y operaciones de producción de la línea hogar, para cuya consecución me permito solicitar a los señores Socios continúen brindándome el apoyo que he venido recibiendo.

Estoy a las órdenes para cualquier ampliación y/o aclaración al respecto.

Atentamente,


Ing. Esteban Anker
GERENTE GENERAL

Quito, 14 de marzo del 2008

