



JOSE UGARTE A.
AUDITORES-CONSULTORES

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

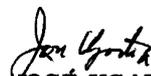
102536

A los accionistas de
AGROINDUSTRIAS DAJAHU S.A.

Hemos auditado el balance general adjunto de la compañía **AGROINDUSTRIAS DAJAHU S. A.**, al 31 de diciembre del 2006 y los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son de responsabilidad de la administración de la compañía. La responsabilidad del auditor, es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoria.

Nuestra auditoria fue efectuada de acuerdo con normas de auditoria generalmente aceptadas. Estas normas requieren que una auditoria sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoria incluye el examen basándose en pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoria nos provee una base razonable para nuestra opinión.

En nuestra opinión, los Estados Financieros que se acompañan presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes la situación financiera de la compañía **AGROINDUSTRIAS DAJAHU S. A.**, al 31 de diciembre del 2006, el resultado de sus operaciones, la evolución del patrimonio y el flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y las Normas Ecuatorianas de Contabilidad aplicadas uniformemente en este periodo en lo que éstas no se contrapongan a las anteriores.


JOSE UGARTE A.
SC-RNAE 055
RNC No. 3742



Guayaquil, 6 de Marzo del 2007

AGROINDUSTRIAS DAJAHU S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006
En Dólares Americanos

ACTIVOS	Notas		
<u>ACTIVO CORRIENTE</u>			
Caja y Bancos	3	\$	112,811.92
Cuentas por Cobrar	4		1,603,957.05
Inventarios	5		31,886.77
Pagos Anticipados	6		301,949.26
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			<u>2,050,605.00</u>
<u>PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS</u>			
Terrenos			501,328.00
Construcciones en Curso			539,364.81
Edificios			1,891,264.20
Instalaciones			251,546.06
Maquinarias y Equipos			2,106,586.77
Equipos de Oficina			14,321.28
Vehiculos			431,389.09
Otros Activos			229,765.81
Total Costo			<u>5,965,566.02</u>
Menos Depreciación Acumulada			-1,608,448.96
TOTAL ACTIVO FIJO	7		<u>4,357,117.06</u>
TOTAL ACTIVOS		\$	<u>6,407,722.06</u>

Las Notas que acompañan son parte integrante de los Estados Financieros.

PASIVOS Y PATRIMONIO		Notas
<u>PASIVO CORRIENTE</u>		
<i>Prestamos y Sobregiro Bancario</i>	8	\$ 1,730,044.03
<i>Cuentas por Pagar</i>	9	855,746.19
<i>Pasivos Acumulados</i>	10	53,355.18
<i>Impuestos por Pagar</i>	11	49,961.28
TOTAL PASIVO CORRIENTE		<u>2,689,106.68</u>
<i>PASIVO A LARGO PLAZO</i>	12	1,795,735.07
TOTAL PASIVOS		<u>4,484,841.75</u>
<u>PATRIMONIO</u>		
<i>Capital Social</i>	13	100,000.00
<i>Aportes Futuras Capitalización</i>		1,302,139.28
<i>Reserva de Capital</i>		288,429.92
<i>Reserva Legal</i>		4,673.30
<i>Resultados Acumulados</i>		155,506.02
<i>Utilidad del Ejercicio</i>		72,131.79
Total Patrimonio de accionista		<u>1,922,880.31</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		\$ <u>6,407,722.06</u>

AGROINDUSTRIAS DAJAHU S.A
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006
En Dólares americanos

Ventas	\$	15,811,530.38
Costo de Ventas		-14,957,249.23
Utilidad Bruta en Ventas		854,281.15
GASTOS OPERACIONALES		
Gastos de Ventas		230,089.68
Gastos de Administración		239,535.32
UTILIDAD EN OPERACIÓN		384,656.15
OTROS INGRESOS/EGRESOS		
Gastos Financieros		267,279.30
Otros Ingresos		9,509.91
UTILIDAD ANTES DE PART. E IMPUESTO		126,886.76
Participación Trabajadores 15%		-19,033.01
UTILIDAD GRAVABLE		107,853.75
Impuesto a la Renta		-35,721.96
UTILIDAD DEL EJERCICIO	\$	72,131.79

Las Notas que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros.

