

Durán. 14 de Abril del 2015

Señores

Junta General Ordinaria de Accionistas de AGROINDUSTRIAS DAJAHU S.A.

Ciudad

De mis consideraciones,

A continuación presento a Uds. el informe de Gerencia de la compañía AGROINDUSTRIAS DAJAHU S.A. correspondiente al ejercicio económico del año 2014.

Los resultados del proceso económico llevado a cabo en este periodo fiscal han sido desde todo punto de vista positivos en las diversas actividades comerciales que ocupan a AGROINDUSTRIAS DAJAHU S.A., sin que por ello hayan estado ausentes las dificultades que ha sido necesario atravesar para conseguirlos:

- La cosecha de arroz al igual que en los últimos años ha sido cuantitativamente y cualitativamente inferior a lo esperado, los precios de la materia prima se han mantenido altos pero estables en la mayor parte del año, la comercialización de nuestros productos se ha visto dificultada por varios razones como cierres de frontera y desaceieración en el consumo lo que ha generado un nivel de ventas inestable durante todo el periodo.
- Sin embargo de lo cual la compañía se mantiene líder en la comercialización de arroz y sus actividades comerciales adicionales tales como los servicios de almacenamiento y renta han mantenido elevadas ocupaciones en bodegas y silos y resultados positivos en estas gestiones. Concluyéndose en este año la instalación del total de los 10 silos pulmones de nuestra almacenera y constituyéndose en un pilar de ingresos económicos importantes para Dajahu.
- Adicional a estas actividades ya tradicionales en Dajahu se encuentra en proceso un ambicioso proyecto de desarrollo inmobiliario para la construcción y venta de ofibodegas para lo cual paulatinamente se han ido adquiriendo lotes industriales en las inmediaciones del cantón Durán y se ha elaborado el proyecto que espera la aprobación del correspondiente Municipio de Durán, siendo este proyecto de elevada importancia para la cia. puesto que nos proyectaría a una nueva oportunidad de negocios que se esperan sean muy rentables, merced a la elevada plusvalía que han adquirido los terrenos de este sector.
- Como punto importante debemos resaltar que en el transcurso de este año después de un largo y complicado proceso se llevó a cabo la calificación de la cia. como emisor privado no financiero de obligaciones en el mercado de valores ecuatoriano con una calificación AAA- (la más alta posible en el país) lo cual nos permitió realizar la primera emisión de obligaciones que se colocó en su totalidad en menos de sesenta días constituyendo un hito para nuestra cia. e introduciéndonos en un exclusivo grupo de empresas grandes en nuestro país.

Este es un breve resumen de lo más importante del año 2014 en cada una de las actividades e intereses que mantiene la Compañía, un mayor detalle puede observarse en los balances auditados que se encuentran a disposición de todos los accionistas, en ellos puede comprobarse un manejo responsable y mesurado de las finanzas de la cia. por parte de esta administración, todo con el fin de mantener a

Agroindustrias Dajahu sólida financieramente, siempre acentuando el liderazgo en nuestro ramo industrial y comercial y mirando con optimismo hacia el futuro.

Agradezco por la confianza en esta administración y pongo a su consideración este informe de actividades conjuntamente con los informes adicionales (Auditores Externos y Comisario) correspondientes al ejercicio económico del año 2014.

Atentamente,



Ing. JAVIER GARCIA M.

Gerente General – Secretario de la Junta General de Accionistas
AGROINDUSTRIAS DAJAHU S.A.