



UGARTE QUIÑONEZ
& ASOCIADOS
AUDITORES - CONSULTORES



AGROINDUSTRIAS DAJAHU S.A.

**ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
JUNTO CON EL INFORME DE LOS AUDITORES
INDEPENDIENTES**



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas de
AGROINDUSTRIAS DAJAHU S.A.

Informe sobre los Estados Financieros

Hemos auditado el Estado de Situación Financiera adjunto de **AGROINDUSTRIAS DAJAHU S.A.**, al 31 de diciembre del 2013 y los correspondientes Estados de Resultado Integral, de Evolución del Patrimonio de los Socios y de Flujos de Efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras Notas Explicativas.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los Estados Financieros

La administración de la compañía es responsable de la preparación y presentación de estos Estados Financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF PYMES. Esta responsabilidad incluye: El diseño, la implementación, y el mantenimiento de los controles internos que son relevantes para la preparación y presentación razonable de los Estados Financieros de forma que estos carezcan de errores importantes causados por fraude o error; mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas; y la elaboración de estimaciones contables que sean razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los Estados Financieros adjuntos en base a nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría, las cuales requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de que los Estados Financieros no contienen errores importantes.

Una auditoría incluye el examen basándose en pruebas, que soporten las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros. Incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la administración, así como la evaluación de la presentación general de los Estados Financieros. Consideramos que la evidencia de la auditoría que hemos obtenido nos provee una base razonable para nuestra opinión.

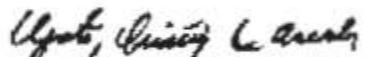


Opinión

En nuestra opinión, los Estados Financieros que se acompañan, presentan razonablemente en todos sus aspectos importantes la Situación Financiera de la compañía **AGROINDUSTRIAS DAJAHU S.A.**, al 31 de diciembre del 2013, el Resultado Integral de sus Operaciones, la Evolución del Patrimonio de los accionistas y el Flujo de Efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF PYMES.

Otros asuntos

Los estados financieros de **AGROINDUSTRIAS DAJAHU S.A.**, al 31 de diciembre del 2012 fueron auditados por otro auditor que expuso una opinión no modificada sobre dichos estados financieros el 22 de febrero del 2013.


UGARTE, QUIRÓNEZ & ASOCIADOS
SC-RNAE-2-758


JOSÉ UGARTE A.
RNC No. 3742

Guayaquil, mayo 8 del 2014

AGROINDUSTRIAS DAJAHU S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
En Dólares americanos

ACTIVOS		2013
<u>ACTIVOS CORRIENTE</u>		
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	3	\$ 1,581,850.85
Cuentas y Documentos por Cobrar	4	3,082,429.37
Inventarios	5	5,358,454.49
Pagos Anticipados	6	587,635.21
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		10,610,369.92
PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS, NETOS		
NO DEPRECIABLE		
Terrenos		171,328.00
Construcciones en Proceso		856,614.52
DEPRECIABLE		
Edificios		1,091,254.20
Maquinarias y equipos		9,004,458.36
Muebles y Enseres		56,943.00
Equipo de oficina		20,633.75
Equipo de computación		47,522.31
Vehículos		840,321.87
Equipos de refrigeración		21,486.35
Instalaciones		636,952.22
Otros		685,423.23
Propiedades de Inversión		14,023,862.08
TOTAL COSTO DE PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS	7	27,456,799.89
Menos Depreciación Acumulada		-6,766,159.56
TOTAL COSTO DE PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS, NETOS		20,690,640.33
Otros Activos	8	397,117.38
TOTAL ACTIVO		\$ 31,698,127.63

Las Notas que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros

PASIVOS Y PATRIMONIO		2013
<u>PASIVOS CORRIENTE</u>		
Obligaciones Bancarias	9	\$ 8,901,126.57
Cuentas y Documentos por Pagar	10	5,489,006.85
Pasivos Acumulados	11	437,599.76
Impuestos por Pagar	12	548,936.14
TOTAL PASIVOS CORRIENTE		<u>15,376,669.32</u>
Obligaciones Bancarias a Largo Plazo	13	6,082,930.41
Otros Pasivos	14	1,613,362.67
TOTAL PASIVOS		<u>23,072,962.40</u>
<u>PATRIMONIO</u>		
Capital Social	15	5,715,000.00
Reserva Legal	16	459,338.89
Reserva por Revalorización		288,429.92
Aportes Futuras Capitalización		1,339,050.00
Resultado Acumulados	17	823,316.42
Total Patrimonio de Accionistas		<u>8,625,165.23</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		\$ <u>31,698,127.63</u>