AGROINDUSTRIAS DAJAHU S.A
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006
En Dólares Americanos

DESCRIPCION	CAPITAL SOCIAL	APORT. FUT. CAPITALIZ.	CAPITAL ADICIONAL	RESERVA LEGAL	RESULTADO ACUM.	RESULTADO EJERCICIO	TOTAL
Saldo inicial al 01/01/20065	100,000.00	631,345.00	288,429.92	4,673.30	125,856.37	29,649.65	1,179,954.24
Trasferencias de Resultado	-	-	-	-	29,649.65	-29,649.65	0.00
Aportes	-	670,794.28	-	-	-	-	670,794.28
Resultado Actual	-	-	-	-	-	72,131.79	72,131.79
TOTAL	100,000.00	1,302,139.28	288,429.92	4,673.30	155,506.02	72,131.79	1,922,880.31

Las Notas que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros.

AGROINDUSTRIAS DAJAHU S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006
En Dólares Americanos

EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:

Utilidad del ejercicio	72,131.79
Ajustes para conciliar la utilidad del ejercicio con el efectivo neto proveniente en actividades de operación:	
Depreciaciones y Amortizaciones	275,391.68
Provisión Para Cuentas Incobrables	14,075.70
Cambios en activos y pasivos de operación:	
Disminucion en Cuentas por cobrar	417,433.04
Disminución en Inventarios	330,307.20
Aumento de Pagos Anticipados	(268,678.20)
Aumento en Otros activos	0.00
Disminucion en Cuentas por pagar	(246,970.51)
Aumento en Pasivos Acumulados	31,254.58
EFECTIVO NETO, PROVENIENTE EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	624,945.28

EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:

Compras de Activo fijo	(2,310,268.44)
Tranferencia de Activo	73,938.10
EFECTIVO NETO, UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	(2,236,330.34)

EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:

Aumento de obligaciones bancarias	521,808.99
Aumento de Pasivo a Largo Plazo	511,801.22
Aportes	670,794.28
EFECTIVO NETO, UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	1,704,404.49

DISMINUCION DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTE 93,019.43

EFECTIVO Y EQUIVALENTE A PRINCIPIO DEL AÑO 19,792.49

EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL FINAL DEL AÑO 112,811.92

Las Notas que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros.

AGROINDUSTRIAS DAJAHU S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006

1. DESCRIPCIÓN DE LA COMPAÑÍA

La Compañía fue constituida por escritura pública el 25 de Mayo de 1999, como una Compañía anónima de nacionalidad ecuatoriana y domiciliada en la ciudad de Guayaquil. Su actividad principal es la compra y venta de arroz pilado a nivel nacional.

El Sistema Contable actual que posee la compañía cumple con todos los requisitos de la Ley de Propiedad Intelectual, adquirido de conformidad con el ordenamiento vigente.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Bases de Presentación de los Estados Financieros.- Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con normas ecuatorianas de contabilidad por el sistema de partida doble, en idioma castellano y en dólares de los Estados Unidos de América con, sujeción a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y leyes promulgadas por la Superintendencia de Compañías.

Efectivo y Equivalentes de Efectivo.- La compañía considera todas las inversiones de alta liquidez, con vencimiento de 60 días o menos de la fecha de compra, como equivalentes de efectivo.

Inventarios.- Al 31 de diciembre del 2006 los inventarios están registrados al costo promedio y su valor no excede del precio del mercado.

Gastos Pagados por Anticipados.- Los gastos pagados por anticipados son cargados a resultados del ejercicio en función del método del devengado.

Propiedades, Planta y Equipo.- Están registrados al costo, revalorizado, a partir del 31 de marzo del 2000 las adiciones son registradas a su costo de adquisición (Ver nota 7). El costo y la revalorización son depreciados de acuerdo con el método de línea recta en función a los años de vida útil. Los desembolsos por gastos de mantenimiento y reparaciones se cargan a operaciones del año y los costos por mejoras o reparaciones que extiendan la vida útil o mejore la capacidad de trabajo de los activos, son capitalizados.

El costo y las revalorizaciones son depreciados sobre la base de los siguientes porcentajes anuales:

Edificios	5 %
Muebles y Enseres	10 %
Vehículos	20 %
Instalaciones	10 %
Herramientas	10%
Equipos	10%
Equipos de Computación	33.33 %

Provisión de Beneficios Sociales.- La compañía ha provisionado los beneficios sociales que por Ley les corresponde a los trabajadores, rigiéndose a las disposiciones legales vigentes y establecidas en el Código de Trabajo.

Otros Activos.- Registran los Cargos Diferidos, que están constituido por los intereses anticipados por compra de maquinarias.

Impuesto a la Renta y Participación de Empleados.- La asignación del 15% de la participación a trabajadores y del 25% al impuesto a la renta para el ejercicio del 2006 es obtenida de la utilidad del ejercicio antes de impuesto.

3. CAJA Y BANCOS

(Dólares Americanos)

Caja	20.417,44
Bancos	92.394,48
	<hr/>
TOTAL	112.811,92
	=====

4. CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2006 la cartera esta constituida por los rubros que se describen a continuación:

(Dólares Americanos)

Clientes	1.332.451,99
Anticipo a Proveedores	71.608,11
Provisión para Cuenta Incobrables	(46.225,66)
Empleados	35.400,97
Otras Cuentas por Cobrar	210.721,64 (1)
	<hr/>
TOTAL	1.603.957,05
	=====

Nota: La Compañía realizó la provisión para cuentas incobrable en el año 2006 por la cantidad de US \$. 14.075,70

(1) Corresponden a valores entregados por concepto de anticipos, los mismos que serán liquidados.

5. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre del 2006 se refiere a la existencia de:

	(Dólares Americanos)
<i>Productos Terminados</i>	26.863,85
<i>Otros</i>	5.022,92
	<hr/>
TOTAL	31.886,77
	=====

6. PAGOS ANTICIPADOS

	(Dólares Americanos)
<i>Retención Fuente 1%</i>	121.207,29
<i>Otros Pagos Anticipados</i>	180.741,97
	<hr/>
TOTAL	301.949,26
	=====

7. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

Los movimientos y saldos de propiedades, planta y equipos, por el año terminado al 31 de diciembre del 2006, se detallan a continuación:

Véase la página siguiente

AGROINDUSTRIAS DAJAHU S. A.
MOVIMIENTO DE ACTIVOS FIJOS
AL 31 DE DICIEMBRE 2006
En Dólares Americanos

DESCRIPCION	SALDO AL 31-Dic-05	ADICIONES	TRANSFERENCIA	SALDO AL 31-Dic-06	% DFREC.
<u>NO DEPRECIABLE</u>					
Terrenos	171,328.00	330,000.00	-	501,328.00	
Construcciones en Curso	25,963.19	513,401.62	-	539,364.81	
<u>DEPRECIABLE</u>					
Edificios	1,091,254.20	800,010.00	-	1,891,264.20	5
Instalacion	127,975.83	123,570.23	-	251,546.06	10
Maquinarias y Equipos	1,768,567.87	375,885.57	- 37,866.67	2,106,586.77	10
Equipos de Oficina	12,960.05	1,361.23	-	14,321.28	10
Vehículos	437,567.71	29,892.81	- 36,071.43	431,389.09	20
Otros Activos	93,618.83	136,146.98	-	229,765.81	10
SUBTOTAL	3,729,235.68	2,310,268.44	-73,938.10	5,965,566.02	
DEP. ACUMULADA	-1,033,057.28	-575,391.68	-	-1,608,448.96	
TOTAL	2,696,178.40	1,734,876.76	-73,938.10	4,357,117.06	

8. PRÉSTAMOS Y SOBREGIROS BANCARIOS

(Dólares Americanos)

<i>Institución</i>	<i>No. Operación</i>	<i>Tasa</i>	<i>Fecha Consesión</i>	<i>Fecha Vmto.</i>	<i>Saldo 31/12/2006</i>
<i>Bco.de Machala</i>	<i>Sobregiro (Libros)</i>	-	-	-	23,288.53
<i>Bco. Internacional</i>	<i>Sobregiro (Libros)</i>	-	-	-	177.74
<i>Bco. Produbanco</i>	<i>Sobregiro (Libros)</i>	-	-	-	7,794.09
<i>Bco. Internacional</i>	<i>Sobregiro (Libros)</i>	-	-	-	93,883.56
<i>Bco.de Machala</i>	4028319	12%	30-10-06	29-01-07	300,000.40
<i>Bco.de Machala</i>	4028390	12%	03-11-06	03-03-07	200,000.00
<i>Bco.Internacional.</i>	570002704	11%	22-05-06	17-05-07	21,500.58
<i>Bco.Internacional.</i>	130846	11%	05-12-06	04-04-07	170,000.00
<i>Bco.Internacional.</i>	<i>Carta de crédito</i>	11%	-	26-03-07	127,573.47
<i>Bco.Internacional.</i>	133382	11%	26-07-06	22-01-07	75,000.00
<i>Bco.Internacional.</i>	145300093	11%	31-10-06	26-10-07	100,000.00
<i>Bco.del Pichincha</i>	21869300	12%	25-08-06	22-01-07	100,000.00
<i>Bco.Produbanco</i>	6862001	10.25%	12-07-06	10-01-07	75,000.00
<i>Bco.Produbanco</i>	11649000000	10.25%	26-09-06	26-03-07	200,000.00
<i>Bco.Amazonas</i>	500124868	11.80%	28-08-06	26-02-07	50,000.00
<i>Bco.Amazonas</i>	500126969	11.80%	25-09-06	23-01-07	150,000.00
<i>Intereses por Pagar</i>	-	-	-	-	35,825.66
TOTAL OBLIGACIONES					1,730,044.03

9. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2006, el saldo se descompone de los siguientes rubros:

(Dólares Americanos)

<i>Proveedores</i>	578.193,93
<i>Otras Cuentas por Pagar</i>	307.552,26
TOTAL	885.746,19

10. PASIVOS ACUMULADOS

Al 31 de diciembre del 2006, el saldo de la cuenta se descompone así:

(Dólares Americanos)

DETALLE	SALDOS AL 01/01/2006	PROVISIONES	PAGOS	SALDOS AL 31/12/2005
<i>Decimo Tercero</i>	975.85	3,514.13	2,855.73	317.45
<i>Decimo Cuarto</i>	1,062.50	1,612.51	2,110.01	1,560.00
<i>Vacaciones</i>	631.43	939.06	1,799.56	1,491.93
<i>Fondo de Reserva</i>	1,259.67	2,447.17	2,967.67	1,780.17
<i>Participación Trabajador</i>	3,813.96	3,351.74	29,540.20	30,002.42
<i>Aporte Patronal</i>	2,619.66	24,297.73	34,179.88	12,501.81
<i>Sueldos por Pagar</i>	1,292.20	106,919.06	107,478.26	1,851.40
<i>Otros Beneficios</i>	3,850.00	0.00	0.00	3,850.00
TOTAL	15,505.27	143,081.40	180,931.31	53,355.18

11. IMPUESTO POR PAGAR

(Dólares Americanos)

DETALLE	SALDO AL 01/01/2006	PAGOS	PROVISION	SALDO AL 31/12/2006
<i>IVA 12%</i>	2,293.86	38,570.05	39,670.18	3,393.99
<i>Ret. Fuente 1%</i>	2,695.77	24,282.55	28,335.02	6,748.24
<i>Ret. Fuente 5%</i>	155.25	155.25		0.00
<i>Ret. Fuente 8%</i>	300.51	906.51	686.00	80.00
<i>Retención IVA 30%</i>	40.29	6,996.26	9,661.93	2,705.96
<i>Retención IVA 70%</i>	249.35	6,233.20	6,287.67	303.82
<i>Retención IVA 100%</i>	300.64	2,481.95	2,303.26	121.95
<i>Impto.Renta por Pagar</i>	29,891.09	29,891.09	35,721.96	35,721.96
<i>Retencion 1 X 1000</i>	-0.30	0.00	0.00	-0.30
<i>Otros</i>	885.66	0.00	0.00	885.66
TOTAL	36,812.12	109,516.86	122,666.02	49,961.28

12. PASIVOS A LARGO PLAZO.

Al 31 de diciembre del 2006, el saldo se representa de la siguiente manera:

(Dólares Americanos)

Cuentas por Pagar Accionistas	569,292.18 (1)
Otros pasivos a L/P	1.226.442.89 (2)
	<hr/>
TOTAL	1,795.735,07
	=====

(1) Corresponde a valores recibidos de los accionistas los mismos que no generan intereses, ni fecha de vencimiento.

(2) Incluye Valor por Pagar L/P por adquisición de Bien Inmueble en el Centro Comercial Río Plaza por medio de Fideicomiso Global de Administración con el Banco Central 1, Pasivos Diferidos (Arriendos) y Otros.

13. CAPITAL SOCIAL

A diciembre 31 del 2006 el capital social de la compañía consiste en 2.500.000 acciones ordinarias nominativas de US \$ 0.04 cada una.

14. GARANTIAS

Las obligaciones Bancarias están cubiertas; sobre Firma con el Banco del Pichincha, y con Hipotecas abiertas del edificio de la Planta y Terrenos con los bancos Machala, Internacional, Produbanco y Amazonas respectivamente.

15. FACTURACION

El monto de las Ventas , registradas en los Estados financieros, no equivalen al declarado al SRI, porque una parte fue registrada en Pasivos Diferidos

16. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de Diciembre del 2006 y a la fecha de este informe no se produjeron eventos que pudieran tener efectos significativo sobre dichos estados financieros.
