



JOSE UGARTE A.
AUDITORES-CONSULTORES

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los accionistas de
AGROINDUSTRIAS DAJAHU S.A.

1. Hemos auditado el balance general adjunto de la compañía **AGROINDUSTRIAS DAJAHU S.A.**, al 31 de diciembre del 2002 y los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son de responsabilidad de la administración de la compañía. La responsabilidad del auditor, es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría.
2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen basándose en pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría nos provee una base razonable para nuestra opinión.
3. En nuestra opinión, los Estados Financieros que se acompañan presentan razonablemente en todos sus aspectos importantes la situación financiera de la compañía **AGROINDUSTRIAS DAJAHU S.A.** al 31 de diciembre del 2002, el resultado de sus operaciones, la evolución del patrimonio y el flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y las Normas Ecuatorianas de Contabilidad aplicadas uniformemente en este periodo en lo que éstas no se contrapongan a las anteriores.

José Ugarte

JOSÉ UGARTE A.
SC-RNAE 055
RNC No. 3742

Marzo 19 del 2003

AGROINDUSTRIAS DAJAHU S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002
En Dólares Americanos

ACTIVOS	<i>Notas</i>	
<u>ACTIVO CORRIENTE</u>		
Caja y Bancos		\$ 11,507.90
Cuentas por Cobrar	3	781,630.36
Inventarios	4	466,389.35
Pagos anticipados	5	149,856.65
		<hr/>
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		1,409,384.26
 PROPIEDADES		
Terrenos		126,328.00
Edificios		1,091,254.20
Instalación		133,667.67
Maquinarias y Equipos		782,094.97
Equipos de Oficina		8,516.97
Equipos de Computación		18,406.29
Vehiculos		213,323.58
construcciones en Curso		218,181.30
		<hr/>
Total Costo		2,591,772.98
Menos Depreciacion Acumulada		-421,792.93
		<hr/>
Propiedades Neto	6	2,169,980.05
		<hr/>
OTROS ACTIVOS	7	178,345.28
		<hr/>
TOTAL ACTIVO		\$ 3,757,709.59

Las Notas que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros.

PASIVO Y PATRIMONIO	Notas	
<u>PASIVO CORRIENTE</u>		
Sobregiros Bancarios		\$ 388,823.20
Prestamos Bancarios	8	565,000.00
Cuentas por pagar	9	834,181.98
Pasivos acumulados	10	10,480.36
Impuestos por pagar	11	19,709.89
TOTAL PASIVO CORRIENTE		<u>1,818,195.43</u>
Pasivo a Largo Plazo	12	729,613.68
TOTAL PASIVO		<u>2,547,809.11</u>
PATRIMONIO DE ACCIONISTAS		
Capital Social	13	800.00
Aportes Futuras Capitalizaciones		840,645.00
Capital Adicional		554,400.30
Reserva legal		4,673.30
Resultados Acumulados		75352.26
Resultado del Ejercicio		(265,970.38)
Total Patrimonio de Accionistas		<u>1,209,900.48</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		\$ <u>3,757,709.59</u>

AGROINDUSTRIAS DAJAHU S.A.
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002
En Dólares Americanos

<i>Ventas Netas</i>	\$ 16,085,921.01
<i>Costo de Ventas</i>	(15,497,326.29)
Utilidad Bruta en Ventas	588,594.72
GASTOS OPERACIONALES	
<i>Gastos de Administración</i>	(752,592.30)
UTILIDAD EN OPERACIÓN	(163,997.58)
OTROS INGRESOS/EGRESOS	
<i>Gastos Financieros</i>	(115,321.50)
<i>Otros Ingresos</i>	13,348.70
RESULTADO DEL EJERCICIO	\$ (265,970.38)

Las Notas que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros.

AGROINDUSTRIAS DAJAHU S.A.
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO DE ACCIONISTAS
AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002
En Dólares Americanos

DESCRIPCION	CAPITAL SOCIAL	APORTE FUT. CAPITALIZ.	CAPITAL ADICIONAL	RESERVA LEGAL	RESULTADOS ACUMULADOS	UTILIDAD DEL EJERCICIO	TOTAL
Saldo al 31/12/2001	800.00	840,645.00	554,400.30	4,673.30	43,294.99	42,057.27	1,485,870.86
Transf. Utilidades no Distrib.	-	-	-	-	42,057.27	-42,057.27	0.00
Pago de Dividendos	-	-	-	-	-10,000.00	-	-10,000.00
Utilidad del Ejercicio 2002	-	-	-	-	-	-265,970.38	-265,970.38
TOTAL	800.00	840,645.00	554,400.30	4,673.30	75,352.26	-265,970.38	1,209,900.48

Las Notas que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros.