Las Notas que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros

AGROINDUSTRIAS DAJAHU S.A.
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
En Dólares americanos

			2013
Ventas Netas	18	\$	53,823,350.35
Costo de Ventas			49,164,309.49
Utilidad Bruta en Ventas			4,659,040.86
GASTOS OPERACIONALES			
Gastos de Administración			-1,699,529.49
Gastos de Ventas			-183,173.10
Gastos Financieros			-1,345,759.13
UTILIDAD EN OPERACIÓN			1,430,579.14
OTROS INGRESOS/EGRESOS			
Otros Ingresos/Egresos			111,867.34
RESULTADO ANTES DE PARTICIPACIÓN E IMPUESTO A LA RENTA			1,542,446.48
(-) 15% Participación Trabajadores			-231,366.97
RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA			1,311,079.51
(-) 22% Impuesto a la Renta			-482,374.51
RESULTADO DESPUES DE IMPUESTO A LA RENTA			828,705.00
(-) 10% Reserva Legal			-82,870.50
RESULTADO DEL EJERCICIO			745,834.50

Las Notas que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros

AGROINDUSTRIAS PALAZU S.A.
ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
En Dólares Americanos

AÑO 2013

DESCRIPCIÓN	CAPITAL SOCIAL	APORTE FUTURO CAPITALIZACIÓN	RESERVA LEGAL	RESERVA REVALORIZACIÓN	RESULTADO ADICCIÓN ANTERIOR	RESULTADO EJERCICIO	TOTAL
Saldo Inicial al 01/01/2013	4,750,000.00	1,976,626.79	297,382.00	342,429.92	74,670.74	830,863.71	7,731,931.76
Transferencia Reservas Acumuladas	-	-	-	-	253,671.91	850,863.00	0.00
Asignación de Dividendos Legales	-	-	157,950.67	-	-55,080.39	-	82,870.48
Ajuste	-	-	-	-	2,117.46	-	2,117.46
Asignación Aporte Futuro Capitalización	-	62,411.21	-	-	-	-	62,411.21
Aumento de Capital	765,000.00	-	-	-	-765,000.00	-	0.00
Resultados del Ejercicio	-	-	-	-	-	745,834.50	745,834.50
TOTAL	5,715,000.00	1,339,038.00	459,332.67	342,429.92	77,512.92	745,834.50	8,605,168.23

AGROINDUSTRIAS DAIAHU S.A
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
En Dólares Americanos

2013

EFFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:

Resultado del Ejercicio	745,834.50
Ajuste para conciliar la utilidad del ejercicio con el efectivo neto proveniente en actividades de operación	
Depreciaciones	962,436.94
Cambios en activos y pasivos de operación :	

Disminución de Cuentas por Cobrar	192,316.47
Disminución en inventario	6,197,361.75
Disminución en Pagos Anticipados	336,100.56
Aumento en Otros Activos	-178,171.06
Disminución en Cuentas por Pagar	-578,483.72
Aumento en Pasivos Acumulados	29,387.60
Aumento en Impuestos por Pagar	89,284.27
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	8,095,767.31

EFFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:

Disminución en inversión a Largo Plazo	2,949,297.24
Compras de Activos Fijos	-5,493,264.35
EFFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-2,543,967.11

EFFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:

Asignación Aporte Futuro Capitalización	62,411.21
Asignación Reserva Legal Año Anterior	82,870.48
Ajuste Por jubilación Patronal	2,117.45
Disminución en Obligaciones Bancarias a Corto Plazo	-5,962,640.37
Disminución en Obligaciones Bancarias a Largo Plazo	-589,668.63
Aumento en Otros Pasivos	1,513,362.67
EFFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	-4,791,647.18

AUMENTO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTE	760,253.02
---	-------------------

EFFECTIVO EQUIVALENTE AL PRINCIPIO DEL AÑO	821,597.83
EFFECTIVO EQUIVALENTE AL FINAL DEL AÑO	1,581,850.85

Las Notas que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros