

INFORME DEL GERENTE GENERAL SOBRE LAS ACTIVIDADES DE LA COMPAÑÍA PUNTO VERDE S.A. "PUNVERSA" DURANTE EL EJERCICIO 2004

Señores Accionistas:

Según disponen las normas legales y estatutarias, presento a ustedes el informe sobre las actividades de la empresa correspondientes al año 2004.

1. SITUACIÓN GENERAL

El año 2004 es el cuarto año de inicio de nuestras operaciones empresariales, con una inflación aproximada de 2,00 %, en el cual obtuvimos un repunte en nuestras ventas, debido a una alentadora reacción en el sector agrícola del país, sin embargo la falta de atención al sector productivo ha dejado caer el verdadero potencial de las zonas, mercado que se encuentra cada vez mas reprimido, lo que afecta en gran mayoría la especulación exagerada de los precios y a las pocas utilidades que obtienen principalmente los pequeños agricultores, efectos que se refleja en los altos valores de cartera de clientes, al igual que en los elevados índices de cuentas incobrables del sector empresarial al que pertenecemos.

2. METAS Y OBJETIVOS

La sociedad como tal y en conjunto con el recurso humano que posee nos hemos permitido lograr la mayoría de los objetivos y metas propuestas para este cuarto año de actividades empresariales, al igual que todas las disposiciones de la Junta General de Accionistas.

3. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

Dentro del área administrativa se han realizado cambios en el departamento de contabilidad en lo que respecta al personal y al establecimiento de parámetros de control.

4. ANÁLISIS DE ASPECTOS OPERACIONALES

La empresa no ha realizado grandes cambios operacionales, debido a que somos una compañía que esté es su cuarto año de sus actividades laborales. Los actuales sistemas nos permiten satisfacer nuestras necesidades.

5. ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA

La compañía mantiene pagado el 100% de su capital suscrito y se ha estado financiando a través de terceros (Proveedores), por intervención mayoritaria de su socio (Ing. Henry López) y por la cobranza realizada a los clientes. Durante este periodo se ha mantenido crédito con el sector Financiero (Banco de Machala).



6. PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE RESULTADOS

La Gerencia informa a la Junta General de Accionistas que el resultado economico fue positivo. La utilidad del periodo queda registrada como utilidad acumulada para el futuro.

7. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL

Al concluir con este informe, expreso mi personal agradecimiento a todos y cada uno de los funcionarios y empleados de nuestra institución, cuyo soporte profesional y solidario ha sido factor importante en el logro de los objetivos propuestos.

Sin otro particular

PUNTO VERDE S.A.

Henry Lopez J

ING. HENRY LOPEZ SOLA

Gerente General

PUNTO VERDE S.A.

Guayaquil, 29 Abril 2005