AGROINDUSTRIAS DAJAHU S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002
En Dólares Americanos

EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:

Resultado del ejercicio	(265,970.38)
Ajustes para conciliar la utilidad del ejercicio con el efectivo neto proveniente en actividades de operación:	
Depreciaciones y Amortizaciones	171,764.71
Provisión Jubilación Patronal	
Cambios en activos y pasivos de operación:	
Aumento en Cuentas por cobrar	(221,761.21)
Aumento en Inventarios	(153,617.54)
Aumento de Pagos anticipados	(113,461.83)
Aumento en Otros activos	(178,345.28)
Aumento en Cuentas por pagar	172,640.40
Disminución en Pasivos Acumulados	(515.01)
EFECTIVO NETO, PROVENIENTE EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u>(589,266.14)</u>

EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:

Compras de Activo fijo	(368,882.35)
EFECTIVO NETO, UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	<u>(368,882.35)</u>

EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:

Aumento de obligaciones bancarias	694,464.31
Aumento de Pasivo a Largo Plazo	21,021.50
Pago de Dividendos	(10,000.00)
EFECTIVO NETO, UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	<u>705,485.81</u>

DISMINUCION DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTE (252,662.68)

EFECTIVO Y EQUIVALENTE A PRINCIPIO DEL AÑO 264,170.58

EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL FINAL DEL AÑO 11,507.90

Las Notas que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros.

AGROINDUSTRIAS DAJAHU S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002

1. DESCRIPCIÓN DE LA COMPAÑÍA

La compañía fue constituida por escritura pública el 25 de mayo de 1999, como una compañía anónima de nacionalidad ecuatoriana y domiciliada en la ciudad de Guayaquil. Su actividad principal es la compra y venta de arroz pilado a nivel nacional.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Bases de Presentación de los Estados Financieros.- Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con normas ecuatorianas de contabilidad por el sistema de partida doble, en idioma castellano y en dólares de los Estados Unidos de América con, sujeción a las Normas Ecuatoriana de Contabilidad (NEC) y leyes promulgadas por la Superintendencia de Compañía.

Efectivo y Equivalentes de Efectivo.- La compañía considera todas las inversiones de alta liquidez, con vencimiento de 60 días o menos de la fecha de compra, como equivalente de efectivo.

Inventarios.- Al 31 de diciembre del 2002 los inventarios están registrados al costo Promedio cuyo valor no supera el valor del mercado.

Gastos pagados por anticipados.- Los gastos pagados por anticipados son cargados a resultados del ejercicio en función del método del devengado.

Propiedades, Maquinarias y Equipos (Activo Fijo).- Están registrados al costo históricos, o valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo en los establecido en la NEC-17, menos la depreciación acumulada (Ver nota 6). El costo y la revalorización son depreciados de acuerdo con el método de línea recta, en función a los años de vida útil. Los desembolsos por mantenimiento y reparaciones se cargan a los resultados del año y los costos por mejoras o reparaciones que extiendan la vida útil o mejore la capacidad de los activos, son capitalizados.

El costo y las revalorizaciones son depreciados sobre la base de los siguientes porcentajes anuales:

Edificio	5%
Instalaciones	10%
Maquinarias y Equipos	10%
Equipos de Oficina	10%
Vehículos	20%
Equipos de Computación	33.33%

Provisión de Beneficios Sociales. La compañía ha provisionado los beneficios sociales que por Ley les corresponde a los trabajadores, rigiéndose a las disposiciones legales vigentes y establecidas en el Código de Trabajo.

Impuesto a la Renta y Participación de Empleados. La asignación del 15% a los trabajadores se apropian de la utilidad. En lo referente al impuesto a la renta, para el ejercicio 2002 se calcula la tasa del 25% a las utilidades obtenidas en el periodo.

Reserva de Capital. A diciembre 31 del 2002 se mantienen los mismos saldos del 31 de diciembre del 2001.

3.- CUENTAS POR COBRAR

(Dólares Americanos)

Clientes	554,675.00
Efectos por Cobrar	65,118.71
Anticipo a Proveedores	150,716.25
Varios	11,120.40
	<hr/>
TOTAL	781,630.36
	=====

Nota: La compañía no realizó la provisión alguna para las cuentas incobrables

4. INVENTARIOS

Dólares Americanos)

Productos terminados	466,389.35
	<hr/>
TOTAL	466,389.35
	=====

5.- PAGOS ANTICIPADOS

(Dólares Americanos)

Retencion en la Fuente 1%	53,075.67 (1)
Seguros Pagados por Anticip.	96,780.98
	<hr/>
TOTAL	149,856.65
	=====

(1) Incluye el valor de US\$ 21,336.22 correspondiente a retenciones del año 2001.

6. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

Los movimientos y saldos de propiedades, planta y equipos, por el año terminado al 31 de diciembre del 2002, se detallan a continuación:

Véase la página siguiente

AGROINDUSTRIAS DAJAHU S.A.
MOVIMIENTO DE ACTIVO FIJO
AL 31 DE DICIEMBRE 2002
En Dolares americano

DESCRIPCION	SALDO AL 01/01/2002	ADICIONES	VENTAS Y/O BAJAS	AJUSTES	SALDO AL 31/12/2002
NO DEPRECIABLE					
Terrenos	126,328.00	-	-	-	126,328.00
Construcciones en Curso	50,226.00	167,955.30	-	-	218,181.30
DEPRECIABLE					
Edificios	1,091,254.20	-	-	-	1,091,254.20
Instalación	127,975.83	5,691.84	-	-	133,667.67
Maquinarias y Equipos	614,033.04	168,061.93	-	-	782,094.97
Equipos de Oficina	4,403.89	4,113.08	-	-	8,516.97
Equipos de Computación	9,414.09	8,992.20	-	-	18,406.29
Vehículos	199,255.58	14,068.00	-	-	213,323.58
SUBTOTAL	2,222,890.63	368,882.35	0.00	0.00	2,591,772.98
DEP. ACUMULADA	-250,028.22	-171,764.71	0.00	0.00	-421,792.93
TOTAL	1,972,862.41	197,117.64	0.00	0.00	2,169,980.05

7.- OTROS ACTIVOS

(Dólares Americanos)

Depósitos en Garantía

178,345.28

TOTAL

178,345.28
=====

8.- OBLIGACIONES BANCARIAS

(Dólares Americanos)

Banco de Machala

365,000.00 (1)

Banco Internacional

200,000.00 (2)

TOTAL

565,000.00
=====

(1) *Corresponde a un prestamos con el Banco de Machala a 180 d/p a una tasa de interés del 18%*

(2) *Corresponde a un prestamos con el Banco Internacional a 180 d/p a una tasa de interés del 17%*

9.- CUENTAS POR PAGAR

(Dólares Americanos)

Proveedores

354,868.72

Varios Acreedores

110,140.62

Piladora Roberto Carlos

264,852.80

Anticipo de Clientes

91,553.45

Varios

12,766.39

TOTAL

834,181.98
=====

10.- PASIVOS ACUMULADOS

(Dólares Americanos)

Proveedores

547.36

Nomina por Pagar

9,933.00

TOTAL

10,480.36
=====

11.- IMPUESTOS POR PAGAR

(Dólares Americanos)

Retención En la Fuente 1%	18,514.22
Retención En la Fuente 5%	29.86
Retención IVA 100%	1,005.66
Retención IVA 70%	160.15

TOTAL **19,709.89**

12.- PASIVO A LARGO PLAZO

(Dólares Americanos)

Cuentas por Pagar Accionistas	729,630.68 (1)
-------------------------------	----------------

TOTAL **729,630.68**

(1) *Corresponde a valores recibidos de los accionistas, los cuales no generan intereses ni poseen fechas de vencimiento.*

13. CAPITAL SOCIAL

A diciembre 31 del 2002, el capital social consiste en veinte mil acciones ordinarias con un valor nominal unitario de USD \$ 0,04 cada una.

14. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2002 y la fecha de este informe, no se produjeron eventos que pudieran tener efectos significativos sobre los estados financieros.
